

Создано: 27.10.2025 в 11:18

Обновлено: 15.12.2025 в 18:12

<https://rnd.move.ru/objects/9286078866>

Наталья Титова, PRIME REALTY

**79185925107**

**Ростовская область, Батайск, улица  
Северный Массив, 11**

**8 100 000 ₽**

Ростовская область, Батайск, улица Северный Массив, 11

Улица

[микрорайон Северный массив](#)

**Квартира**

Количество комнат



Жилая площадь

3  
49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

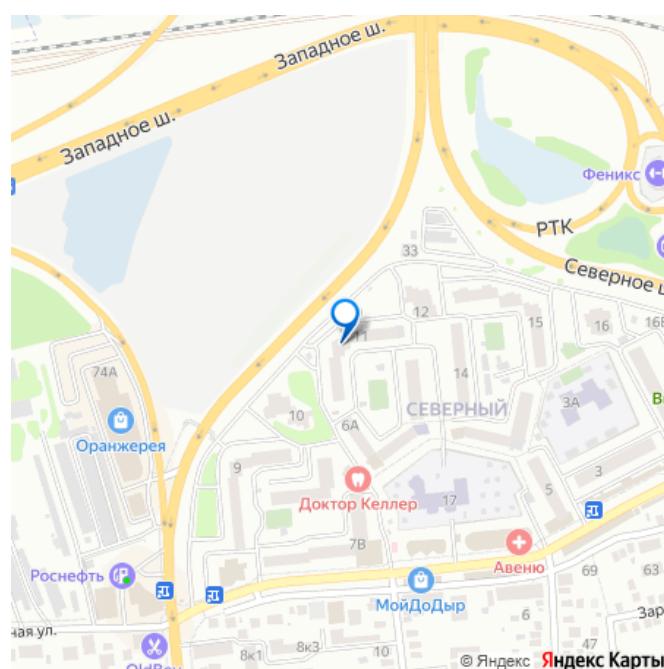
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

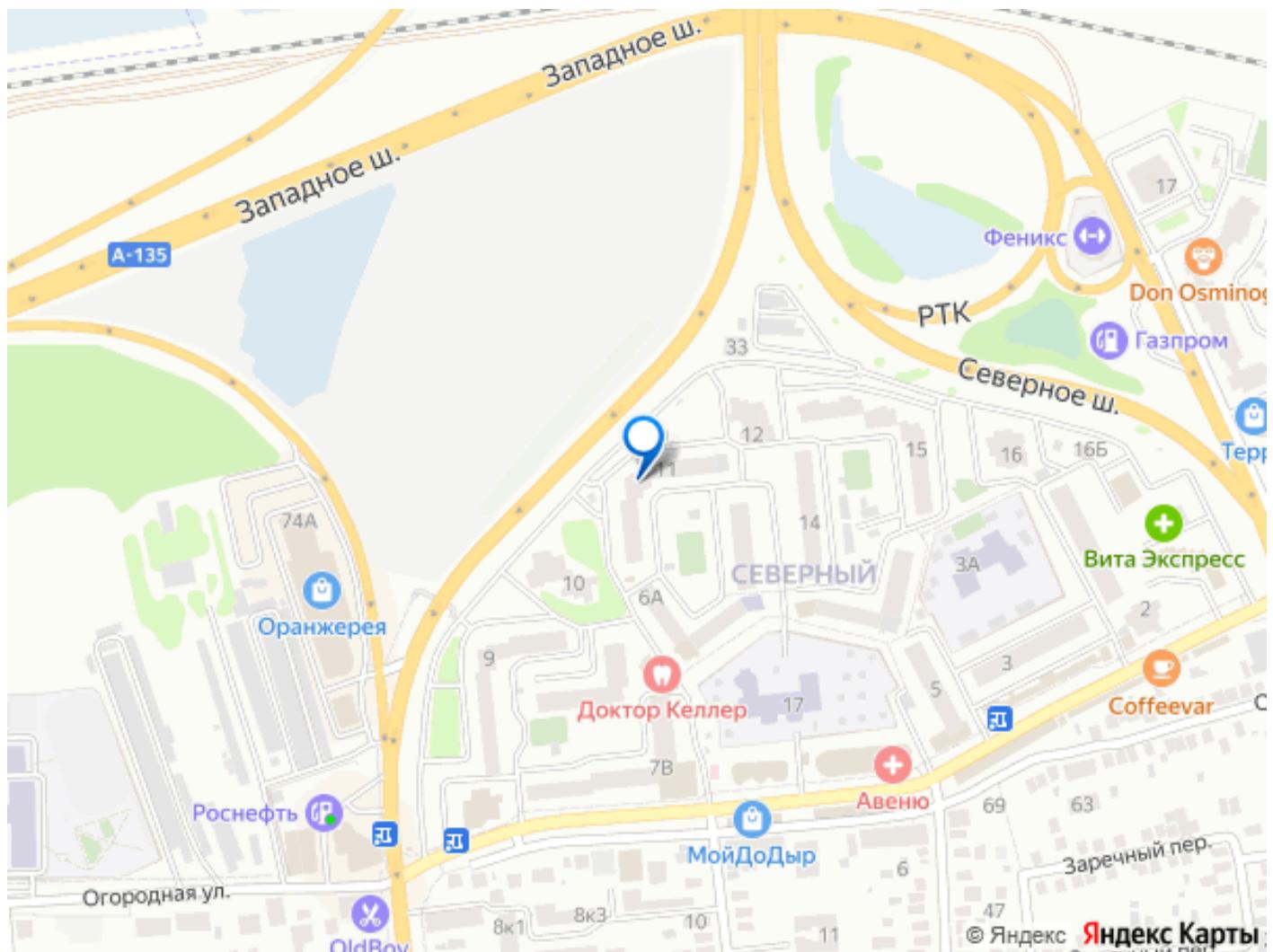
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 89140367 Уникальное предложение для статусной и любящей семьи! Обладающей изысканным вкусом! К продаже представлена уникальная 3 комнатная квартира в 15 минутах от центра Ростова на Дону. О доме : - надежное качество постройки, использованы исключительные материалы, отвечающие надежным технологиям строительства. О квартире: Функциональная планировка - 2 спальни, гостинная, кухня-столовая, совмещенный санузел, две лоджии, прихожая с отведенными местами для хранения, - тамбур на 2 квартиры, благодаря чему Вы ощущаете «уют и изолированность» - остается вся мебель и техника -на этаже своя кладовка, входит в стоимость квартиры  
Инфраструктура: - детский садик, 2 школы - остановочный комплекс в 5 минутах ходь - магазины («Пятерочка», «Магнит») - медицинские центры, фитнес-клубы - аптеки, салоны красоты -ТЦ Оранжерея Юридическое сопровождение в подарок. Гарантия юридической чистоты сделки от компании Звоните и записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00.





Move.ru - вся недвижимость России