

Создано: 10.06.2025 в 16:44

Обновлено: 05.12.2025 в 10:43

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Жмайлова, 4Г**

**13 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Жмайлова, 4Г

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Жмайлова](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

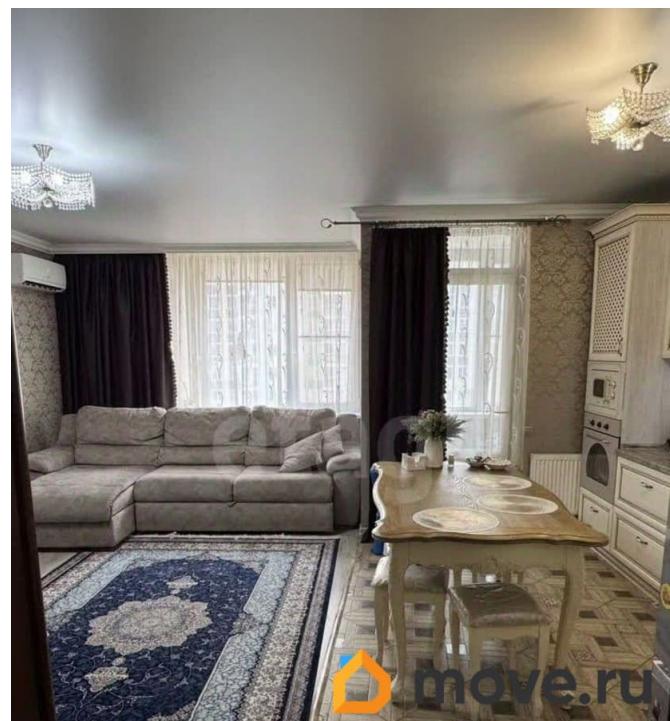
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

12/24



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

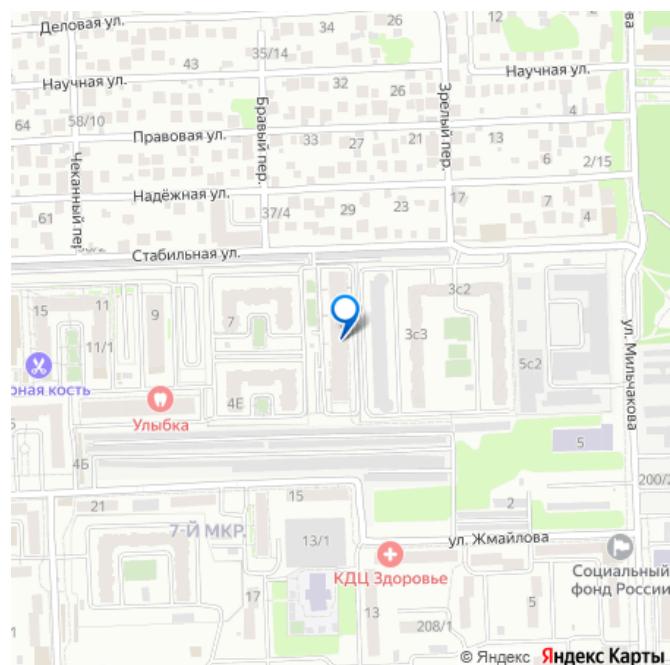
<https://rnd.move.ru/objects/9281086003>

Рафаэл Артакович Мнацаканян,

Этажи Ростов-на-Дону

**79882509313**

для заметок



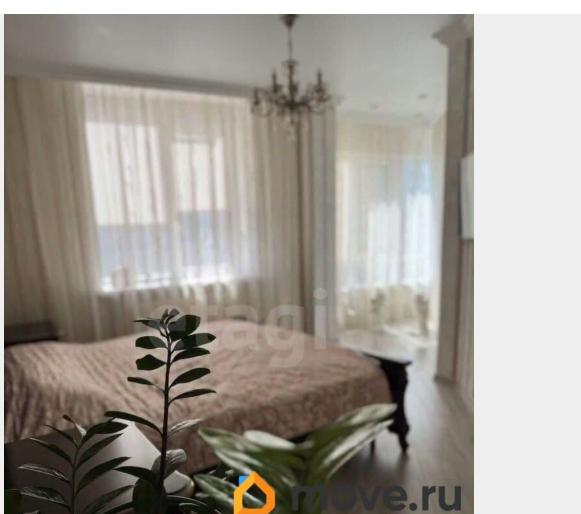
Покупка в ипотеку

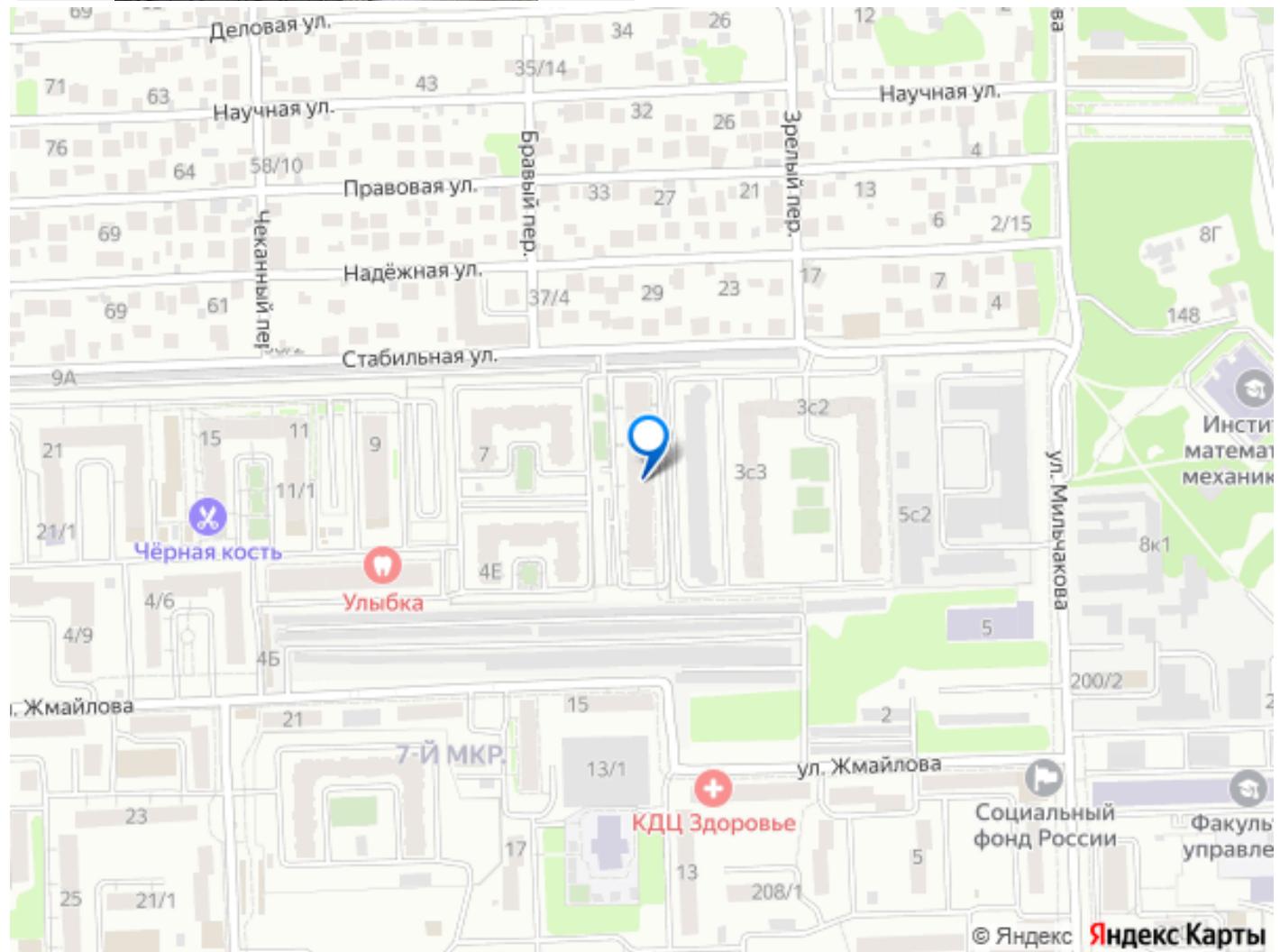
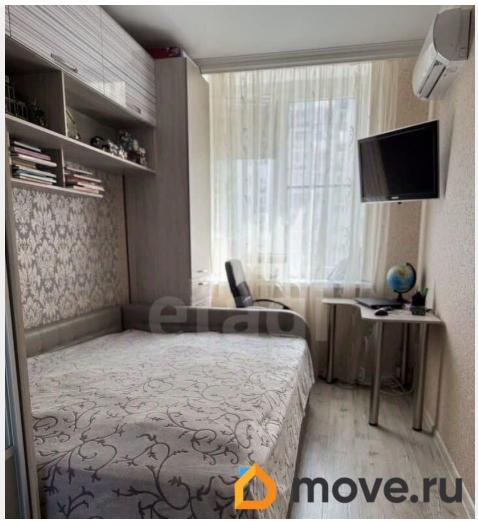
возможна ипотека

## Описание

Продается 3-комнатная квартира 85 м<sup>2</sup> в Советском районе, в жилом комплексе «Арго»  
Она располагается на 12 этаже монолитного дома 2016 года постройки. Квартира теплая и светлая, окна выходят на две стороны.  
Оснащена хорошей сантехникой, 3 сплит системы. Кухня выполнена из массива дуба.  
Встроена посудомоечная машина Bosch, духовой шкаф и варочная Zanussi, микроволновка Midea. Холодильник большой двухкамерный Samsung. Стиральная машина Samsung. Так же есть отдельная гардеробная. При продаже вся мебель и техника остаются! Теплые полы в кухне, зале, по всему периметру коридора, когда отключают отопление очень удобно. Есть бойлер на случай отключения воды. Два полноценных с/у, в одном-с ванной, в другом-с душевой(выложена из плитки) Просторная мастер спальня с панорамными окнами и детская. В квартире все имеется для комфортного проживания. В доме 2 больших скоростных лифта Kone. Так же имеется подземный паркинг и есть машино-место, но оно продается отдельно. Все, что нужно для жизни находится рядом с домом: - транспортная развязка - школа - детские сады - медицинские учреждения - магазины С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры!  
Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер

в базе: 8517997





Move.ru - вся недвижимость России