

🕒 Создано: 13.03.2026 в 02:12

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 02:32

Ростовская область, Ростов-на-Дону

**14 456 396 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

82.1 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

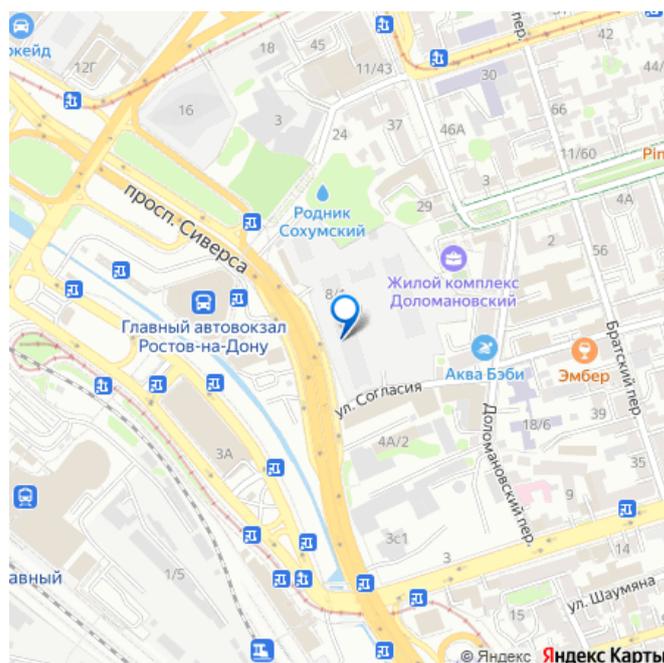
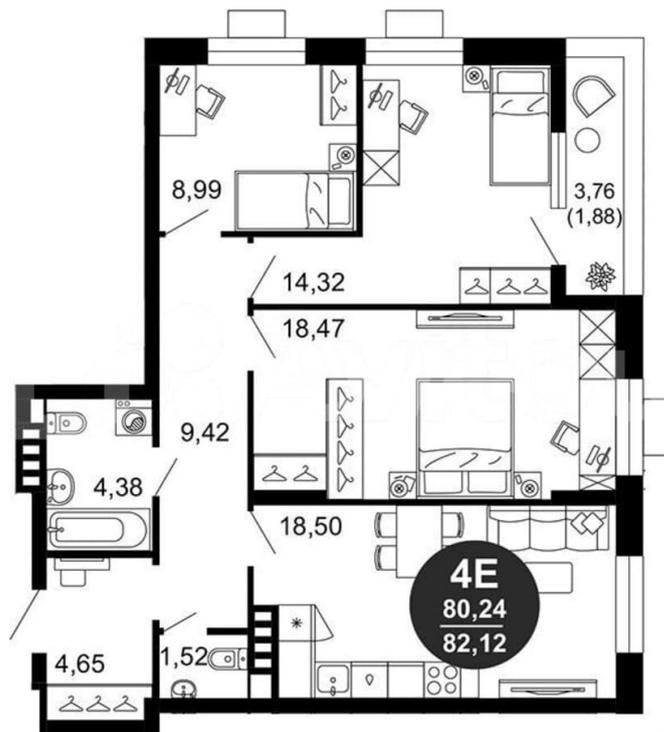
Квартира в новостройке

да

## Описание

Добро пожаловать в клубный квартал «1799» - место, в котором берёт начало культурный центр Ростова-на-Дону. Новый квартал из четырёх 10-этажных домов бизнес-класса возводится рядом с камерной частью Пушкинской улицы. Жить в сердце города - значит обладать особым чувством

для заметок



принадлежности к высшему обществу, быть связанным с его историческими ценностями и его будущим. Просторные квартиры, «умные» системы, насыщенная инфраструктура - всё это поможет наслаждаться радостями жизни в жилом квартале бизнес-класса «1799». На территории в 2,5 Га практически разместятся дома для жизни, помещения для бизнеса, мультипространства для отдыха, досуга и спорта. Это уникальный проект, созданный с заботой о вас и ваших близких. Место, где сбываются мечты!!!

**ХОРОШАЯ ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ И РАЗВИТАЯ ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА** - детские сады, школы, лицеи, ВУЗЫ, торговые центры. Пушкинская Собственные котельные обеспечат Вас круглый год горячей водой и теплом. Закрытая охраняемая территория, двухуровневый паркинг, обустроенные места общего пользования, великолепные зоны отдыха, функциональные детские и спортивные площадки.

О комплексе:

- Расположен в самом центре города Ростова-на-Дону
- Современная инфраструктура с детскими и спортивными площадками для всех возрастов, магазинами
- Территории комплекса благоустроена — имеются мультипространства для отдыха, спорта и игр
- Двор комплекса охраняется и находится по круглосуточным видеонаблюдением
- В пешей доступности детский садик и школа
- Дом оборудован многоуровневой системой контроля доступа

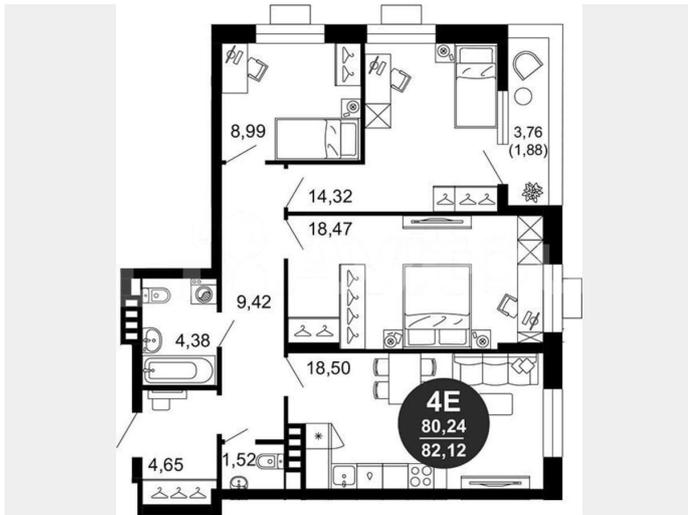
О квартире:

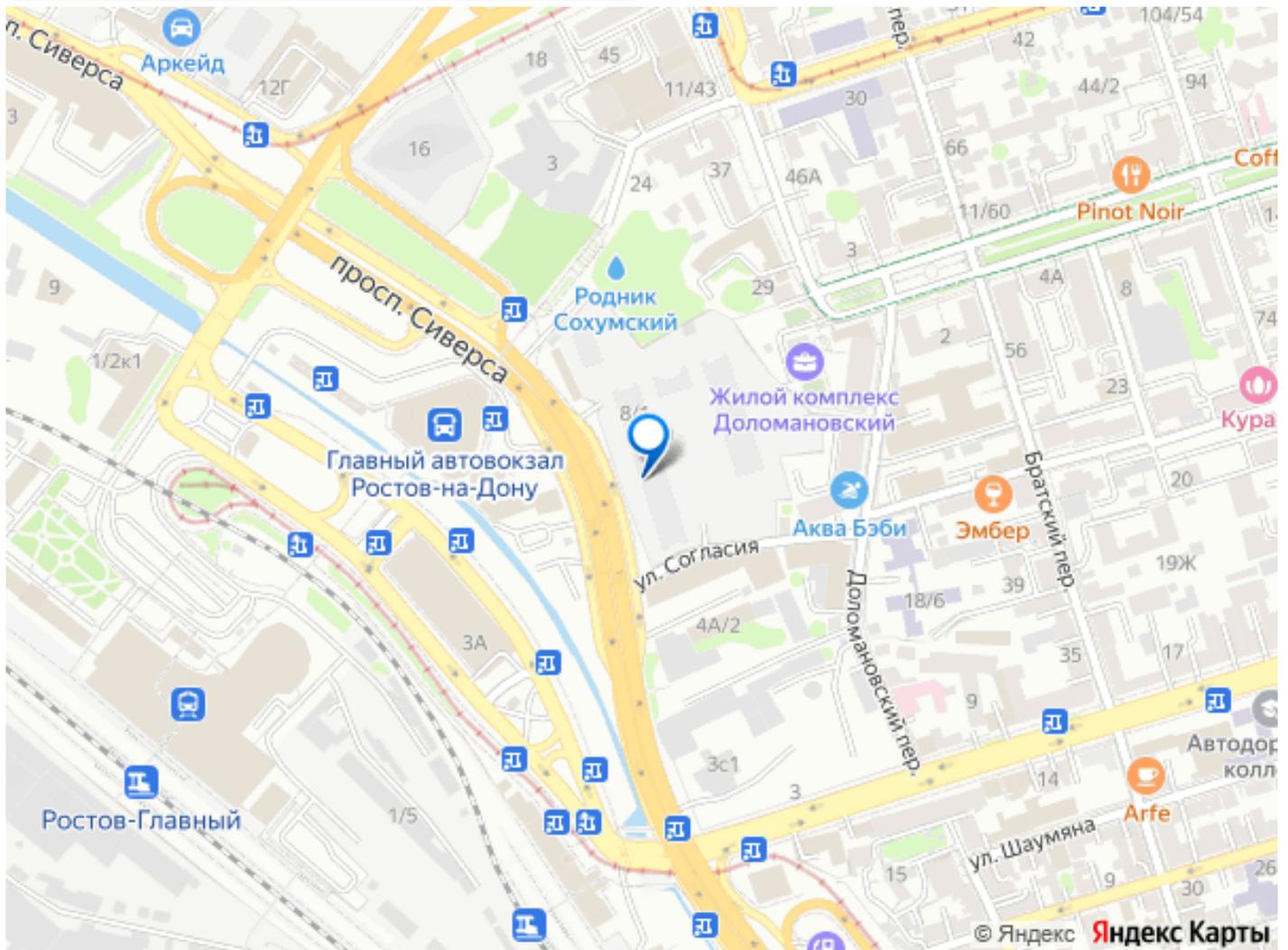
- Грамотная планировка
- Просторные комнаты правильной формы
- Потолки 2.75 м
- Великолепный вид из окна
- Идеальный вариант для проживания семьи или для сдачи в аренду.

Для вас доступен новый сервис — улучшение квартиры под ключ.

Свяжитесь с нами для уточнения подробностей. СДАЧА ДОМА 4 КВАРТАЛ 2025

года С агентствами не работаем!!!!  
Менеджер по продажам - Маргарита  
Власенко Цена актуальна на момент подачи  
объявления





Move.ru - вся недвижимость России