

Создано: 12.11.2025 в 15:51

Обновлено: 03.12.2025 в 17:17

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Толмачева, 127/44а**

15 202 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Толмачева,
127/44а

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Толмачева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.5 м²

Площадь кухни

17.6 м²

Общая площадь

83.7 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

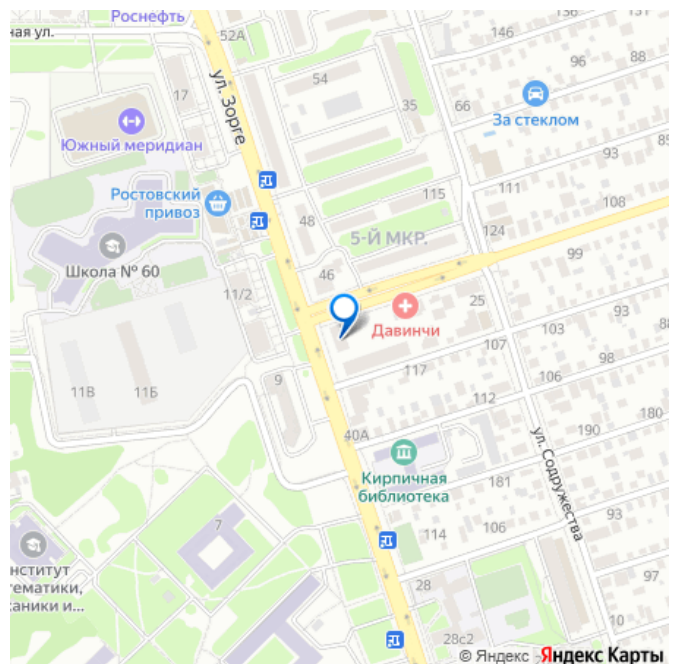
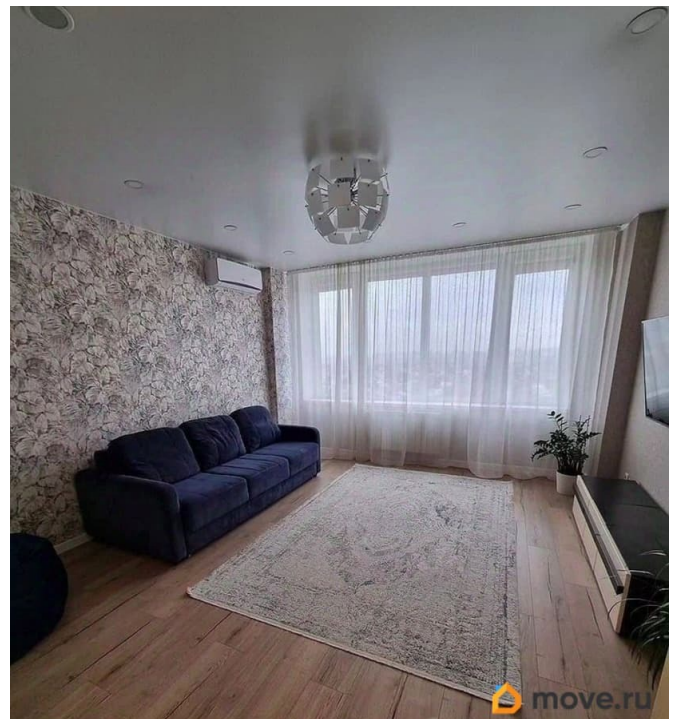
совмещенный

<https://rnd.move.ru/objects/9286506743>

Светлана Кунченко, Аякс Ростов-на-Дону

79895204141

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

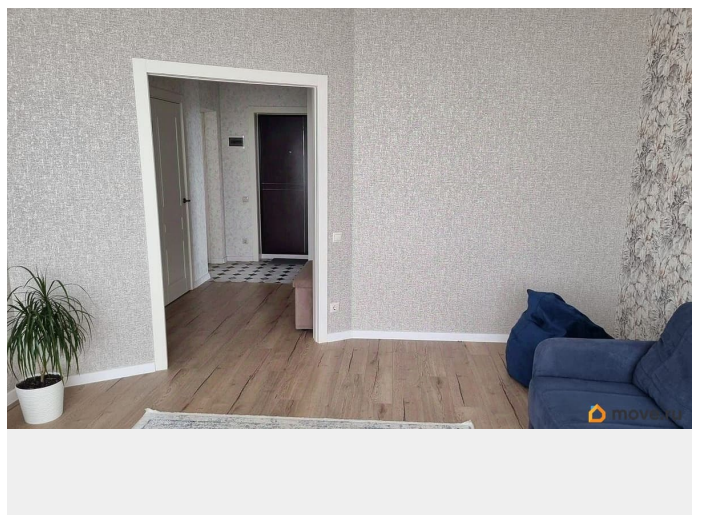
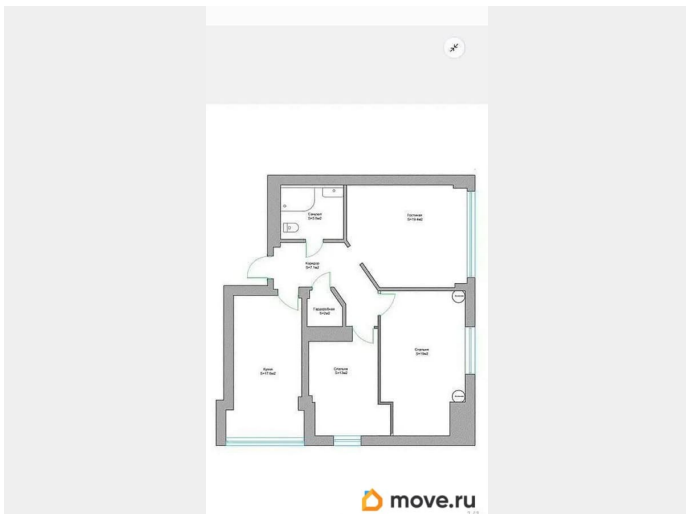
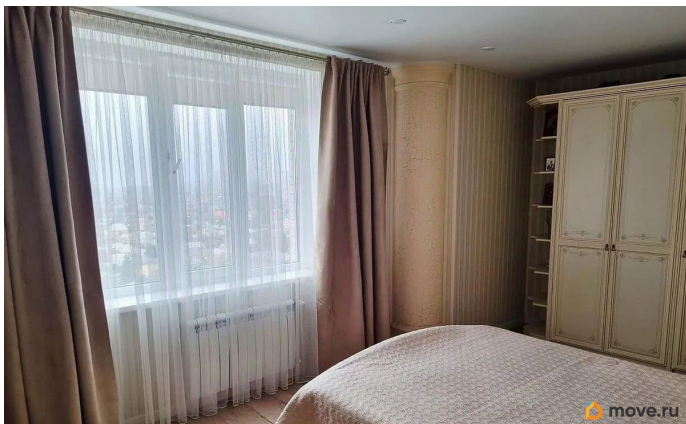
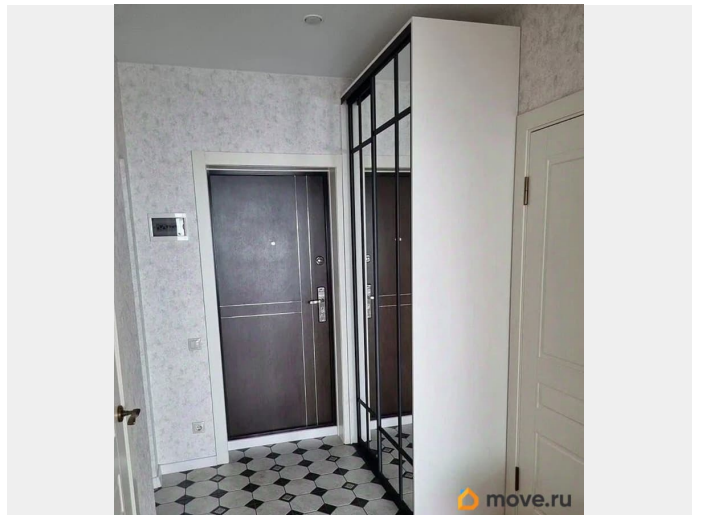
да

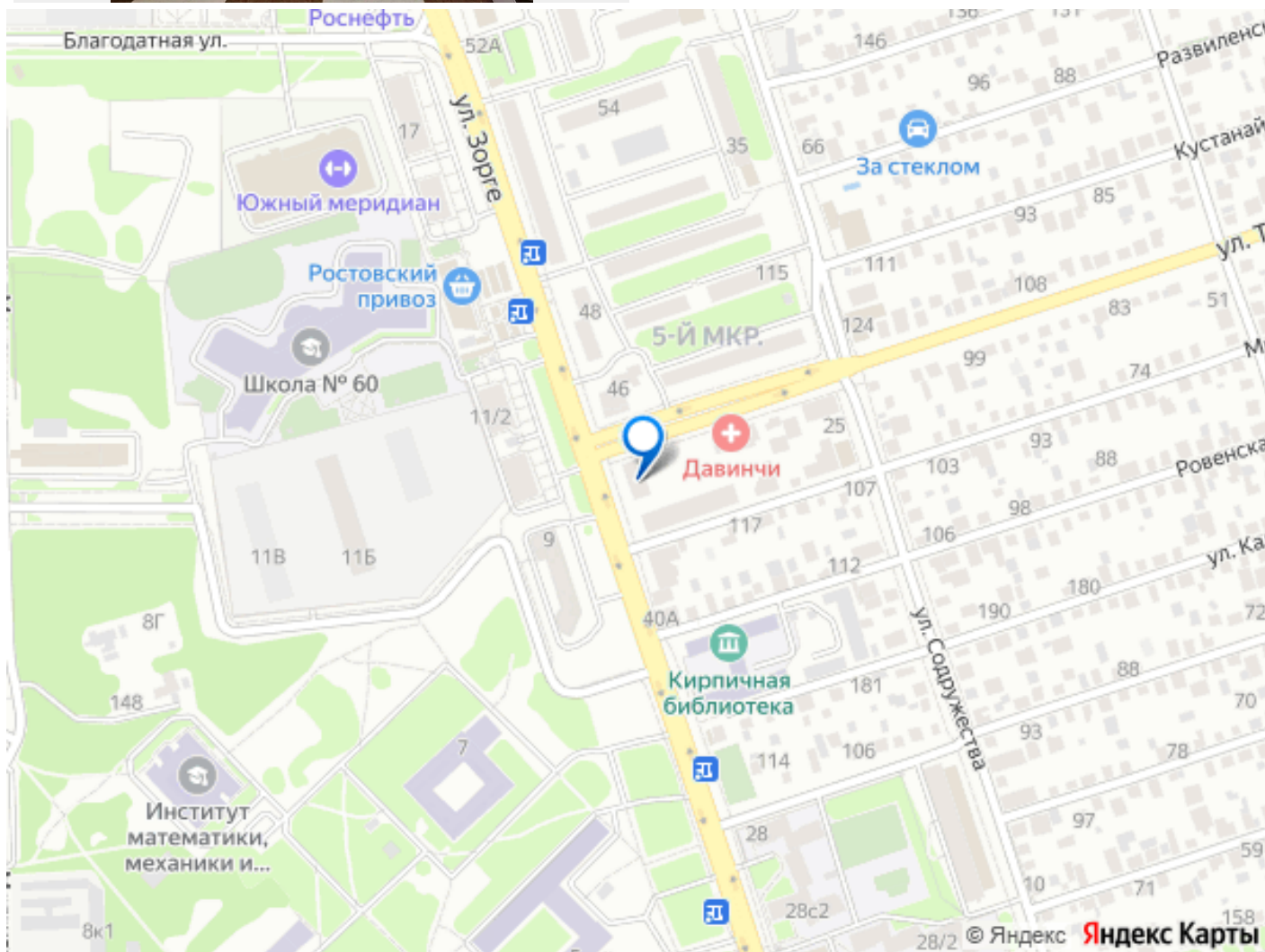
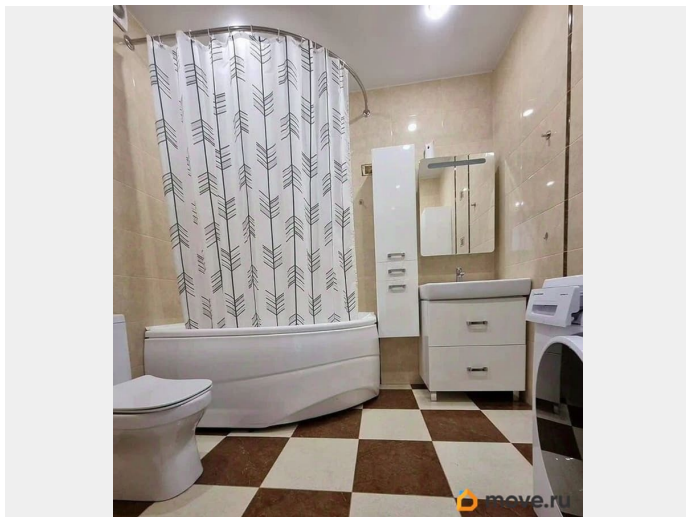
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая, теплая 3-х комнатная квартира, общей площадью 83,7 м2, в монолитно-кирпичном доме 2008 г. постройки. Квартира находится на 15 этаже, с потрясающим видом на город. Просторный тамбур на 2 квартиры закрыт железной дверью и может использоваться под хранение велосипедов и колясок. На этажной площадке всего 5 квартир и есть кладовая, где можно также хранить вещи. В квартире выполнена качественная отделка, с шумоизоляцией потолка. Эту квартиру надо посмотреть вживую, чтобы оценить все ее достоинства. Свободная парковка у дома. ТСЖ. Консьерж. Видеонаблюдение Дом находится в центре западного жилого массива, с удобной транспортной развязкой и развитой инфраструктурой: огромная прогулочная парковая зона «ЮФУ», рынок «Привоз», парк «Плевен», «Сбербанк» расположен в доме на 1 и 2 этаже, аптеки, магазины, новая школа по президентской программе «Сириус» 60, лицей 58, лицей 103, гимназия 117, 95, детские сады, спортивно-оздоровительный центр с бассейном «Меридиан». До центра города 15 мин. Арт.

125483006





Move.ru - вся недвижимость России