

Создано: 19.09.2024 в 07:06

Обновлено: 08.11.2025 в 00:22

<https://rnd.move.ru/objects/9284819602>

Собственник

79198904288

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 84**

12 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 84

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

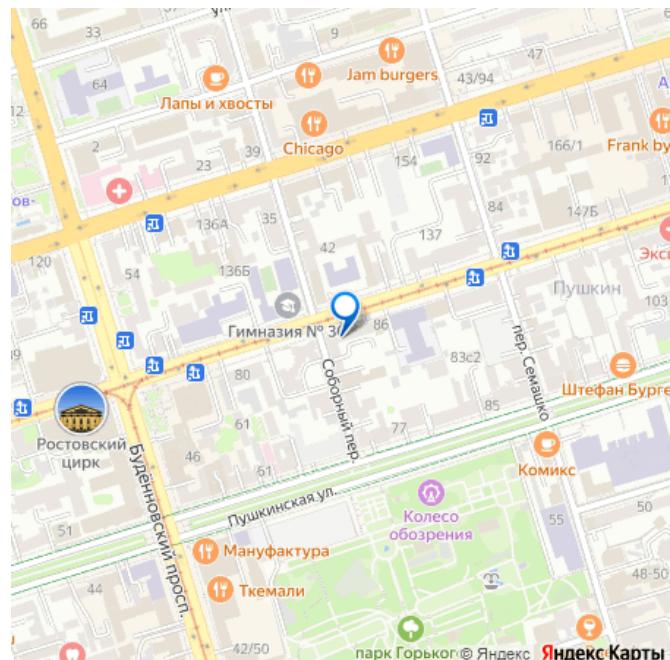
9 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

5/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

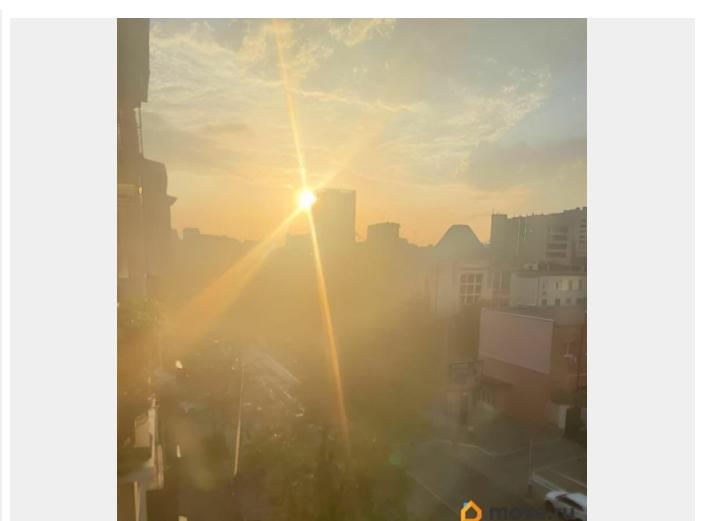
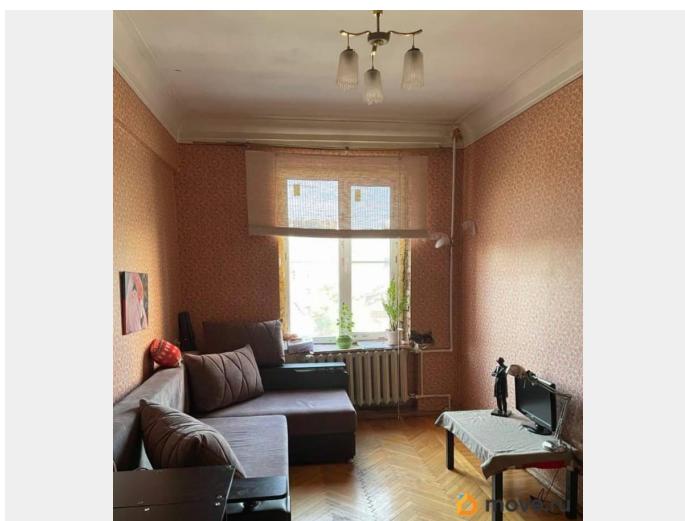
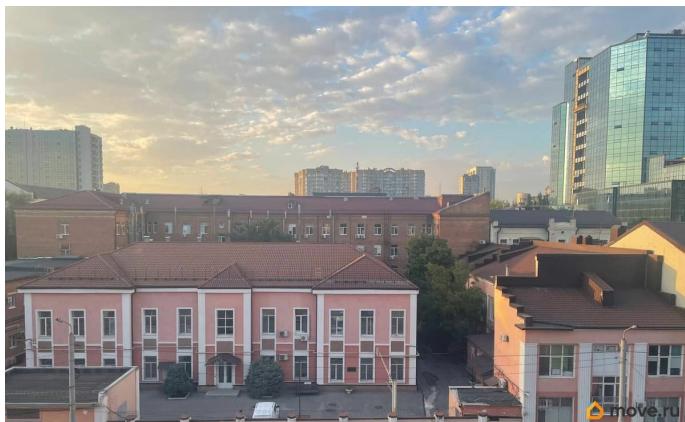
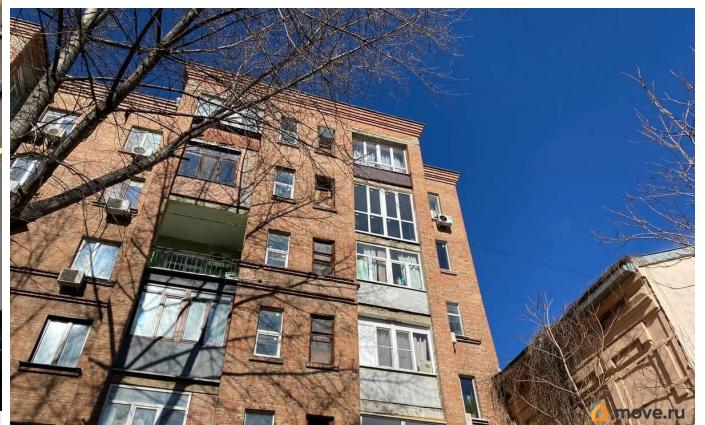
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

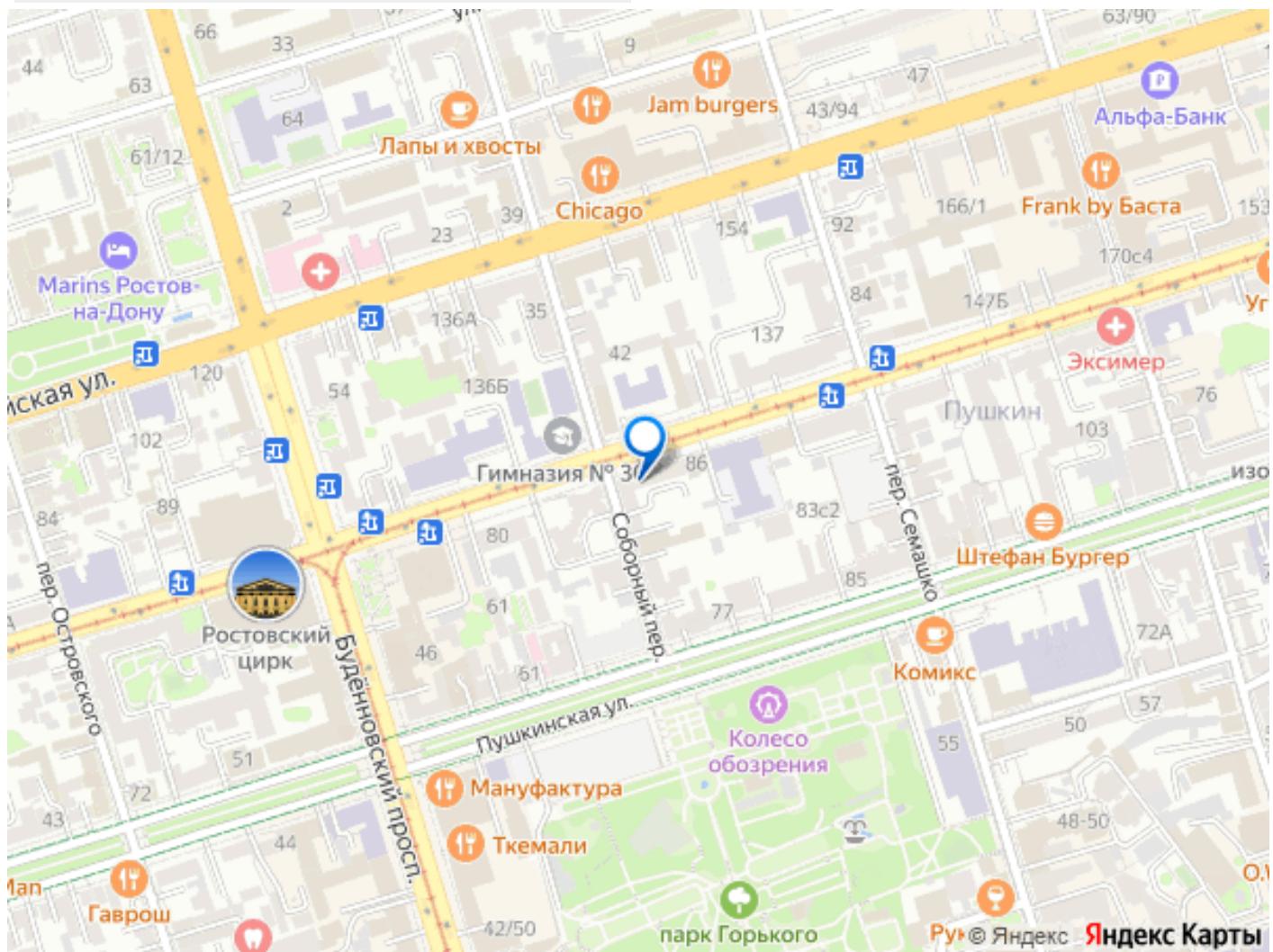
Продаю любимую квартиру в центре Ростова на пересечении ул. Горького и пер. Соборный. Квартира с тремя комнатами и площадью 81 метр. Очень просторная с потолками три метра, большой квадратной лоджией 6,5 метров, оооочень толстыми стенами (никогда не слышал соседей), у дома свой закрытый и тихий двор, на этаже всего две квартиры (10 квартир в подъезде, соседи очень приятные, обеспеченные и добрые люди), лифт, ж/б перекрытия. Квартира очень тихая и теплая, окна выходят на две стороны ул.Горького(север) и юг(в сторону ул.Пушкинская). Частично сделан ремонт: куплены и установлены самые дорогие и толстые окна от фирмы Rehau, все трубы новые, в зале сделан капитальный ремонт, куплено много материала для ремонта. В шаге Буденновский, Ворошиловский, учебные заведения и вообще все что есть в центре. Несмотря на центр район очень тихий. Продаю по причине переезда из-за работы и понимаю, что такого варианта, наверное, никогда больше не смогу найти, так как их

единицы и по огромной цене, квартира не просто в центре а в центре центра. Надеюсь новые жильцы будут очень счастливыми в ней и воплотят те мечты, которые я не успел.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России