

Создано: 08.09.2025 в 10:00

Обновлено: 07.01.2026 в 18:47

<https://rnd.move.ru/objects/9284850401>

Наталья Титова, PRIME REALTY

79185925107

Ростовская область, Батайск, улица Урицкого, 61

9 300 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Урицкого, 61

Улица

[улица Урицкого](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

83 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

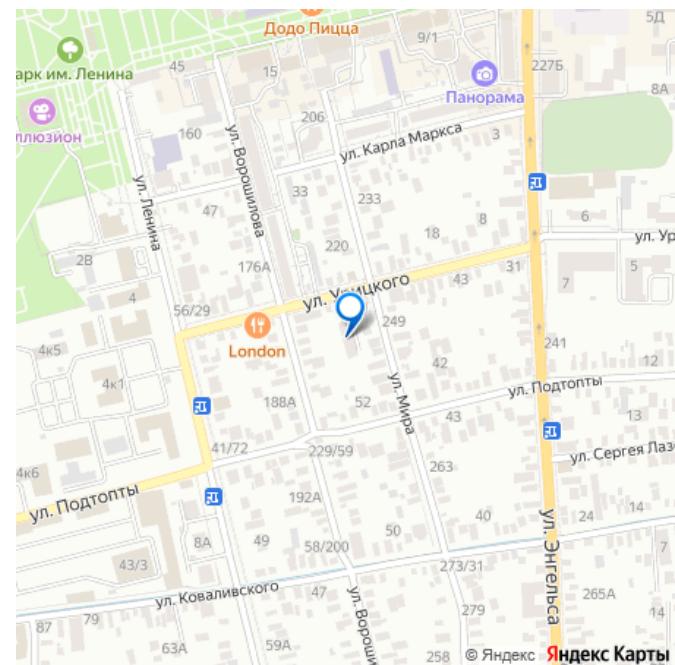
Тип балкона

[балкон](#)

Тип санузла

[совмещенный](#)

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

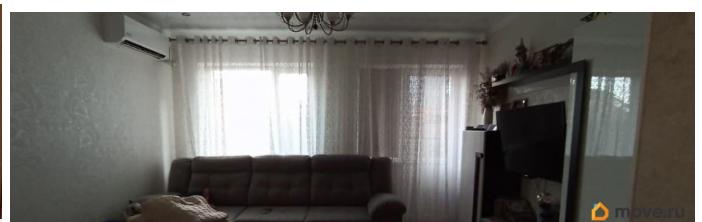
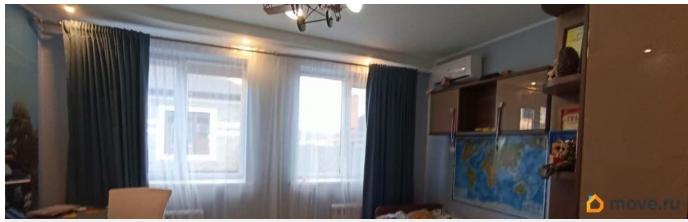
Покупка в ипотеку

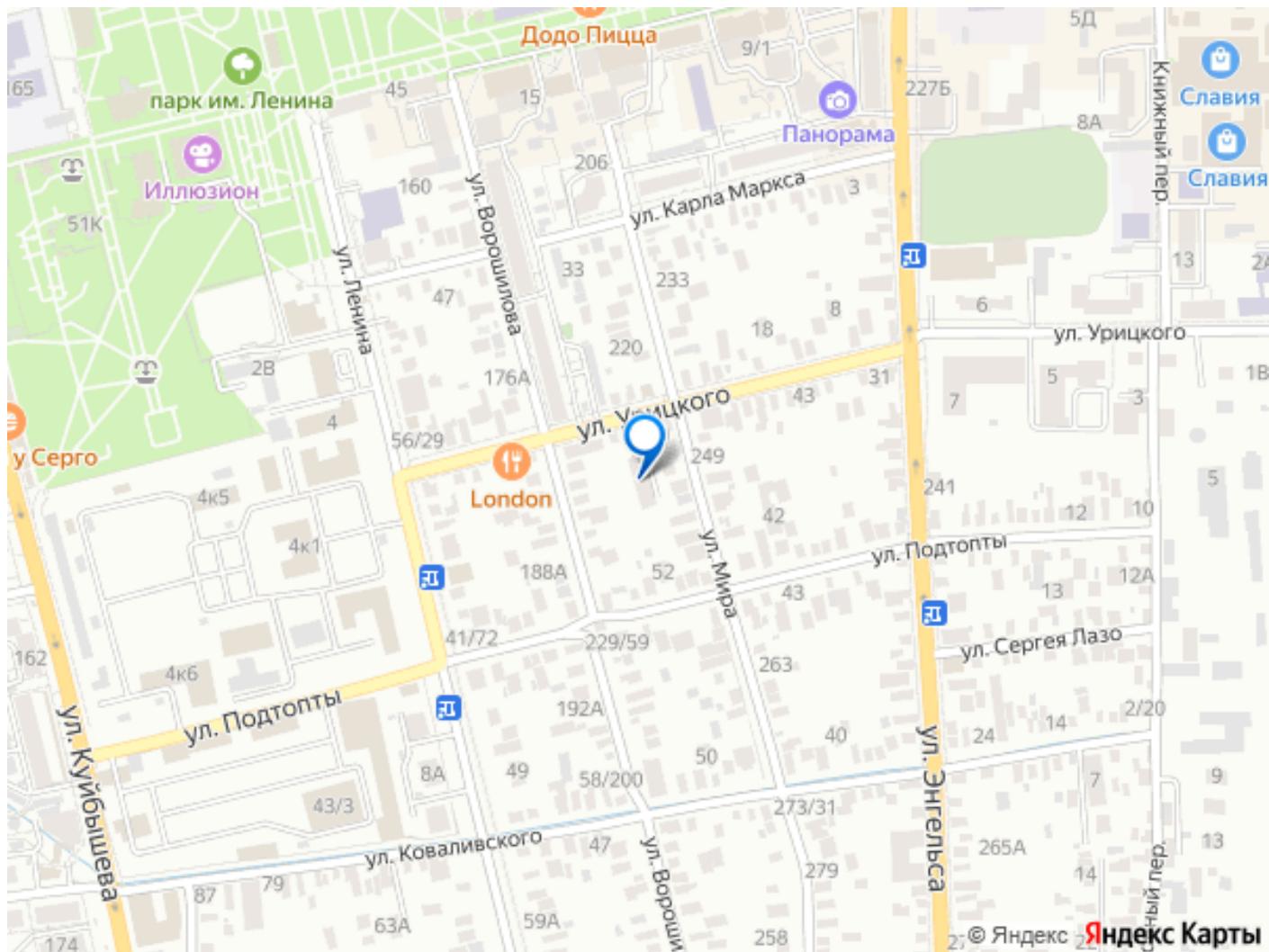
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 102746683 Лучшее предложение для статусной молодой семьи. К продаже представлена уникальная квартира в самом центре Батайска. О доме : - надежное качество постройки, использованы исключительные материалы, отвечающие надежным технологиям строительства. Дом 2019 года, стоящий на земле. По факту в собственности будет и квартира и земля. О квартире: Функциональная планировка - просторные и уютные комнаты, большая кухня-, 2 санузла, уютная прихожая. Инфраструктура: - детские садики, школы, развивающие детские центры. - остановочный комплекс в 5 минутах ходьбы - магазины («Пятерочка», «Магнит») - медицинские центры, фитнес-клубы - аптеки, салоны красоты -городской парк -рынок сельской продукции -ЖД вокзал -до центра Ростова на Дону 15 минут. Безопасность и комфорт: -закрытая территория. - видеонаблюдение, -собственное место под паркинг, -задний двор с зоной барбекю. Юридическое сопровождение в подарок. Гарантия юридической чистоты сделки от компании Звоните и записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 10:00 до 20:00.





Move.ru - вся недвижимость России