

Создано: 10.01.2024 в 12:45

Обновлено: 18.11.2025 в 15:16

<https://rnd.move.ru/objects/9286709832>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Левобережная улица**

11 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

85.9 м²

Этаж

2/18



Детали объекта

Тип сделки

Продам

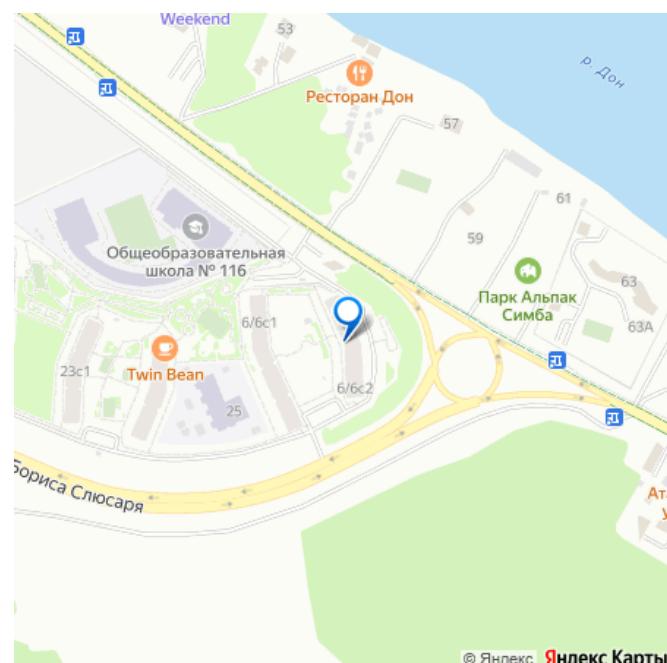
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

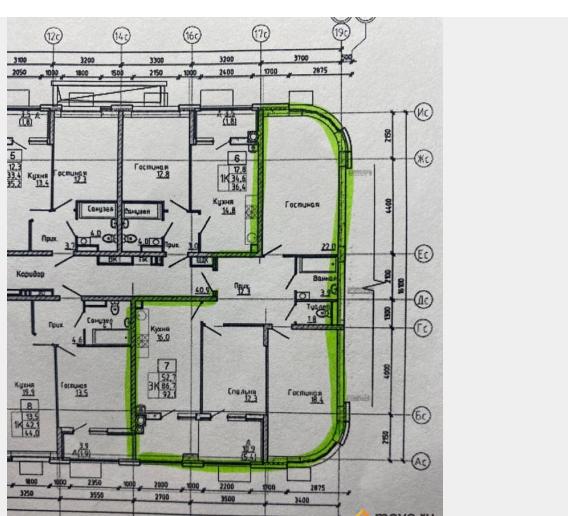
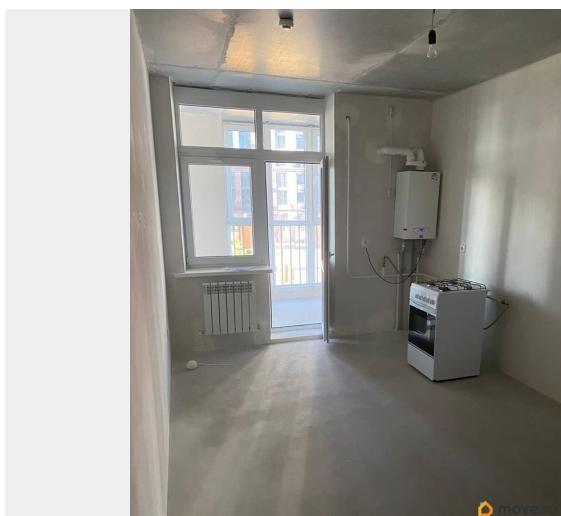


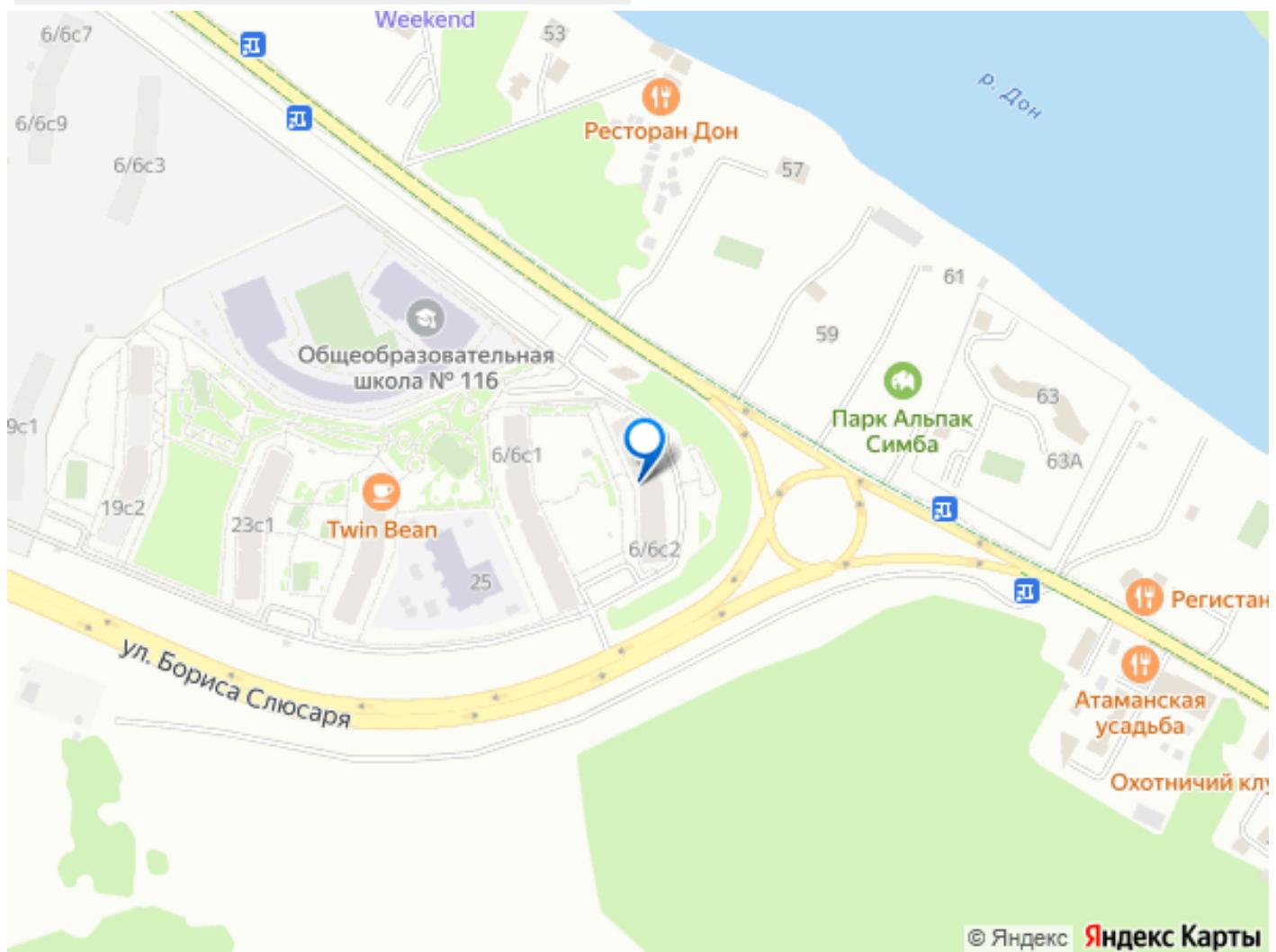
Описание

Продаётся 3-комнатная квартира на 2-м этаже в ЖК «Левобережье». Квартира с отделкой white box. Самая лучшая планировка «бабочка» общей площадью: 85.9 кв.м, комнаты (22+18+12), кухня 16 кв.м, Двухконтурный газовый котел, что позволяет быть независимым от городских инженерных сетей. Большой оконный проём. На фасаде установлена корзина для кондиционера.

Расположение. Комплекс состоит из 13 домов, которые будут связаны общим прогулочным бульваром. В этом проекте постарались воплотить лучшие стандарты качественной среды для жизни, начиная с умеренной плотности застройки и средней этажности домов, и заканчивая интерьерами входных групп, фасадными решениями и современными дворами. Район обеспечен двумя детскими садами и школой на 1100 учащихся, поликлиникой; - удобная транспортная развязка: - остановки общественного транспорта в шаговой доступности. До центра города всего 5 минут в пути!!! - стадион «Ростов Арена», набережная, ряд предприятий общественного питания и развлечений; Благоустройство. В ЖК «Левобережье» предусмотрено все для комфортной жизни: - огороженная территория, закрытые тихие дворы без машин, многоуровневое освещение; - продуманное благоустройство с множеством зон тихого и активного отдыха для детей и взрослых, сервисы на первых этажах. Прогулочный парк площадью объединит весь жилой комплекс. Он будет наполнен разнообразными зонами тихого и

активного отдыха, спортивными и детскими площадками, местом для велопрогулок и катания на роликах; - высокая обеспеченность парковочными местами, которые вынесены за пределы двора и расположены по периметру ЖК; Помощь в получении ипотеки на самых выгодных условиях от банков партнеров даже в сложных случаях. Все виды сертификатов и программ. 88





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России