

Создано: 18.10.2025 в 15:34

Обновлено: 04.12.2025 в 12:25

<https://rnd.move.ru/objects/9285825759>

Ирина Радюшкина, СОГЛАСИЕ

79185939918

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького**

12 000 000 ₽

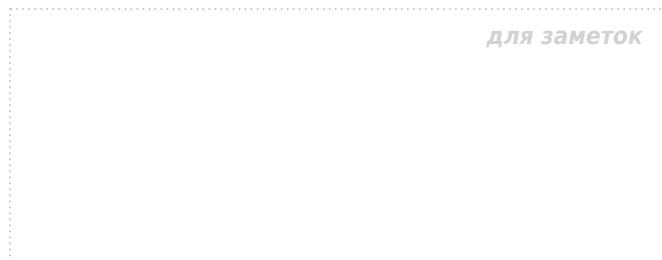
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

58 м²

Площадь кухни

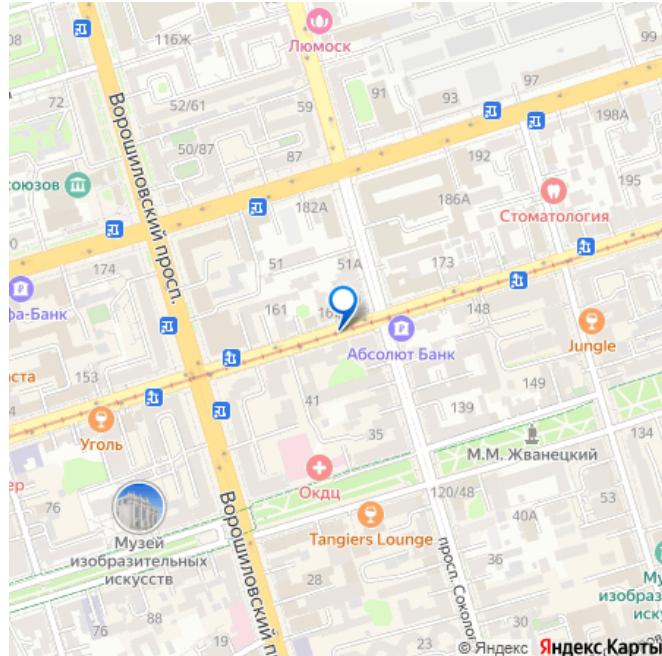
9 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

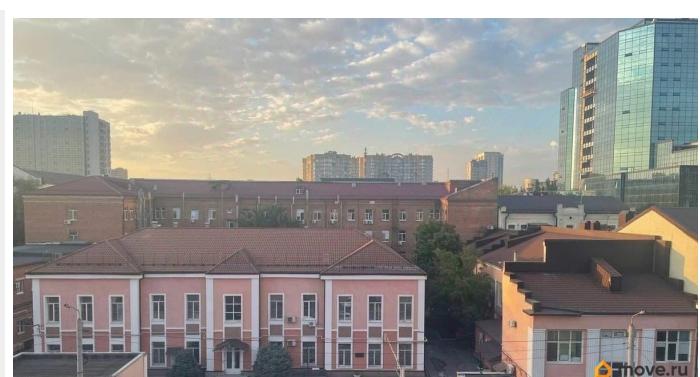
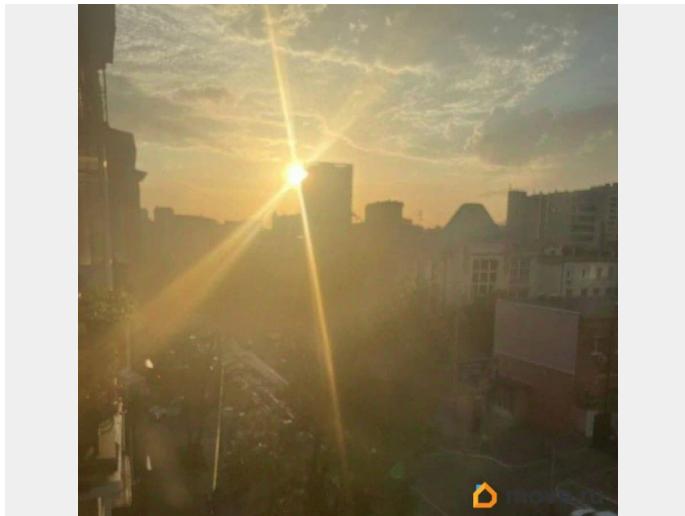
раздельный

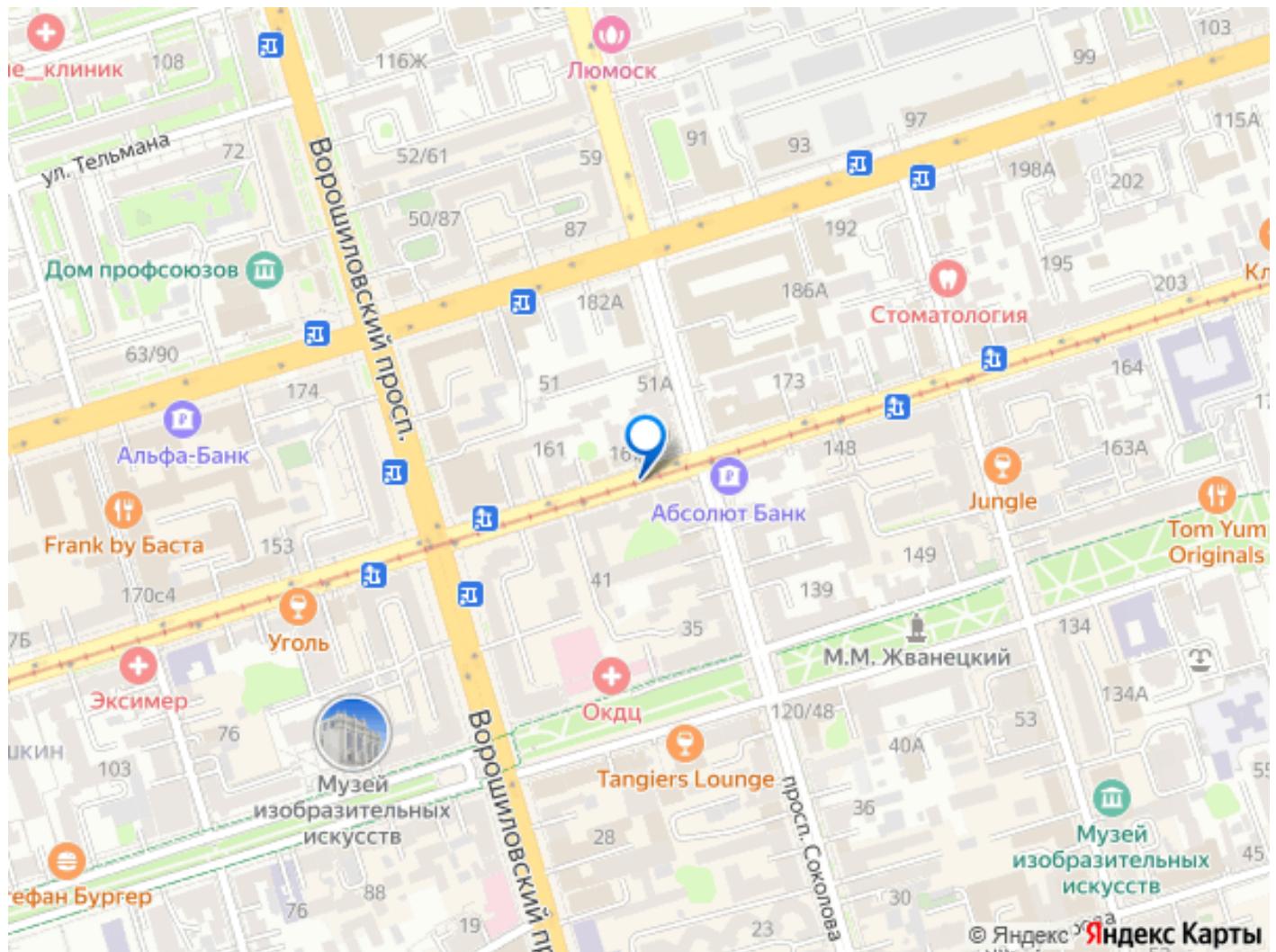
Квартира в новостройке

да

Описание

Продаю любимую квартиру в центре Ростова на пересечении ул. Горького и пер. Соборный. Квартира с тремя комнатами и площадью 81 метр. Очень просторная с потолками три метра, большой квадратной лоджией 6,5 метров, оооочень толстыми стенами (никогда не слышал соседей), у дома свой закрытый и тихий двор, на этаже всего две квартиры (10 квартир в подъезде, соседи очень приятные, обеспеченные и добрые люди), лифт, ж/б перекрытия. Квартира очень тихая и теплая, окна выходят на две стороны ул.Горького(север) и юг(в сторону ул.Пушкинская). Частично сделан ремонт: куплены и установлены самые дорогие и толстые окна от фирмы Rehau, все трубы новые, в зале сделан капитальный ремонт, куплено много материала для ремонта. В шаге Буденновский, Ворошиловский, учебные заведения и вообще все что есть в центре. Несмотря на центр район очень тихий. Продаю по причине переезда из-за работы и понимаю, что такого варианта, наверное, никогда больше не смогу найти, так как их единицы и по огромной цене, квартира не просто в центре а в центре центра. Номер объекта по каталогу #173465. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России