

Создано: 02.09.2025 в 05:45

Обновлено: 27.11.2025 в 11:17

<https://rnd.move.ru/objects/9284583962>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Шолохова проспект**

**11 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13



**Детали объекта**

Тип сделки

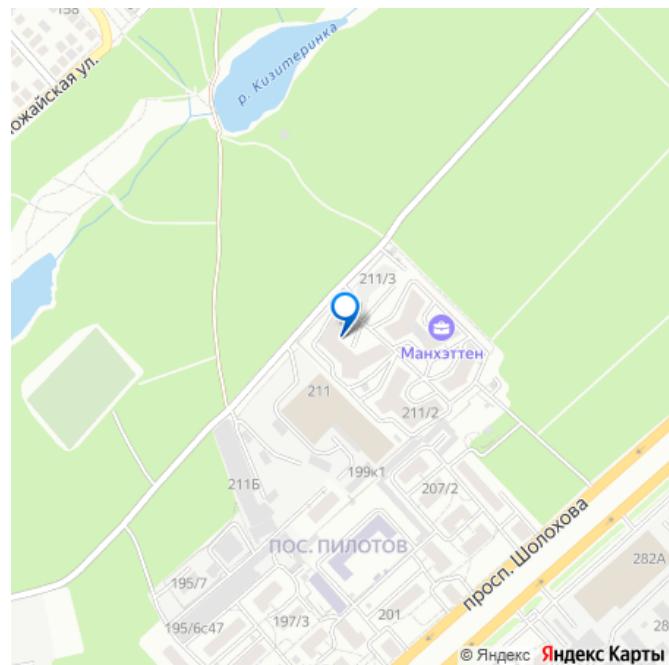
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да



**Описание**

Всего 9,5 км до центра города по проспекту

Шолохова до Театральной площади. Клубная дорога с собственным выездом откроет путь к свободному и широкому проспекту Шолохова без пробок за считанные минуты. Благодаря уникальному расположению в ЖК Манхэттен вы забудете о пробках и с легкостью доберетесь до центра города или других значимых мест. Видовая квартира, с выходом на три стороны, очень светлая, с видом на рощу. Две большие лоджии, с全景ным остеклением, при желании можно совместить с комнатами. Два санузла. Свободная планировка. Так же возможна продажа с парковочным местом на подземном паркинге под 2 авто. Лифт спускается на парковку. Закрытая территория. На территории детские площадки, магазины, планируется открытие фитнес зала. Код пользователя: 172155

Номер в базе: 2353795

