

Создано: 14.11.2025 в 12:29

Обновлено: 04.12.2025 в 03:20

<https://rnd.move.ru/objects/9286617682>

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Таганрогская улица

8 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Таганрогская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Таганрогская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

85.3 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

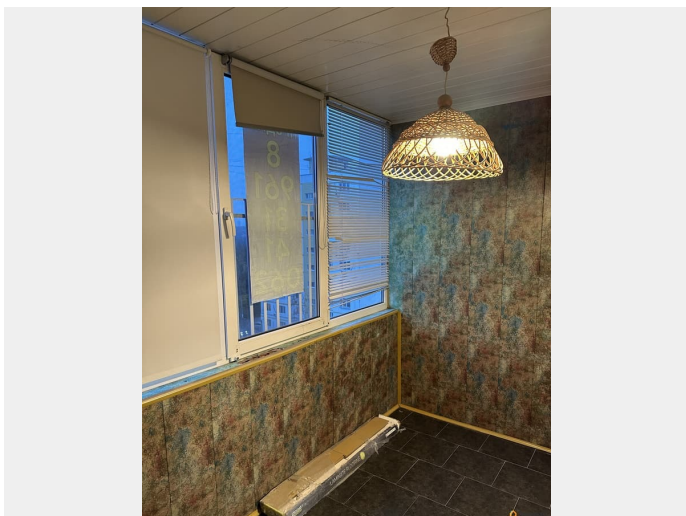
для заметок

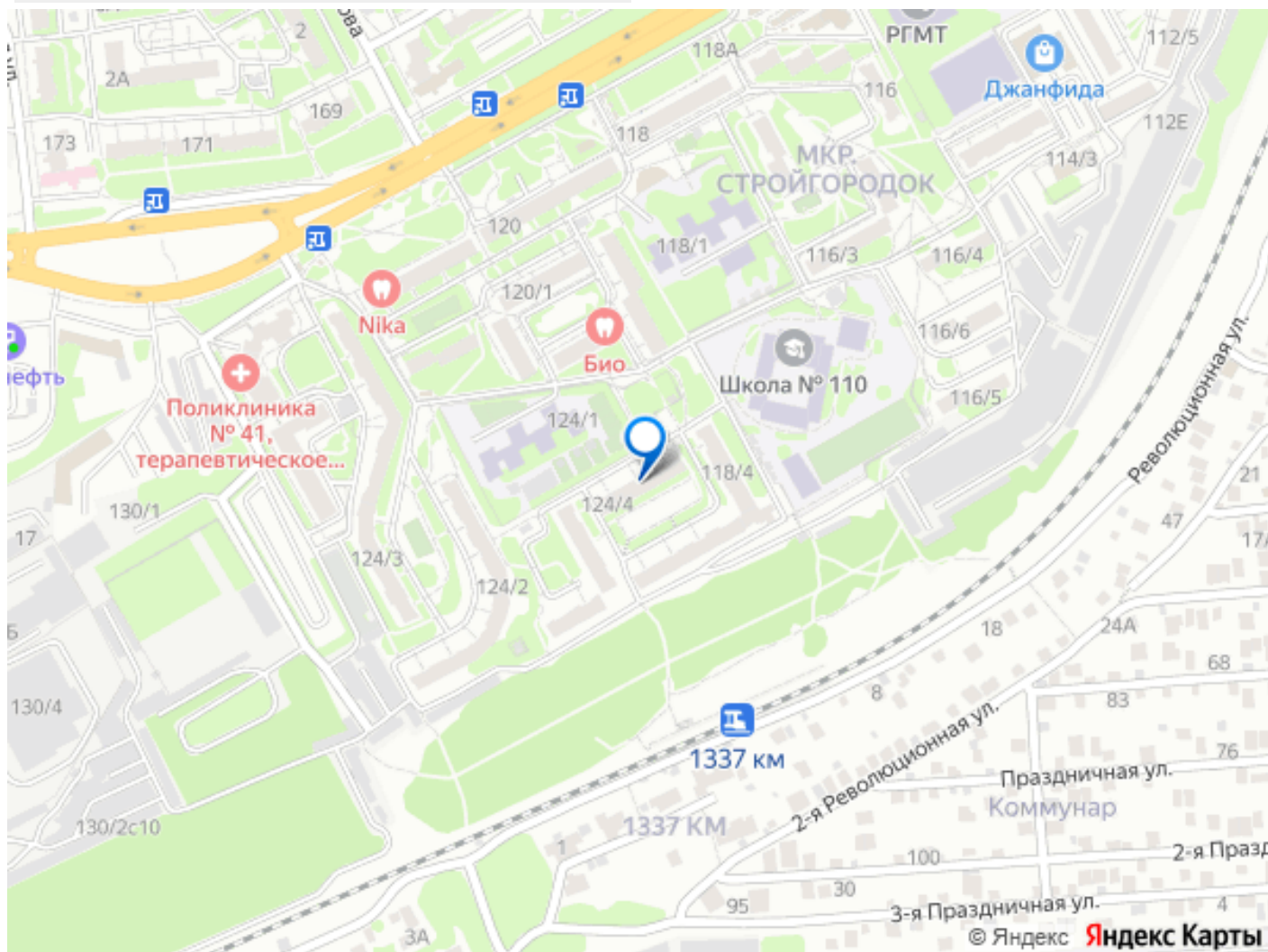


Описание

Эксклюзив ! Продаётся просторная
3-комнатная квартира Общая
площадь: 85.3 м² Жилая площадь: 50 м²
Площадь кухни: 14 м² Лоджии: 2 м² (большие, застеклённые) Высота потолка:
2.67 м Основные характеристики
Этаж: 7 из 10 Год постройки дома: 2001 Тип
дома: панельный Управление: собственное
ТСЖ Безопасность: видеонаблюдение в
подъезде Планировка и состояние
Комнаты: отдельные, светлые и просторные
Санузел: совмещённый
Окна: металлопластиковые, выходят на
юго-восток и северо-запад Напольные
покрытия: ламинат, плитка, паркет Что
остаётся покупателю Встроенные шкафы для
хранения вещей Кухонный гарнитур
Посудомоечная машина 2-сплит-системы
(кондиционеры) Дополнительные
преимущества Кладовка: большая
индивидуальная кладовая на этаже
Инфраструктура: дом с благоустроенной
территорией, подъезд в хорошем состоянии
Комфортное проживание: тихий двор,
надёжное управление ТСЖ,
видеонаблюдение для безопасности
Квартира идеально подойдёт для семьи:
продуманная планировка, достаточно места
для хранения, удобные лоджии для отдыха
или дополнительного хранения. В пешей
доступности находятся две школы (в том
числе №110), детские сады (№316
«Радость» и №310), поликлиника №41,

супермаркеты «Магнит» и «Пятёрочка»,
салон красоты, отделение почты, wildberries,
во дворе есть детская и спортивная
площадки, открытая парковка, а рядом —
остановка в 4 минутах для автобусов, а так
же ж/д станция для электрички





Move.ru - вся недвижимость России