

🕒 Создано: 02.09.2025 в 05:45

Обновлено: 27.11.2025 в 11:17

<https://rnd.move.ru/objects/9284583962>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Шолохова проспект**

**11 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Шолохова проспект

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Шолохова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

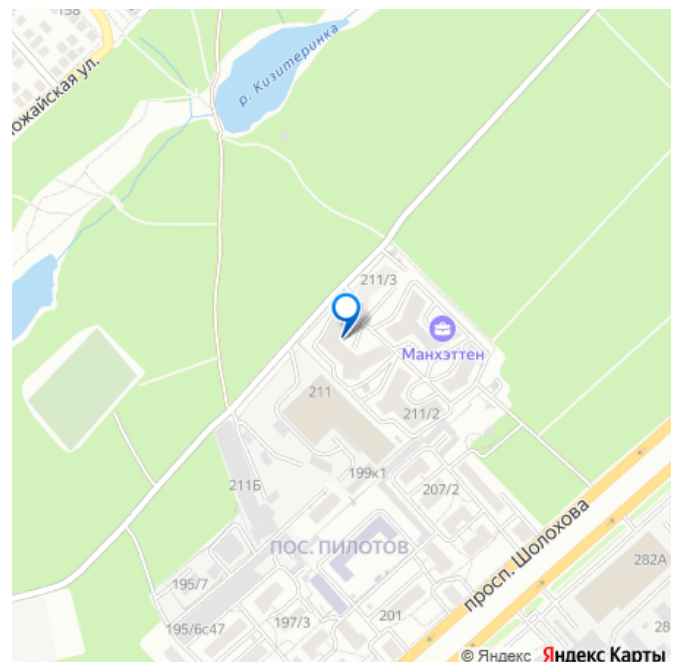
Квартира в новостройке

да

## Описание

Всего 9,5 км до центра города по проспекту

для заметок



Шолохова до Театральной площади. Клубная дорога с собственным выездом откроет путь к свободному и широкому проспекту Шолохова без пробок за считанные минуты. Благодаря уникальному расположению в ЖК Манхэттен вы забудете о пробках и с легкостью доберетесь до центра города или других значимых мест. Видовая квартира, с выходом на три стороны, очень светлая, с видом на рощу. Две большие лоджии, с панорамным остеклением, при желании можно совместить с комнатами. Два сан узла. Свободная планировка. Так же возможна продажа с парковочным местом на подземном паркинге под 2 авто. Лифт спускается на парковку. Закрытая территория. На территории детские площадки, магазины, планируется открытие фитнес зала. Код пользователя: 172155  
Номер в базе: 2353795

