

Создано: 08.12.2025 в 17:57

Обновлено: 08.12.2025 в 18:03

<https://rnd.move.ru/objects/9287308132>

Дмитрий Поздняков, Самолет Плюс

79185274360

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина, 46/2**

15 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 46/2

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

22/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

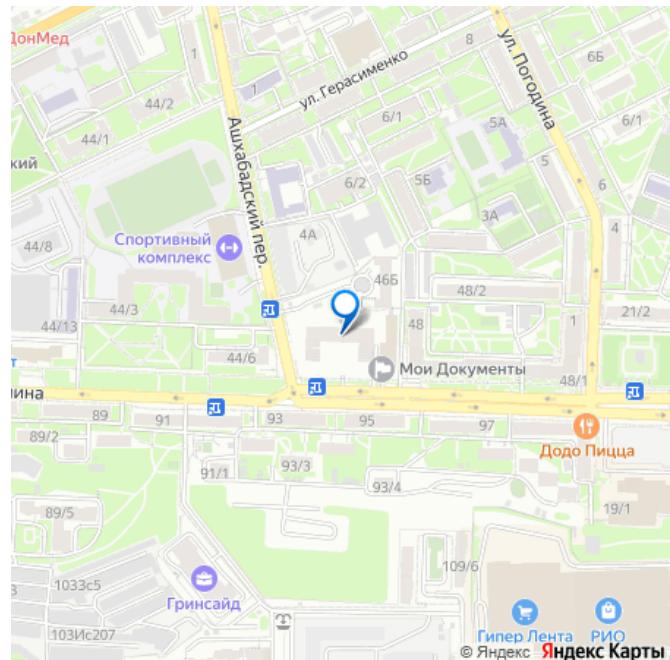
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

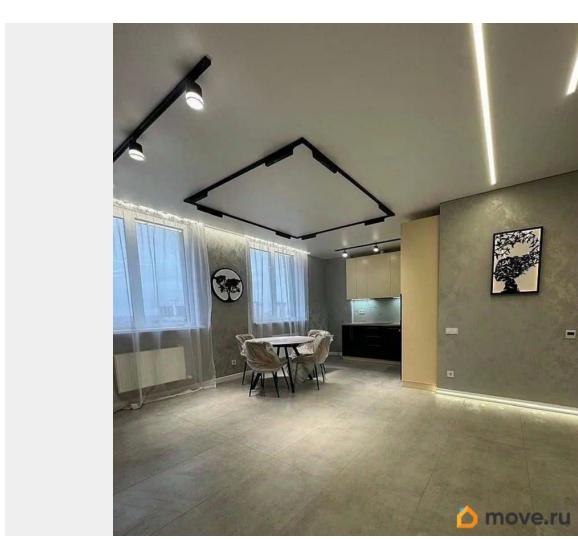
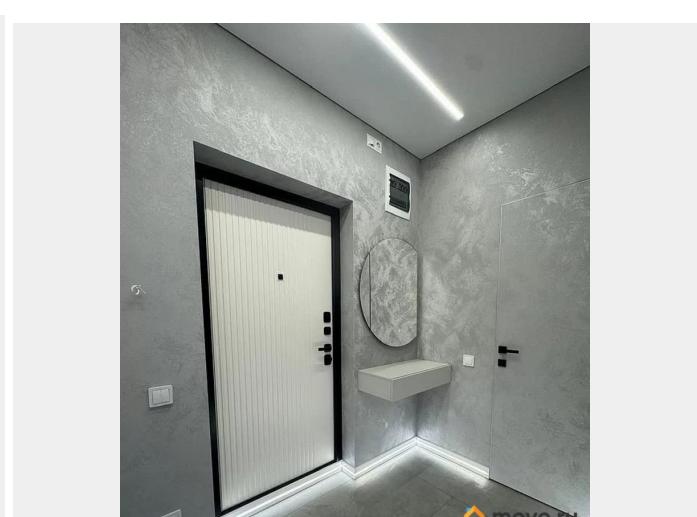
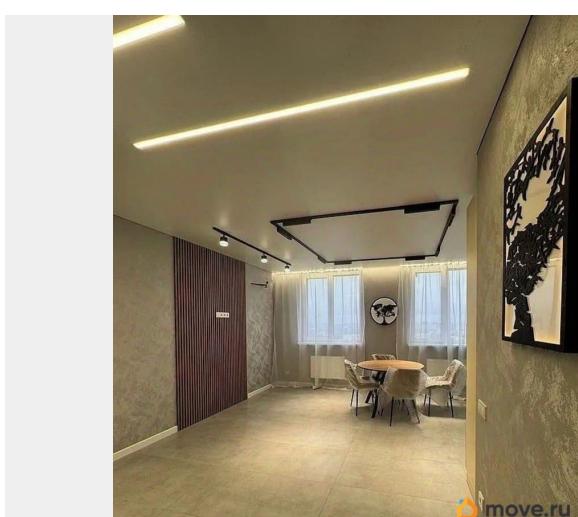
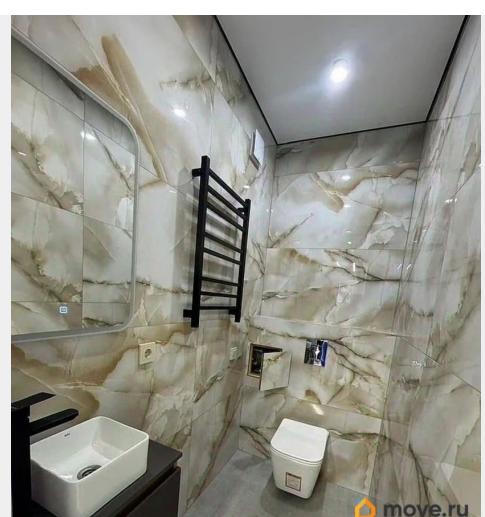
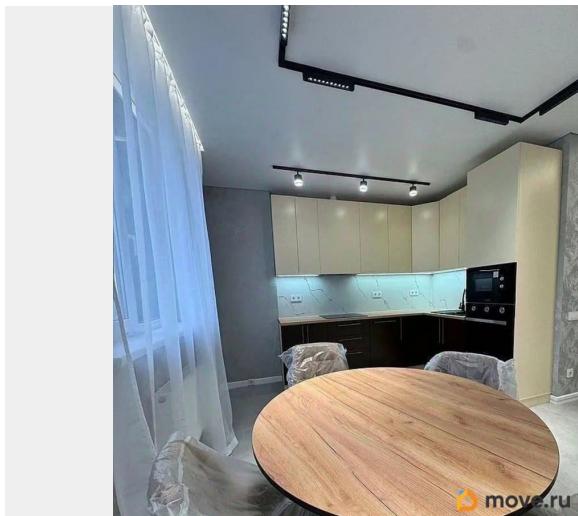
Покупка в ипотеку

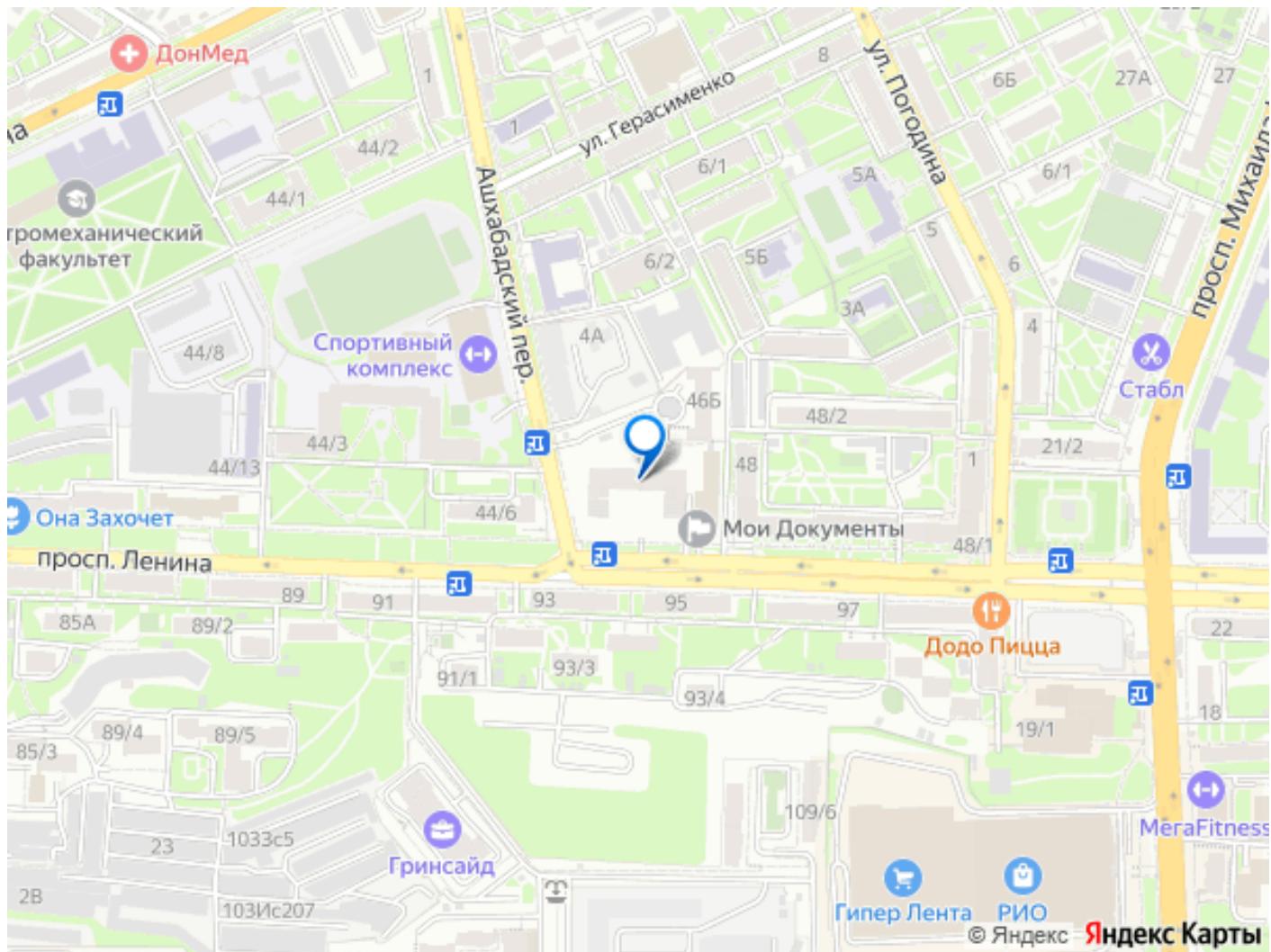
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 96809138 Продается просторная, стильная 3 комнатная квартира в новом ЖК, в центре Ростова. Окна выходят на север и юг, открывая прекрасные виды города. Дом бизнес-класса с инфраструктурой на 1м этаже. В квартире сделан дизайнерский ремонт, установлены мебель и техника. Большая кухня-гостиная, 2 спальных комнаты и 2 санузла, гардеробная комната, окна балкона выходят во двор. Школы и детские сады рядом и на выбор. Транспортная развязка во все направления города. Парковка во дворе и подземная. Продуктовые магазины у дома. ТЦ Рио, Горизонт, Вузы в пешей доступности, а также фитнес-центры, стадион, ТВЦ ДонЭкспоцентр. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение. Помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России