

Ростовская область, Ростов-на-Дону

9 035 216 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.23 м²

Площадь кухни

13.87 м²

Общая площадь

82.56 м²

Этаж

11/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

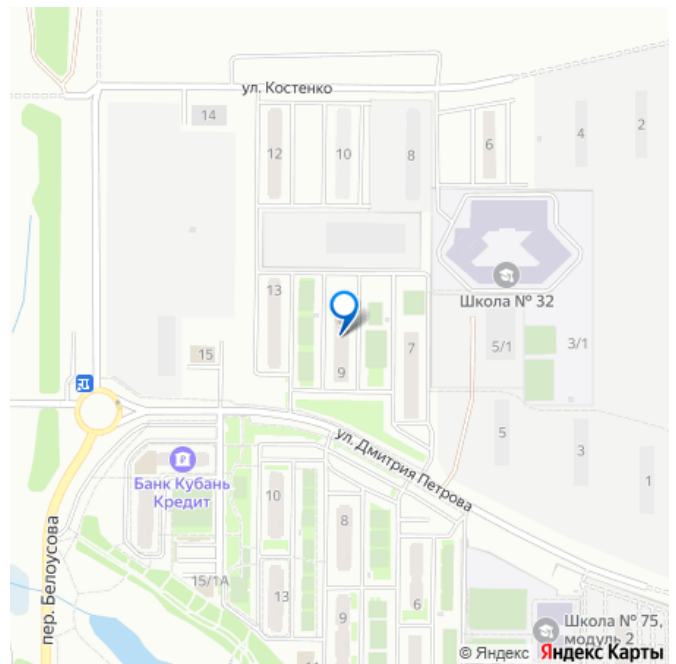
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

В продаже 3-комнатная квартира по цене от застройщика. Отличный вариант для большой семьи - три просторные светлые комнаты, вместительная кухня и прихожая, отдельный санузел. Готовый ремонт -

для заметок



заезжай и живи. Дом сдан, ключи в день сделки. ГОТОВЫЙ РЕМОНТ ПОД КЛЮЧ

Входная металлическая дверь

Межкомнатные двери Матовые натяжные

потолки Качественные виниловые обои в пастельных тонах

Вся необходимая сантехника, радиаторы, выключатели и счетчики

Балконы и лоджии остеклены

О РАЙОНЕ Суворовский - это один из самых масштабных районов Ростова-на-Дону формата эко-комфорт. Здесь много зелени, пространства и чистого воздуха. Район выгодно отличается наличием собственного парка 70-летия Победы площадью 16,5 га, 3 озер с красивой набережной с лавками, световыми инсталляциями и фонтаном и взрослыми деревьями с пышными кронами на берегах. Также рядом с домом есть прогулочная аллея где очень приятно отдыхать в тени на лавках-качелях или прогуливаться.

ИНФРАСТРУКТУРА РАЙОНА Для жизни здесь есть все необходимое. В шаговой доступности 4 детских сада, современная большая школа (и в сентябре планируется открытие еще двух новых школ), крупные сетевые магазины, пункты выдачи интернет-заказов, большой ТЦ Суворовский, собственная поликлиника, станция скорой помощи, отделение почты, МФЦ, банки и многое другое. Скоро откроется «Термоленд» - это настоящий городской аква-курорт с бассейнами, СПА-центром, саунами и игровыми зонами для детей рядом с домом!

СПОРТ Для любителей спорта создана уникальная спортивная зона с трассой для маунтинбайка, полосой для бега с препятствиями, самым большим в мире Царь-рукоходом, 12 километров вело- и беговых дорожек. В районе регулярно проводятся спортивные соревнования. Этот район буквально создан для здорового образа

жизни. Катайтесь на велосипедах или самокатах, занимайтесь пробежкой или скандинавской ходьбой на чистом воздухе!

ДВОРЫ В просторных дворах расположены разнообразные современные игровые площадки для детей с резиновым безопасным покрытием. Для молодежи и любителей спорта - уличные тренажеры и игровые площадки. Благоустроенные тротуары, зеленые газоны, деревья и кустарники. Дома расположены на большом расстоянии друг от друга, благодаря чему во дворах просторно и светло.

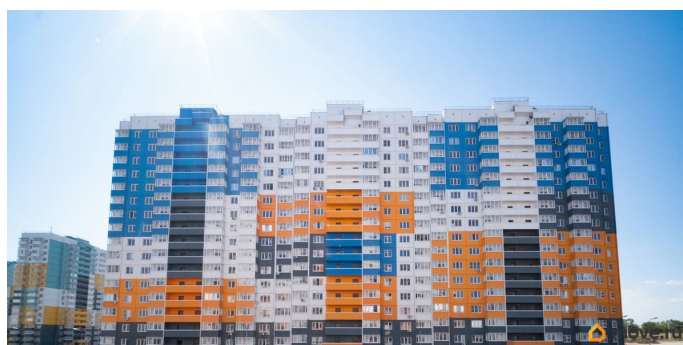
ГИБКИЕ ВАРИАНТЫ ПРИОБРЕТЕНИЯ КВАРТИРЫ

ИПОТЕКА СЕМЕЙНАЯ IT-ИПОТЕКА РАССРОЧКА

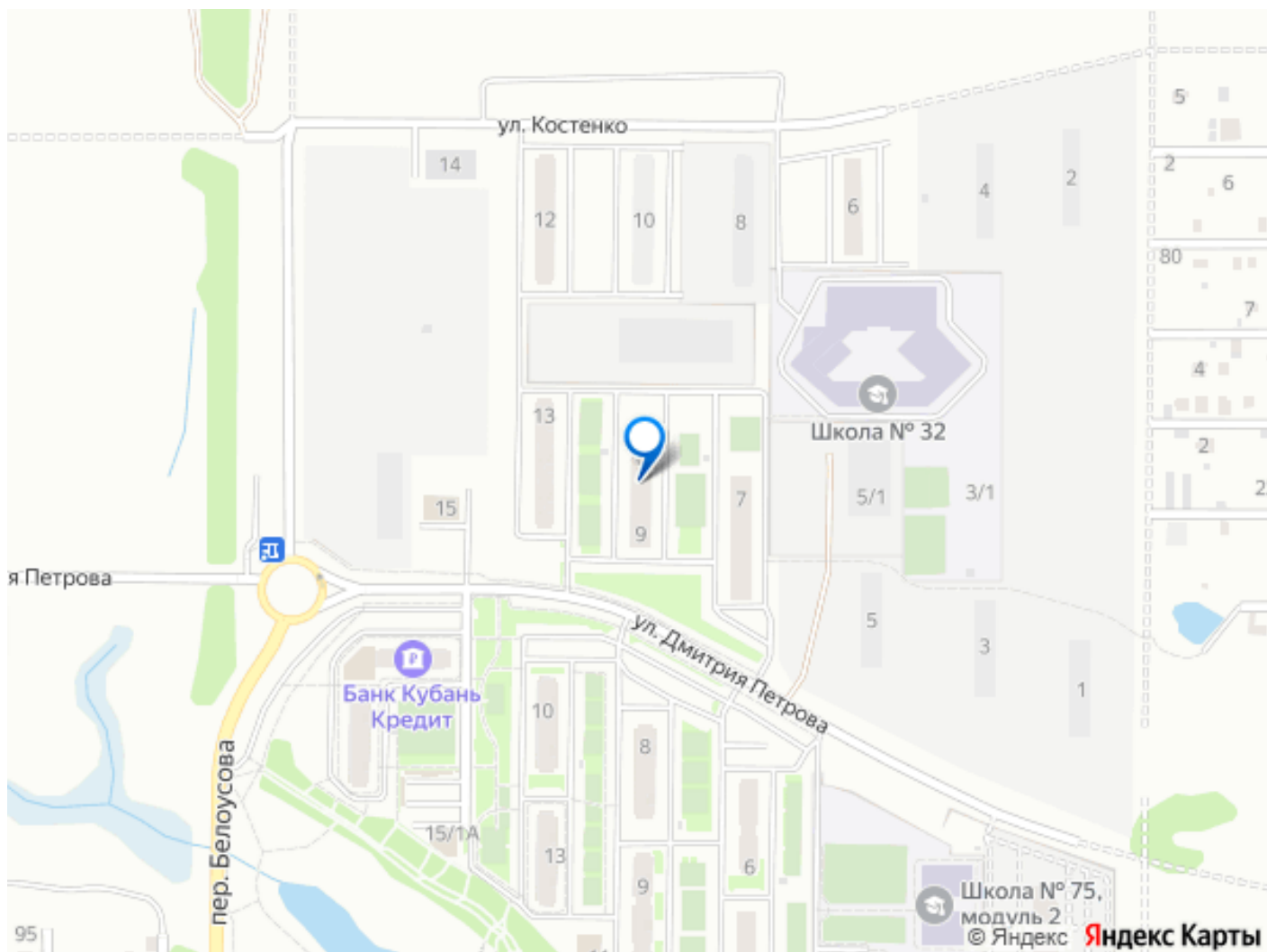
НАЛИЧНЫЙ РАСЧЕТ (предоставляется скидка)

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ ВСЕ ВИДЫ

СЕРТИФИКАТОВ (в т.ч. Курский) **СКИДКИ И ЛЬГОТЫ ДЛЯ УЧАСТНИКОВ СВО** Звоните и мы расскажем обо всем подробно, а лучше приезжайте, посмотрите сами район, квартиру и вы точно влюбитесь! Также наши менеджеры могут показать квартиру удаленно по видео. Покупайте квартиру сейчас, ведь инвестиционная привлекательность района растет с каждым годом и стоимость недвижимости тоже!







Move.ru - вся недвижимость России