

Создано: 14.03.2024 в 23:50

Обновлено: 05.12.2025 в 08:03

<https://rnd.move.ru/objects/6920892994>

РКС, РКС

79812978532**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Орбитальная, 16К****10 405 800 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Орбитальная, 16К

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Орбитальная](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.67 м

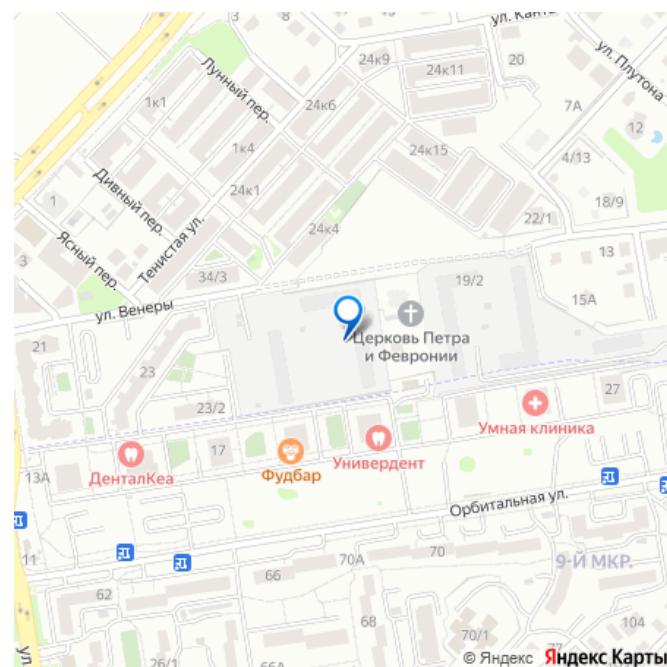
Жилая площадь

43.4 м²

Площадь кухни

15.1 м²

Общая площадь

84.6 м²

Этаж

16/17

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

Описание

АКЦИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА! РЕМОНТ В ПОДАРОК ПРИ ПОКУПКЕ ЛЮБОЙ КВАРТИРЫ!

Продается на этапе строительства светлая, просторная 3 -комнатная квартира жилой площадью 84,6 кв м на 16 этаже в ЖК «НОРД». Есть аналогичные квартиры и на других этажах. УСЛОВИЯ: - Ипотека в 10 банках на выбор! - Рассрочка до конца строительства! - Материнский капитал, как первоначальный взнос. ЖК «НОРД» располагается в Северном жилом массиве Ростова-на-Дону на улице Орбитальная. В состав жилого комплекса входят 16 корпусов, 11 из которых уже построены и фактически образуют мини-город. АРХИТЕКТУРА: Новые дома жилого комплекса «Норд» строятся по монолитно-каркасной технологии.

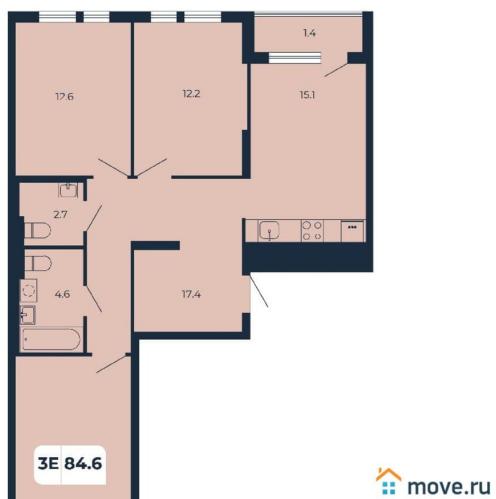
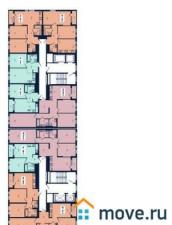
Вентилируемый фасад из искусственного камня в природных тонах удачно вписывается в архитектурный облик всего района, а корзины для сплит-систем позволят надолго сохранить современный и

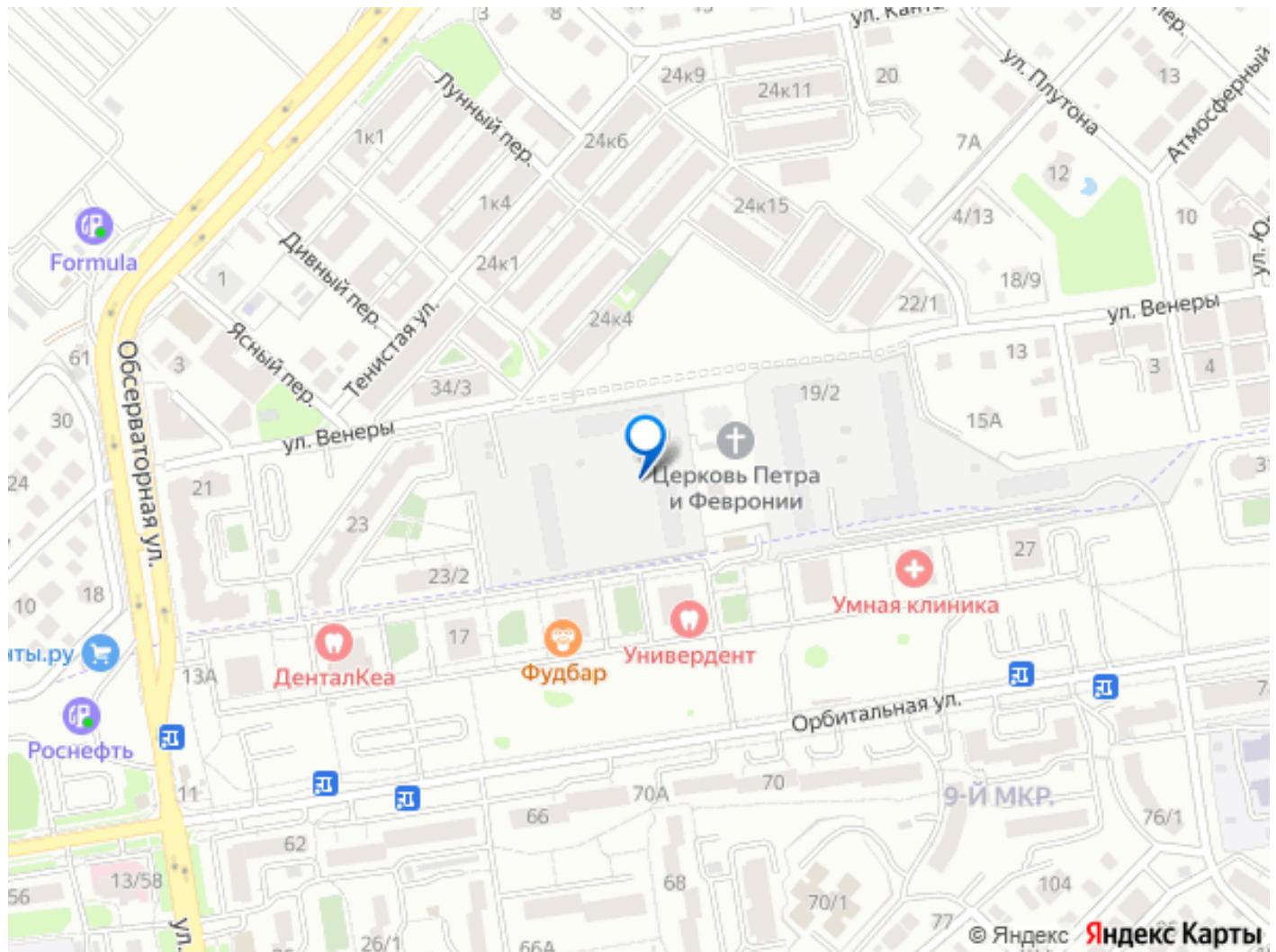
привлекательный внешний вид домов. Скоростные лифты и вход в подъезд на уровне земли будут удобны даже маломобильным жителям и мамам с колясками. А благодаря двум выходам — на улицу и во двор — жители не будут встречаться с машинами, которые привезут новую мебель или стройматериалы для ремонта. Во дворе предусмотрены зоны отдыха, чтобы жители могли расслабиться за стаканчиком кофе на свежем воздухе.

Классные детские и спортивные площадки оснащены современным оборудованием, где весело играть жителям любого возраста. Покрытие из резиновой крошки сделает прогулку безопасной и предотвратит появление луж. Во дворе высажены деревья, кустарники и декоративные растения, а ещё здесь появится широкая прогулочная аллея, ведущая к храму Петра и Февронии.

ЭКОНОМИЯ НА КОММУНАЛКЕ: Высокая энергоэффективность наших домов, позволит вам экономить на счетах за электричество и отопление. Мы используем жаропрочный утеплитель толщиной до 100мм. **НЕ УПУСТИТЕ ВАШ ШАНС. ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС И ПОЛУЧИТЕ РЕМОНТ В ПОДАРОК!**







Move.ru - вся недвижимость России