

Создано: 09.10.2025 в 14:03

Обновлено: 26.11.2025 в 15:05

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица 20-я Линия, 13/23

19 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица 20-я Линия, 13/23

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

83.5 м²

Этаж

3/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

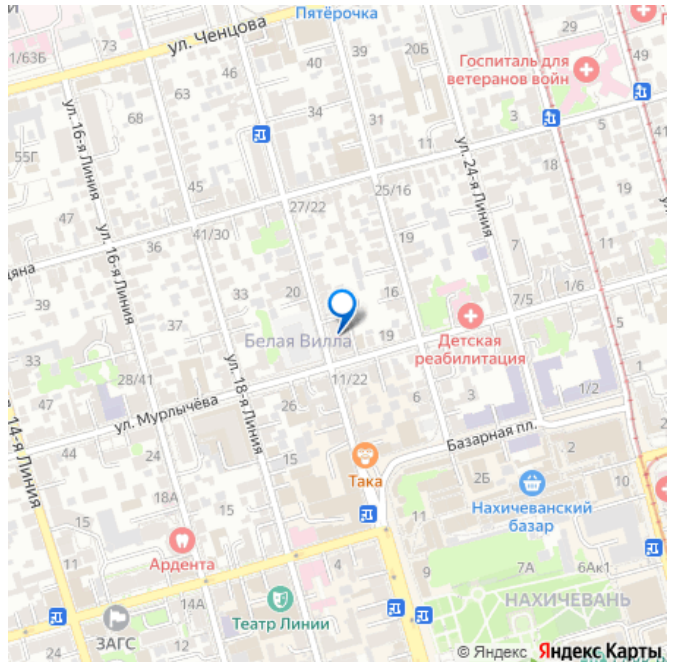
лоджия

Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9286345068>

Южное созвездие, Южное созвездие
**79185528470,7919881
7592**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаемая Вашему вниманию квартира в
Особняке Бондаренко-для тех кто ищет
малоэтажное , инклюзивное и роскошное
семейное гнёздышко ! В ДОМЕ НЕТ СТУДИЙ И
1 комнатных квартир. Квартира в идеальном
состоянии (без следов активного
проживания). Абсолютно не требует ремонта
или каких либо улучшений Классический
дизайн в тёплых комфортных тонах
удовлетворит всех членов семьи. В квартире:

1. Спальня родителей 14 кв.м. , из неё есть
выход на лоджию
2. Детская спальня 11 кв.м.
- 3.Зал 25 кв.м. с 4 окнами
- 4.

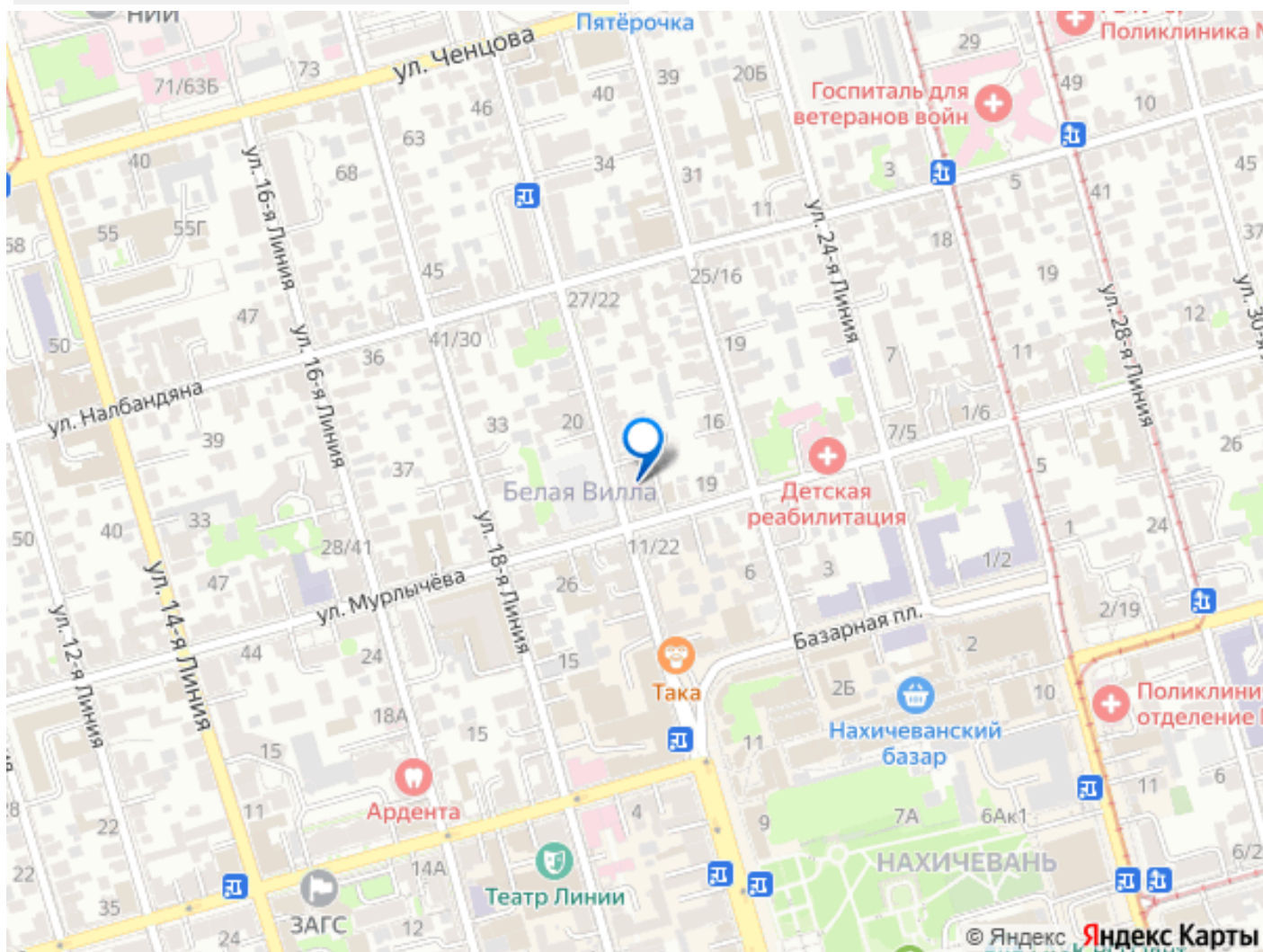
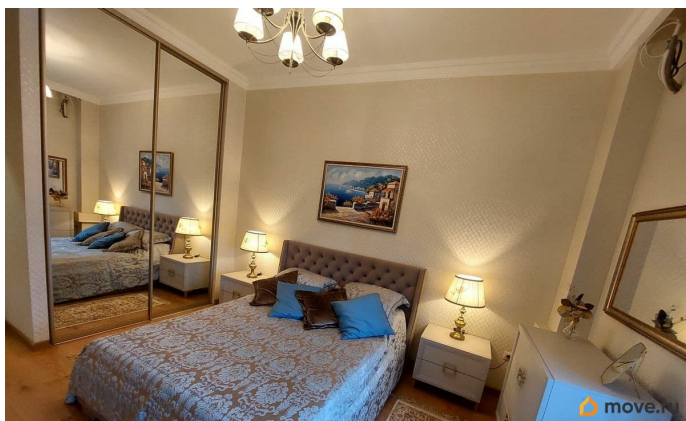
Прихожая+коридор 17 кв.м. с большими
встроенными системами хранения

5. Кухня 12
кв.м.(тёплый пол) с выходом на лоджию
- 6.Ванная комната 7кв.м.
- 7.Лоджия 7кв.м.

Автономное газовое отопление (2х
контурный котел). Вся мебель и техника
остаются в квартире при продаже. В
собственности 10 лет. ВСЯ СУММА СДЕЛКИ В
ДОГОВОРЕ! Квартира практически не была в
эксплуатации. Любые сертификаты, ипотека
подходят. Детских долей в праве
собственности НЕТ P.S. на подземном

паркинге есть возможность снять в аренду парковочное место!.





Move.ru - вся недвижимость России