

Создано: 23.09.2025 в 19:50

Обновлено: 03.12.2025 в 11:44

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 186**

**12 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 186

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

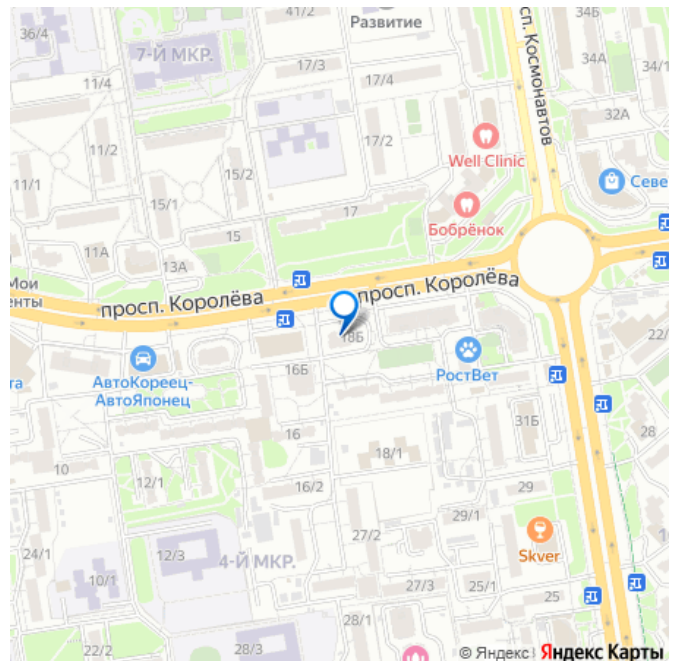
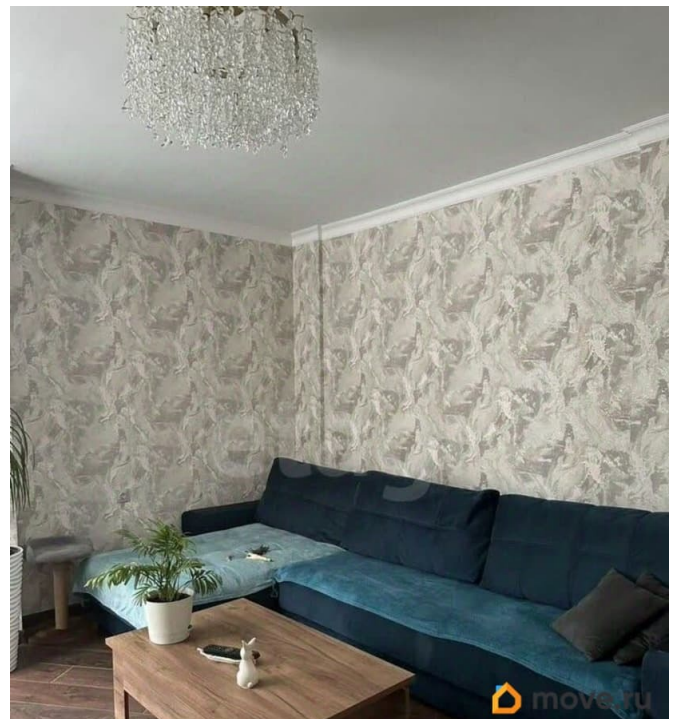
Квартира в новостройке

<https://rnd.move.ru/objects/9285205130>

**Ирина Николаевна Коновалова, Этажи  
Ростов-на-Дону**

**79188908168**

для заметок



да

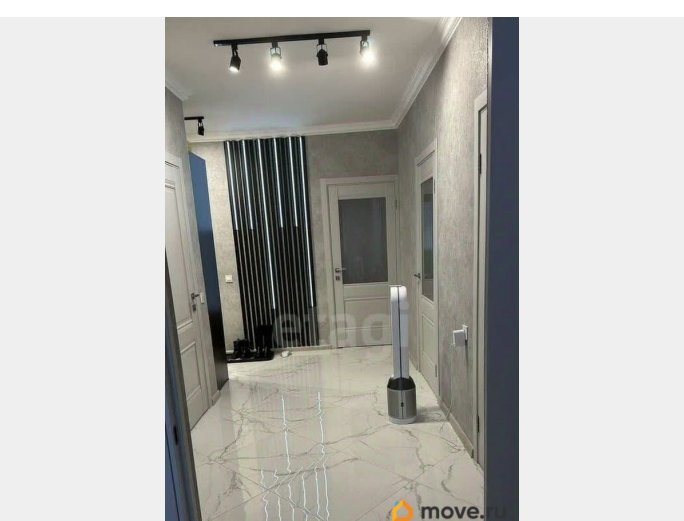
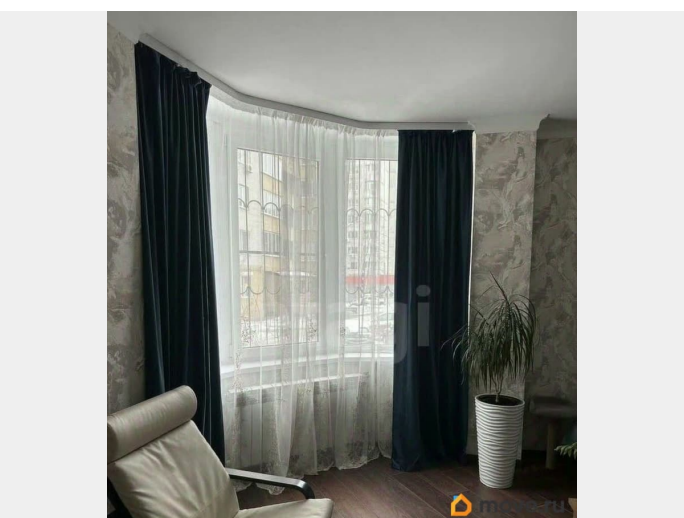
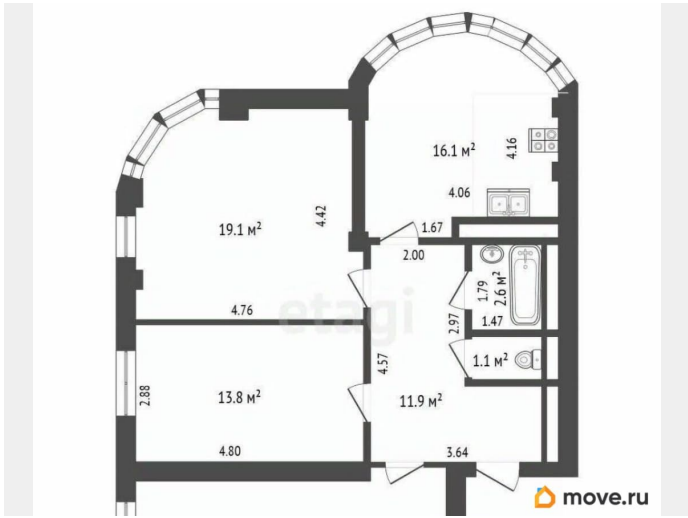
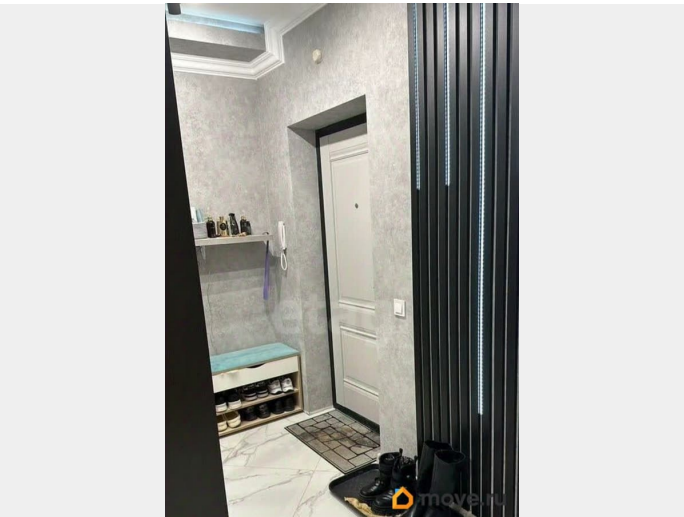
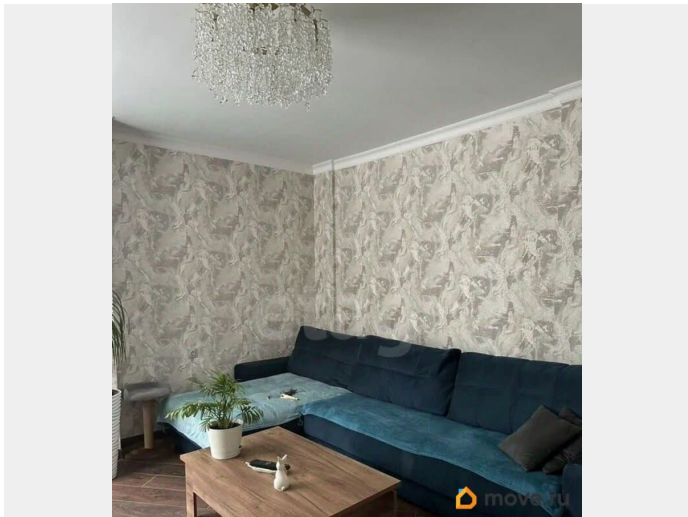
Покупка в ипотеку

да

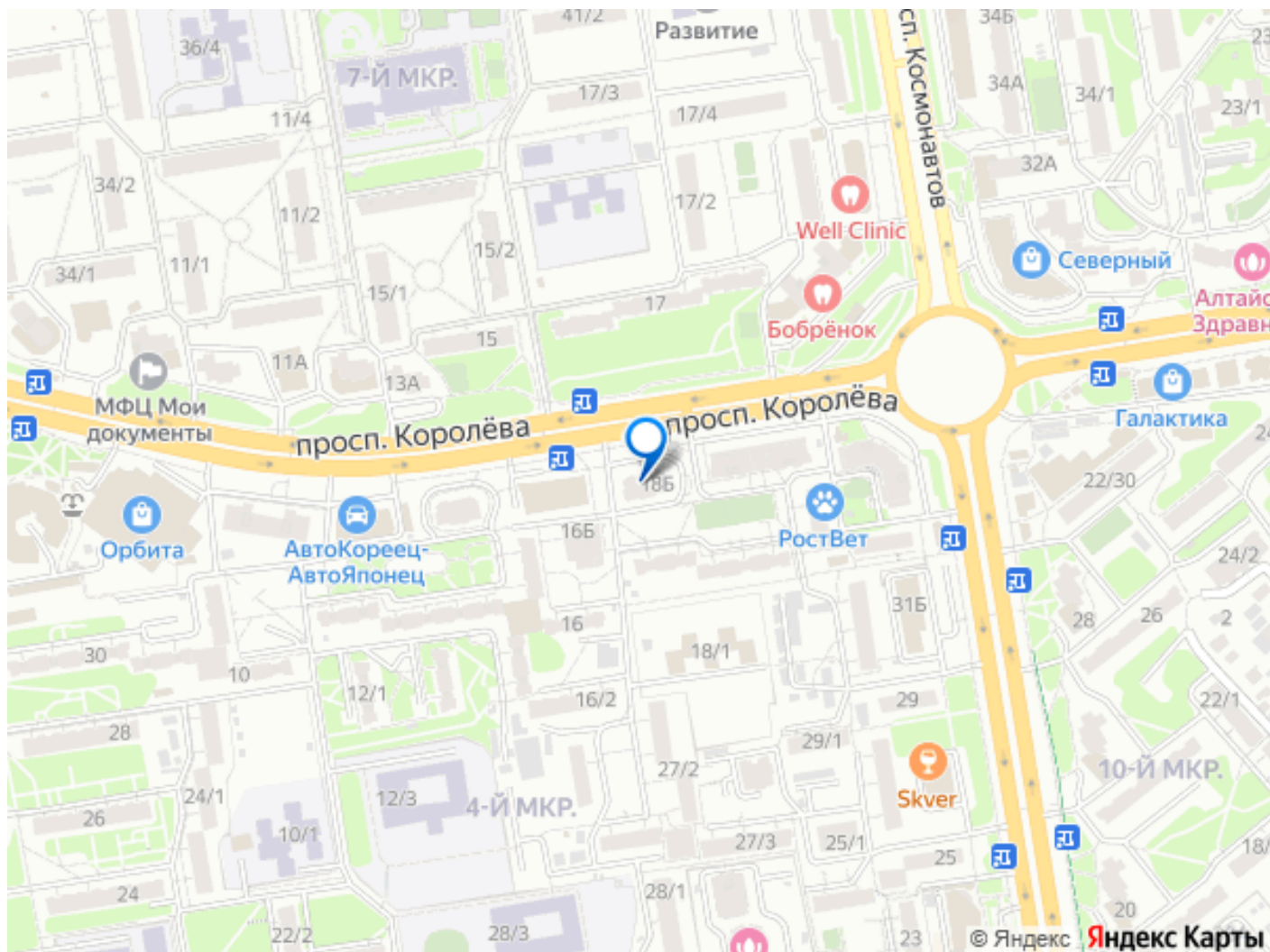
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Ищете уютное семейное гнёздышко в самом сердце Северного жилого массива? Тогда эта квартира именно для вас! Почему стоит выбрать именно нас? Центр СЖМ. Наша квартира расположена в престижном районе, где есть всё для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники, магазины и многое другое. Кирпичный дом. Ваш будущий дом — это надёжная и прочная конструкция, которая обеспечит тепло и уют в любое время года. Консьержи, шлагбаум, видеонаблюдение. С заботой о вашей безопасности и спокойствии. Парковка. Всегда есть место для вашего автомобиля во дворе. Сделан ремонт. Квартира полностью готова к заселению, вам не придётся тратить время и деньги на дополнительные работы. Качественные материалы. Установлены краны «Нептун» с системой от протечек, частично тёплый пол, новая сантехника, электрика, своё видеонаблюдение, 2 сплит-системы. Светлая и тёплая квартира. Большие окна наполняют пространство естественным светом, а современная система отопления создаёт комфортную температуру в любое время года. Не откладывайте мечту о своём доме на потом — звоните прямо сейчас! Чтобы узнать больше о квартире, звоните по указанному номеру телефона. Мы ответим на все ваши вопросы и организуем просмотр. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 167946 Номер в базе: 4857278







Move.ru - вся недвижимость России