

Создано: 30.09.2024 в 19:00

Обновлено: 22.01.2026 в 18:30

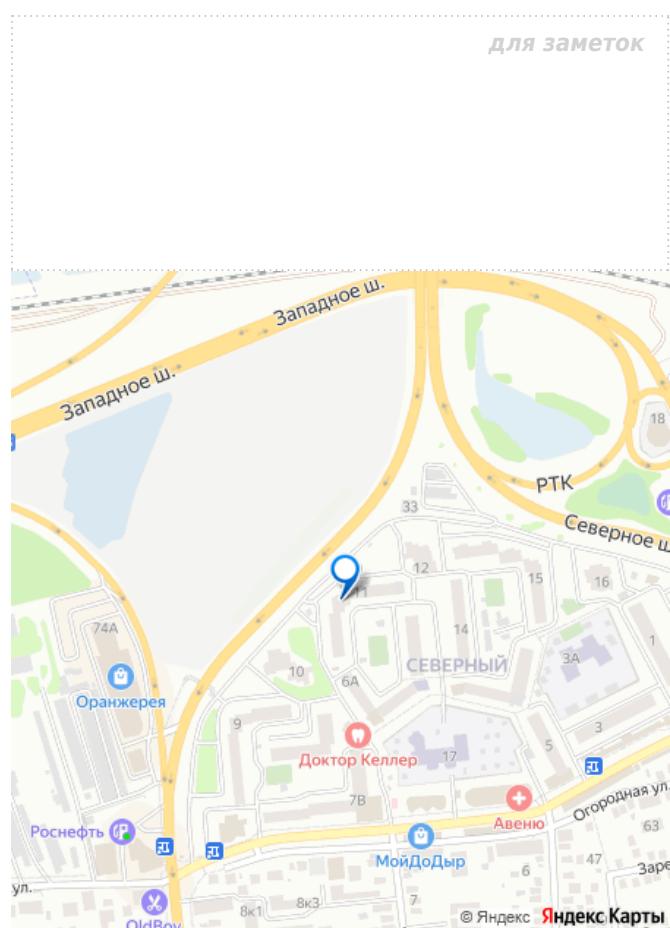
## Ростовская область, Батайск, улица Северный Массив, 11

# 7 700 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Северный Массив, 11

Улица

[микрорайон Северный массив](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

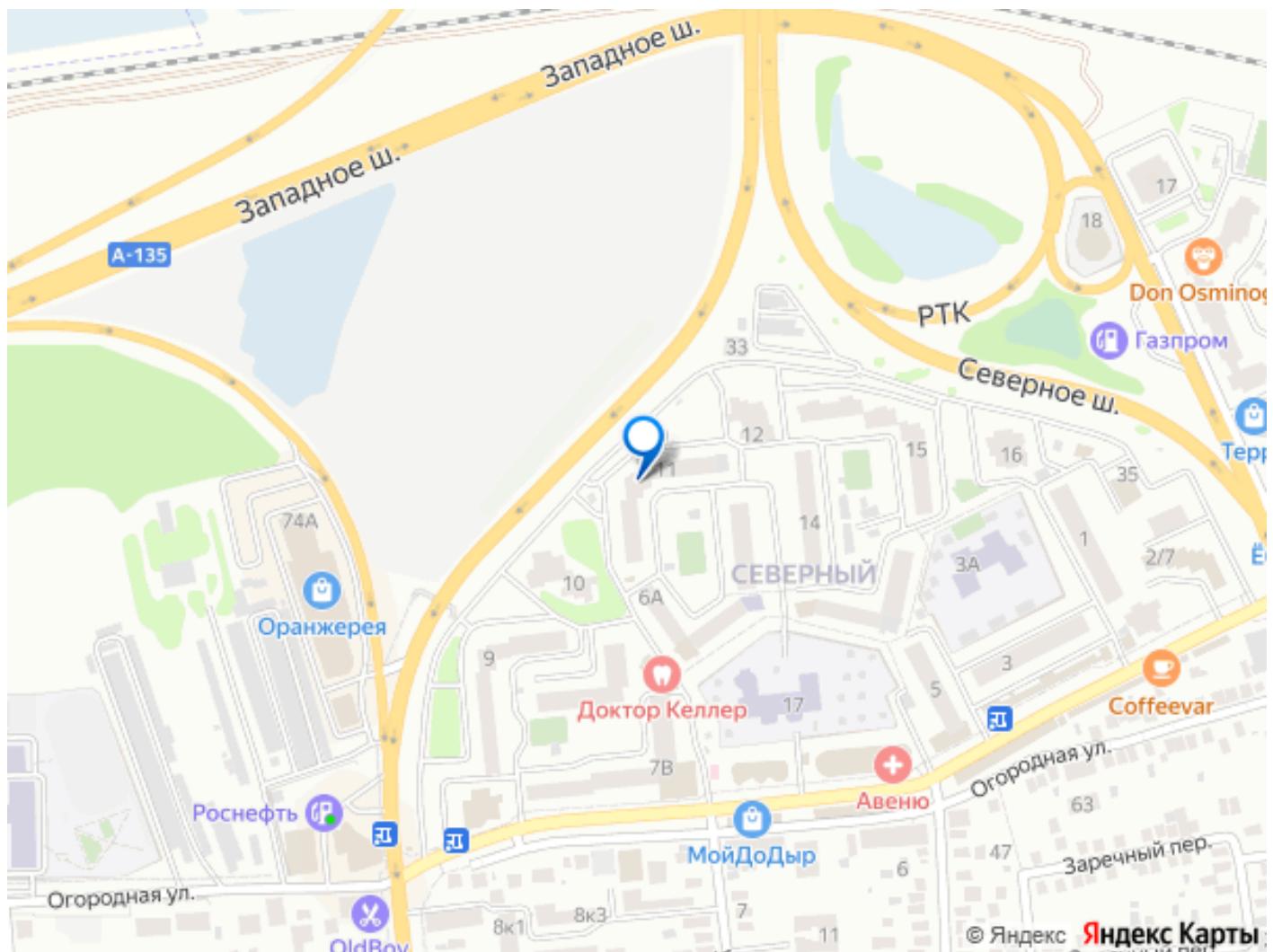
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Уютная 3-х комнатная квартира с 2-мя  
отдельными спальнями, гостинной и  
просторной кухней. Остаётся мебель, вся что  
на фото. Из техники остаются: З сплит  
системы, варочная панель, духовой шкаф,  
встраиваемая вытяжка. Так же есть  
межэтажная вместительная кладовая. Район  
считается престижным и комфортным. Много  
магазинов (в том числе сетевых), аптеки,  
пункты выдачи маркетплейсов (Ozon, WB,  
ЯМ). Удобная транспортная развязка как по  
городу, так и в Ростов. В шаговой  
доступности ТРЦ «Оранжерея», новый  
детский сад и школа открытая 2023 году.  
Дополнительно оплачивается комиссия с  
покупателя. Код пользователя: 153742 Номер  
в базе: 2516140



Move.ru - вся недвижимость России