

Создано: 30.10.2025 в 19:45

Обновлено: 04.12.2025 в 12:43

<https://rnd.move.ru/objects/9286196542>

Ирина Сторчак, СОГЛАСИЕ

79895010485

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Станиславского**

8 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

47.3 м²

Площадь кухни

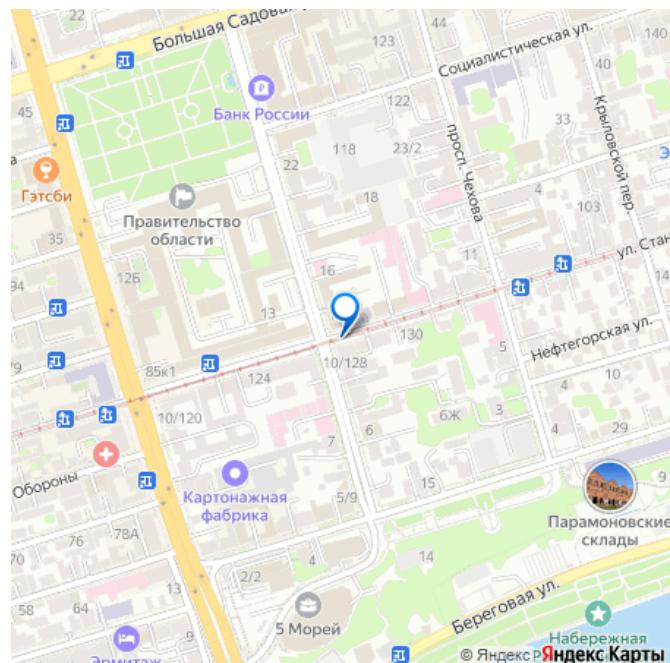
12 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

3/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

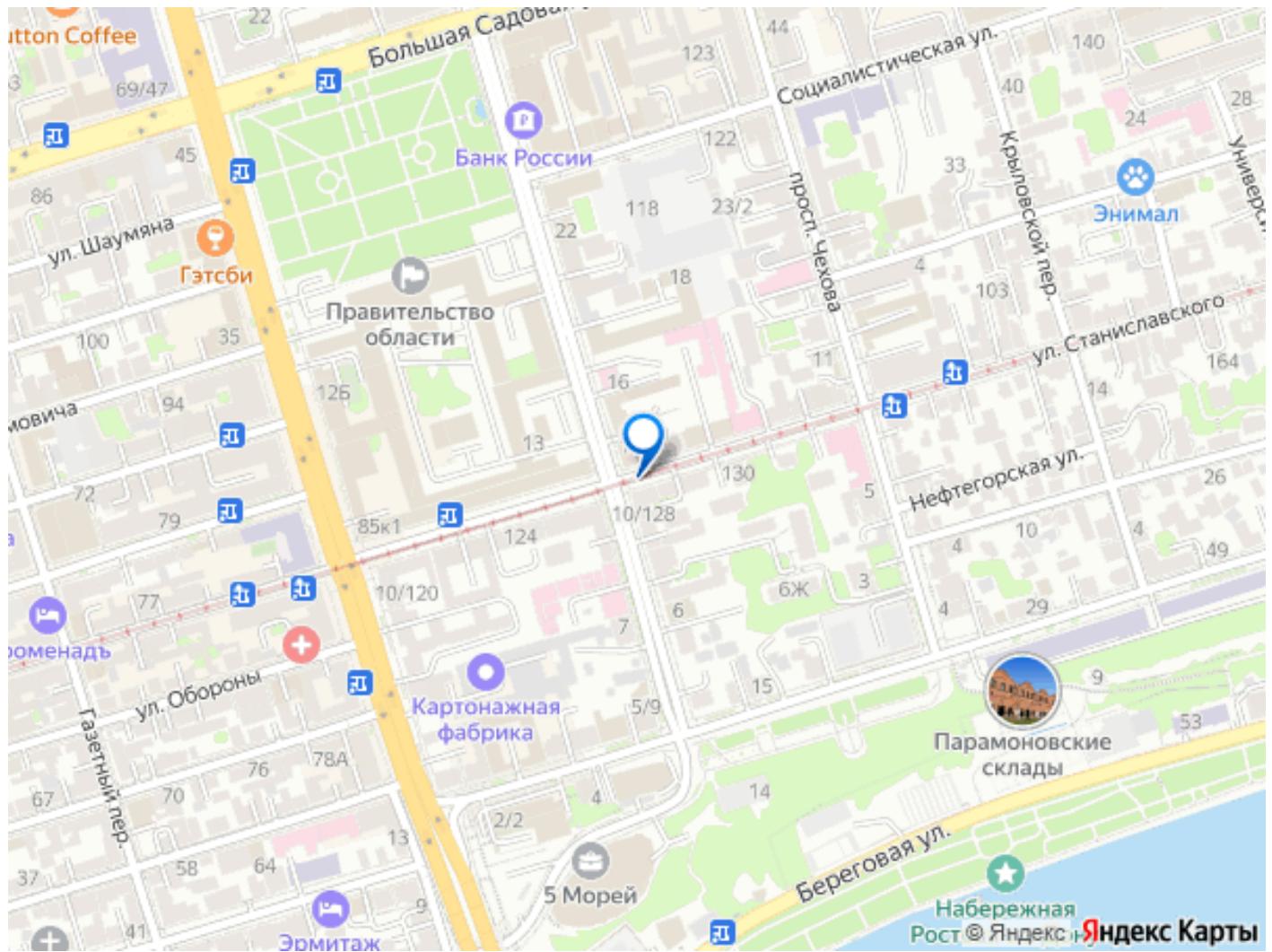
да

возможна ипотека, лифт

Описание

В продаже квартира в центре города. Стойвариант. Площадь квартиры с балконами - 91.5 кв.м. Высота потолка 280 см. В шаговой доступности центральный рынок, набережная, главная развязка общественного транспорта, школы 35, 36, 55 и т.д. Полноценная 3-х комнатная квартира с продуманной индивидуальной планировкой. Прилагаемые фотографии и план квартиры реальны, и соответствуют действительности. Квартира находится на 3-м этаже в подъезде, в котором всего 7 квартир, по две на этаже. Ввиду малой этажности (внутри подъезд ограничен пятью этажами) данный подъезд согласно проекту лифтом не оборудован. Квартира без обременений, никто не прописан. Дом полностью кирпичный доме 2019 года постройки. Дом подключен к городским системам отопления, водоснабжения, электроснабжения и интернету (ростелеком). Площадь квартиры без учета балконов - 82.0 кв.м. Площадь квартиры с балконами - 91.5 кв.м. Ввиду малой этажности (внутри подъезд ограничен пятью этажами) данный подъезд согласно проекту лифтом не оборудован. На первом этаже расположено множество коммерческих предприятий, в шаговой доступности весь деловой, торговый и культурный центр города. Номер объекта по каталогу #196679. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя.





Move.ru - вся недвижимость России

Набережная
Рост © Яндекс Яндекс Карты