

# 23 206 400 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

 82.88 м<sup>2</sup>

Этаж

6/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

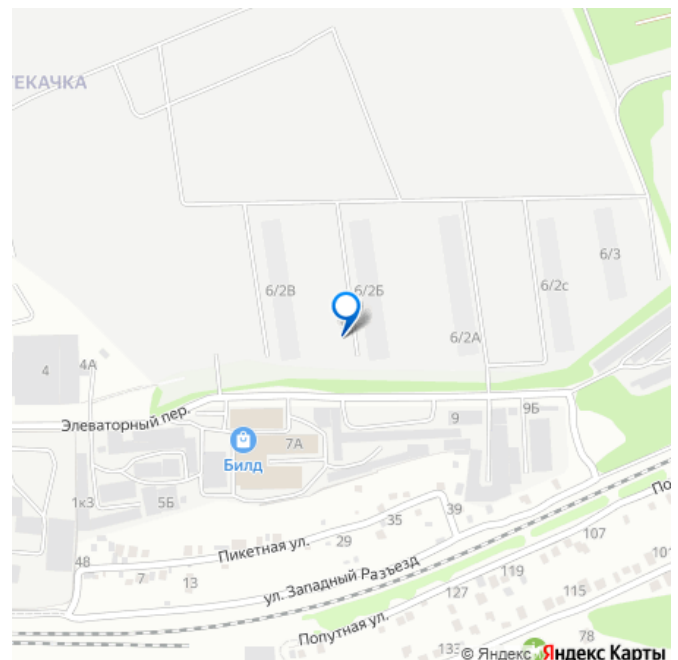
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

для заметок



**move.ru**


## Описание

Трехкомнатная квартира — это просторное и функциональное решение для комфортного проживания. Отдельная кухня обеспечивает удобство готовки и сохраняет чистоту в жилых зонах, а три изолированные комнаты позволяют гибко распределить пространство под спальню, детскую, кабинет или гостиную. Просторная прихожая легко превращается в вместительную систему хранения — гардеробную или кладовую, избавляя от необходимости загромождать жилые помещения. Дополнительное преимущество — лоджия, которая может служить зоной отдыха, местом для хранения или мини-оранжереей с видом на окрестности.

