

Создано: 02.11.2025 в 06:55

Обновлено: 30.11.2025 в 14:42

<https://rnd.move.ru/objects/9286228578>

Агент

790000000000

для заметок

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Станиславского**

8 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Станиславского

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Станиславского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

47.3 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

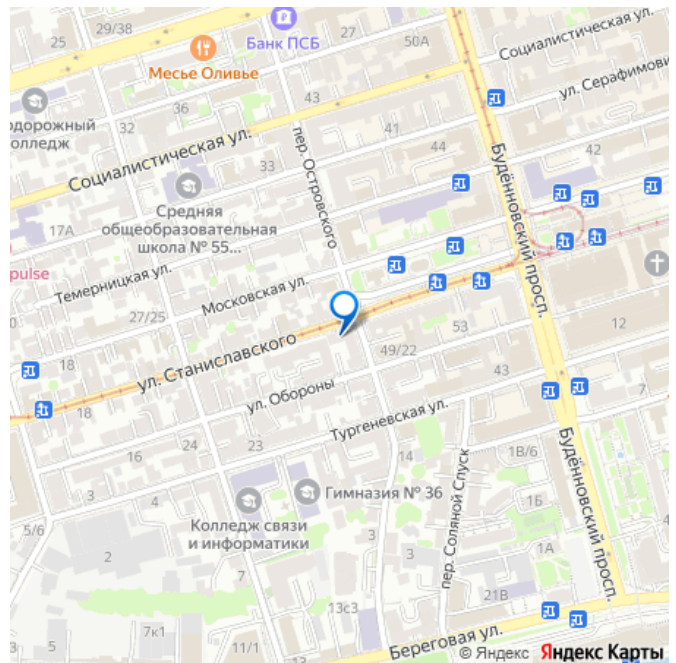
Продам

Раздел

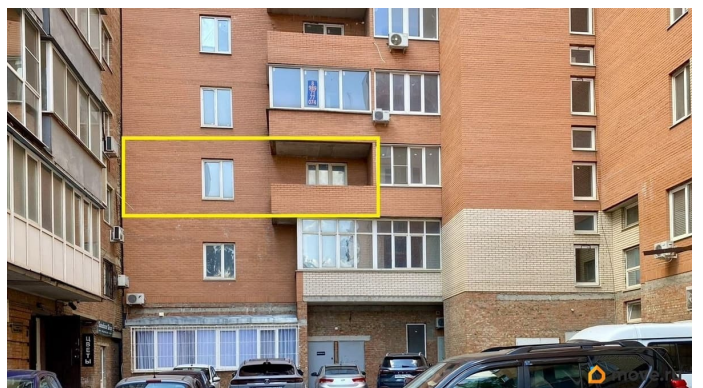
[Квартиры](#)

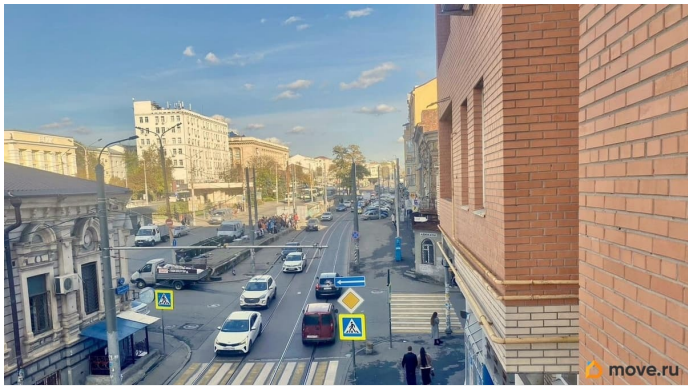
Описание

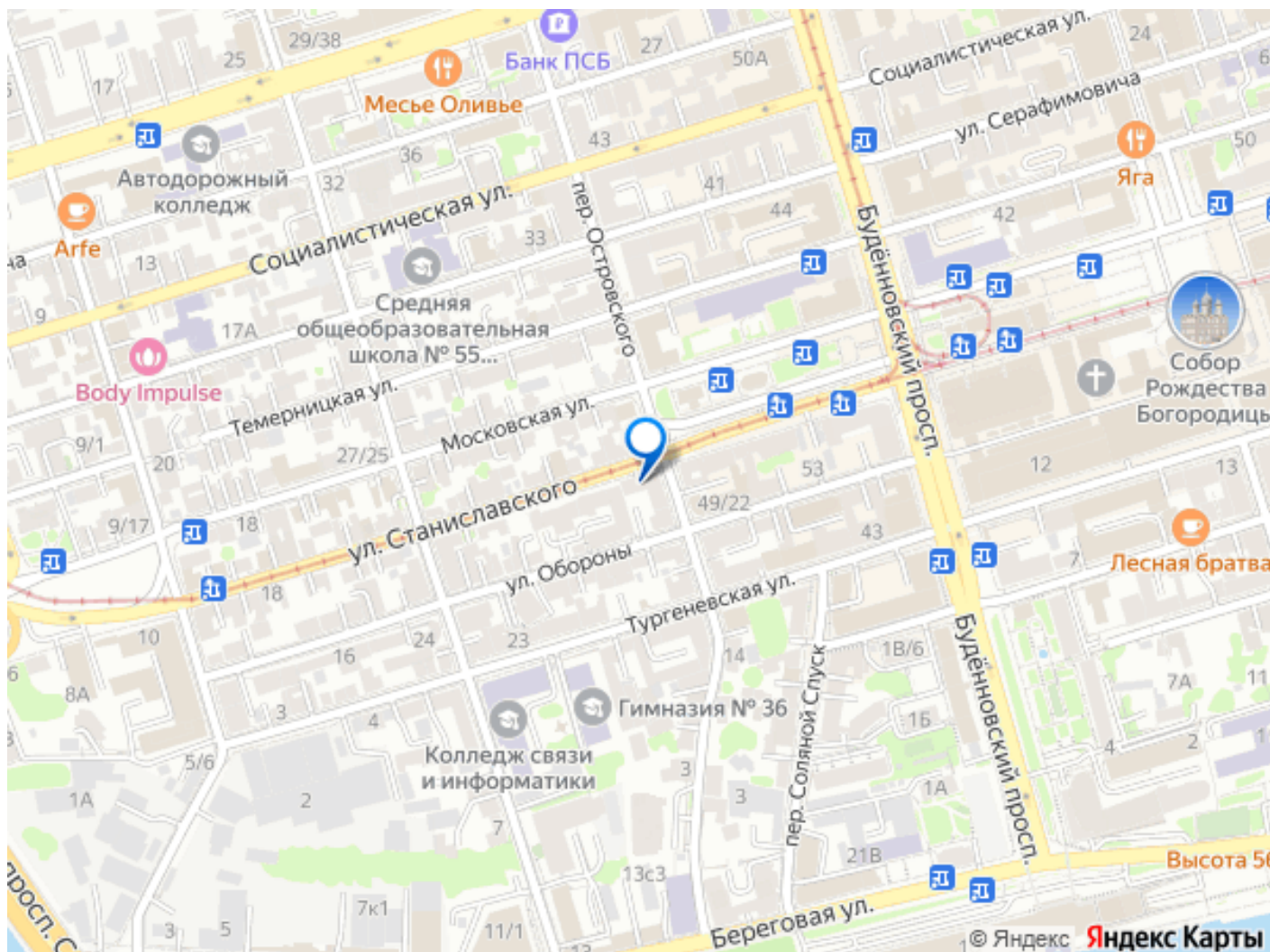
В продаже квартира в центре города.



Стройвариант. Площадь квартиры с балконами - 91.5 кв.м. Высота потолка 280 см. В шаговой доступности центральный рынок, набережная, главная развязка общественного транспорта, школы 35, 36, 55 и т.д. Полноценная 3-х комнатная квартира с продуманной индивидуальной планировкой. Прилагаемые фотографии и план квартиры реальны, и соответствуют действительности. Квартира находится на 3-м этаже в подъезде, в котором всего 7 квартир, по две на этаже. В виду малой этажности (внутри подъезд ограничен пятью этажами) данный подъезд согласно проекту лифтом не оборудован. Квартира без обременений, никто не прописан. Дом полностью кирпичный, доме 2019 года постройки. Дом подключен к городским системам отопления, водоснабжения, электроснабжения и интернету (ростелеком). Площадь квартиры без учета балконов - 82.0 кв.м. Площадь квартиры с балконами - 91.5 кв.м. В виду малой этажности (внутри подъезд ограничен пятью этажами) данный подъезд согласно проекту лифтом не оборудован. На первом этаже расположено множество коммерческих предприятий, в шаговой доступности весь деловой, торговый и культурный центр города. Номер объекта по каталогу #196679







Move.ru - вся недвижимость России