

Создано: 20.11.2025 в 15:22

Обновлено: 02.12.2025 в 17:17

<https://rnd.move.ru/objects/9286737186>

Ирина Грушенкова, ЛЕНДЛОРД

79188911607

**Ростовская область, Новочеркасск,
Комитетская улица, 81**

9 000 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, Комитетская улица, 81

Улица

[улица Комитетская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

84.4 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

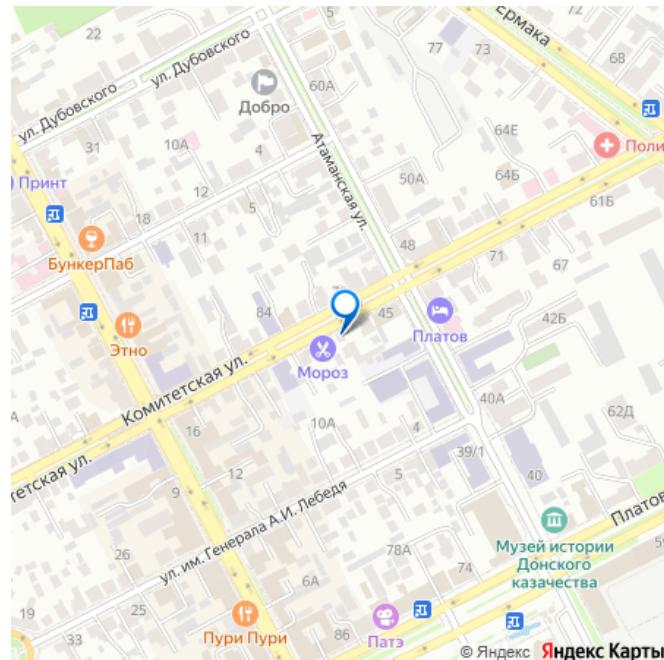
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

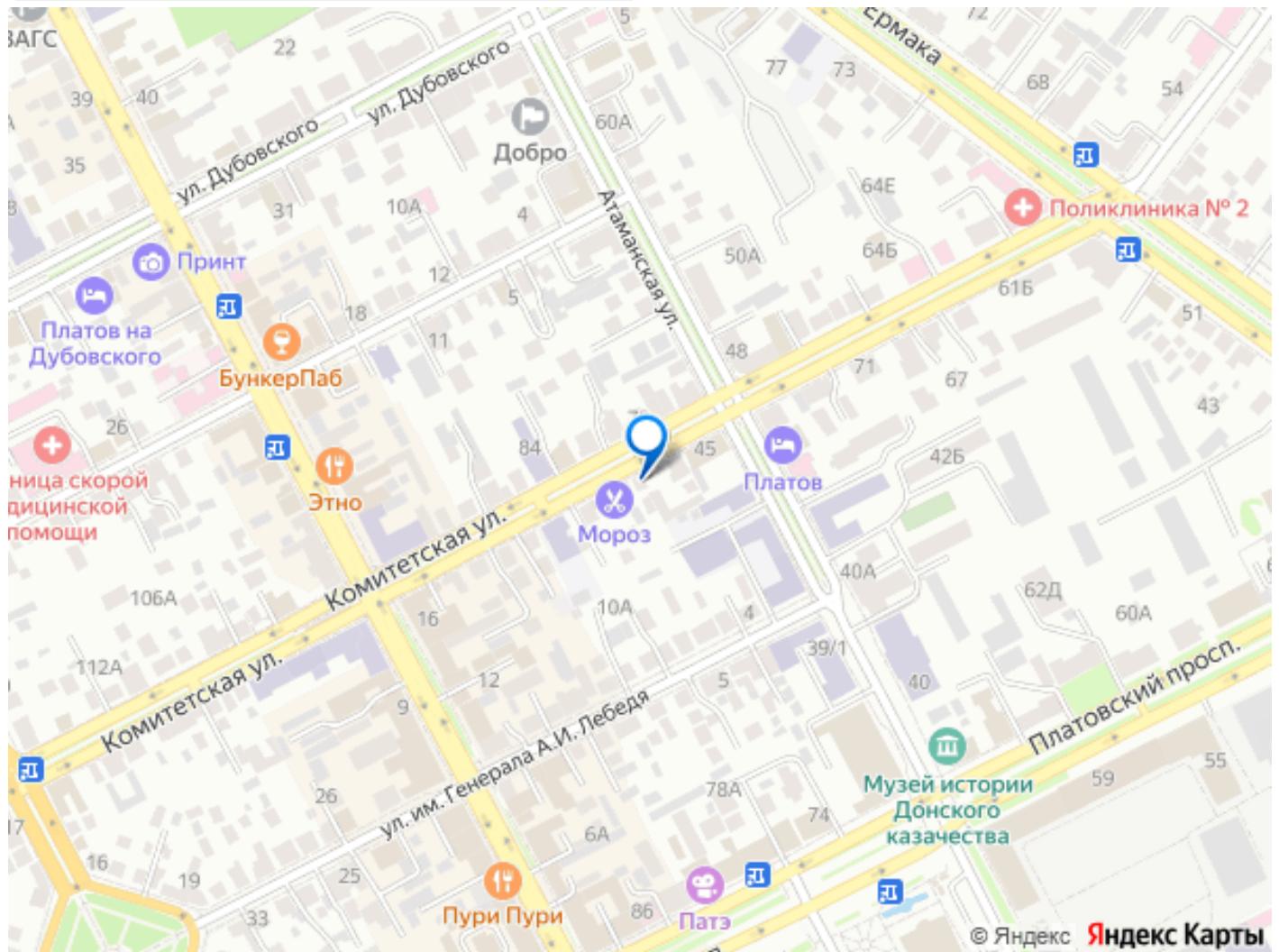
Описание

Каталожный номер — F073638 НЕ ФЕЙК!

Продается 3-комнатная квартира в центре города в отличном состоянии. 2 комнаты раздельные, зал проходной. Сделан качественный ремонт, натяжные потолки, металлопластиковые окна, в санузле кафель. Остается встроенная мебель (кухня, прихожая, встроенный шкаф-купе в спальне, шкаф с туалетным столиком в ванной), установлены 2 сплит системы, индивидуальное отопление(котел), газовая колонка. Во дворе участок , под парковку нескольких машин , сарай . Отличное месторасположение, рядом 2 школы, 2 детских сада, магазины , поликлиника. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Все виды услуг в сфере недвижимости: Помощь в покупке и продаже недвижимости в Новочеркасске и в Ростове-на-Дону! Продажа Вашего объекта недвижимости в кратчайшие сроки по оптимальной цене! Оценка стоимости объектов недвижимости с выездом специалиста бесплатно! Помощь в одобрении ипотеки профессиональным брокером нашей компании до конца месяца бесплатно! Все виды ипотек! Покупка жилья с использованием любых жилищных сертификатов и с помощью средств материнского семейного капитала! Квартиры

в новостройках Новочеркасск, Аксай, Ростов-на-Дону! АН ЛЕНДЛОРД - с нами комфортно и безопасно! Все наши объекты в рекламе - реальные. Мы уважаем своих клиентов и не работаем с «фейками» пр.Платовский д.106. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России