

Создано: 03.12.2025 в 10:58

Обновлено: 03.12.2025 в 12:09

<https://rnd.move.ru/objects/9287150364>

ЮгСтройИнвест, ЮгСтройИнвест

79682332948

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Александра Бондарева, Литер 1
корпус 1**

10 345 860 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Александра
Бондарева, Литер 1 корпус 1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

40.9 м²

Площадь кухни

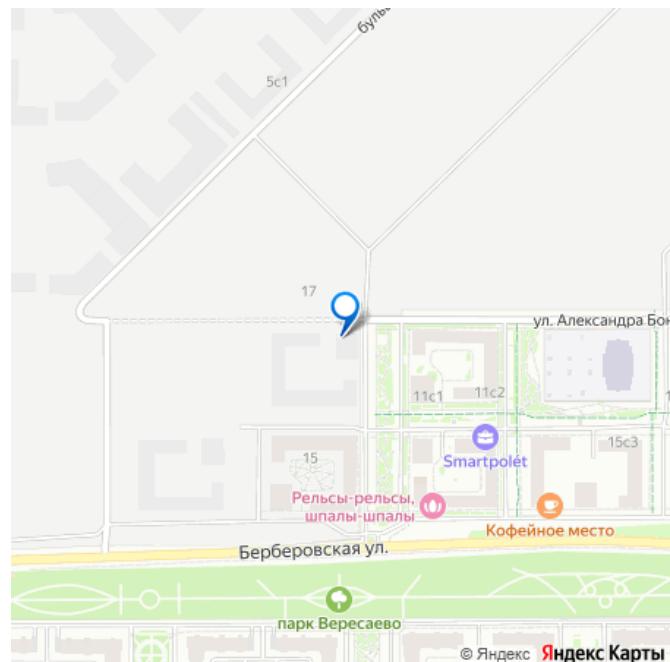
18 м²

Общая площадь

82.8 м²

Этаж

7/20



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

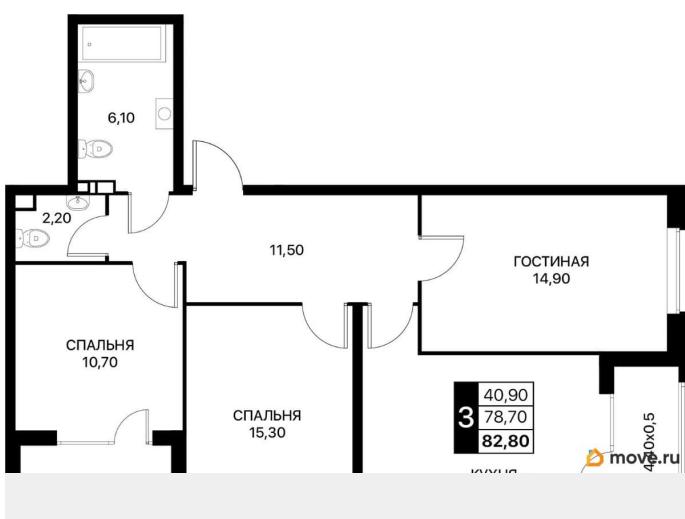
Год сдачи

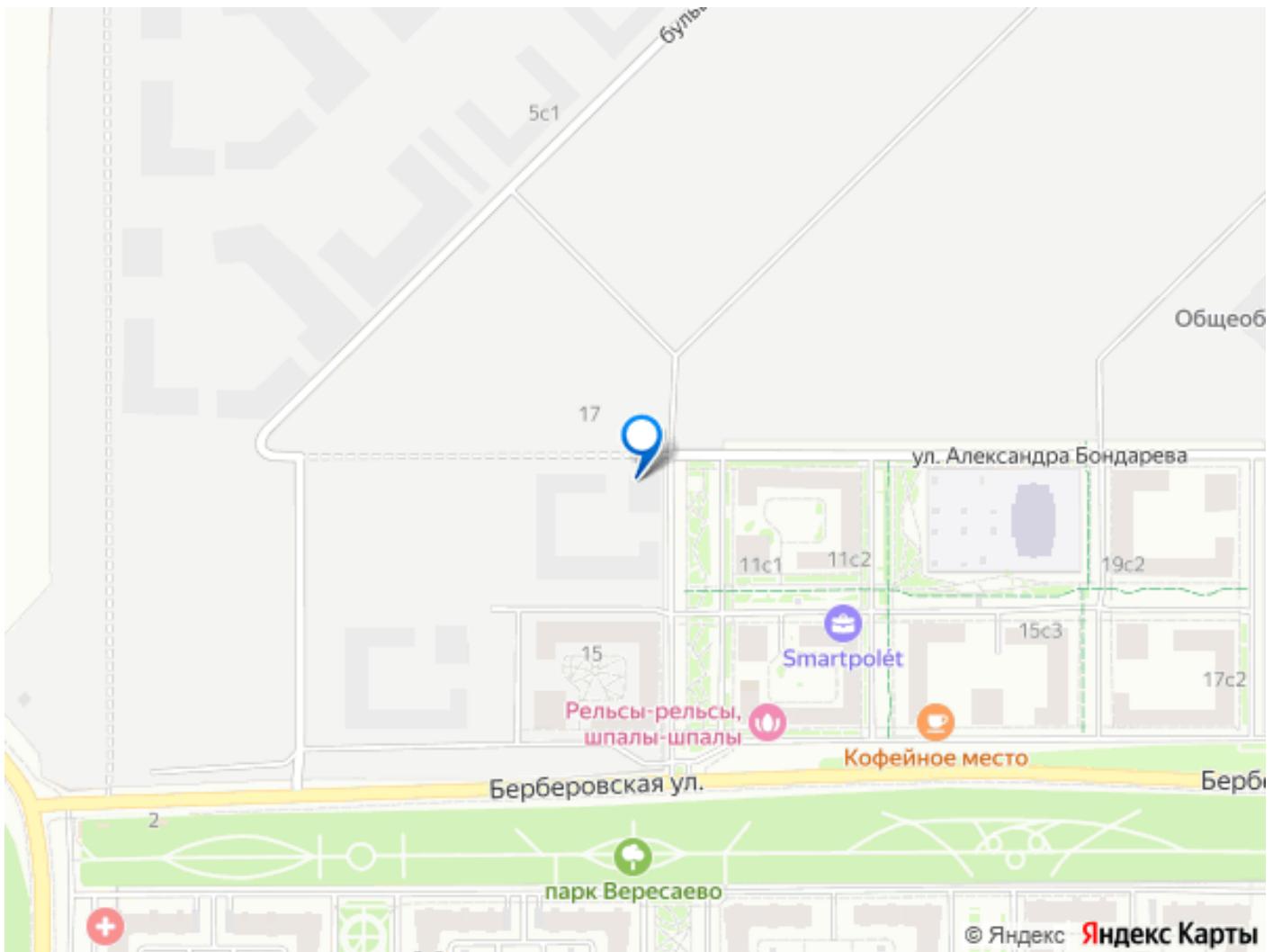
3 квартал 2029 г.

лифт

Описание

- Последние дома умного квартала; - Первая парковая линия - Собственный выход в новый большой парк; - Региональный спортивно-тренировочный центр по единоборствам и игровым видам спорта и детский сад у дома;
- Второй детский сад (уже построенный) и большая школа в шаговой доступности; - Квартиры с видом на парк; - Последняя возможность стать одним из обладателей квартиры в первом квартале на легендарной территории; - Удобный выезд на ул. Берберовскую; - Концепция «Двор без машин»; - Холлы с дизайнерской отделкой; - Чистовая отделка — экономьте время и деньги на ремонте; - Квартиры 4D: ремонт, мебель и техника; - Индивидуальное отопление — регулируйте температуру в квартире; - Подземный паркинг; - Возможность спуститься в паркинг на бесшумном лифте со своего этажа; - Высокая цифровизация жизни; - Концепция «умного дома» с технологической инфраструктурой.





Move.ru - вся недвижимость России