

Создано: 04.08.2025 в 13:05

Обновлено: 04.12.2025 в 11:54

<https://rnd.move.ru/objects/9283976653>

Инна Ким, PRIME REALTY

**79882514294**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Профсоюзная улица, 89**

**8 000 000 ₽**

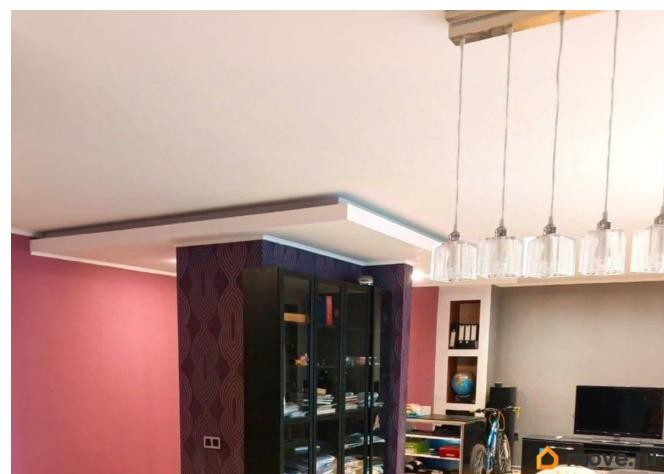
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Профсоюзная улица, 89

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

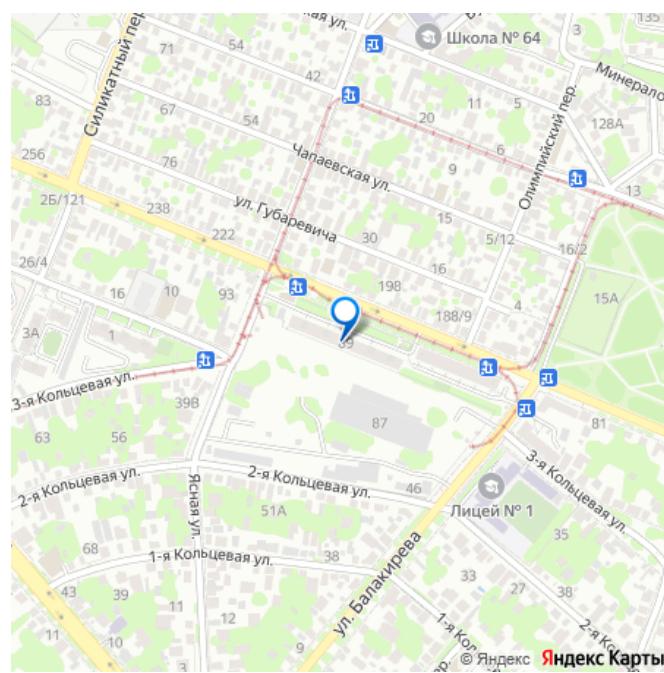
8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 83149731 Описание Подробнее о квартире. Интересное предложение!  
Продается 3-к квартира, район ЗЖМ, города Ростов-на-Дону. Общая площадь 85 кв.м, расположена на 8-м этаже 9 этажного кирпичного дома. Во дворе есть детская площадка. Чистый подъезд, хорошие соседи. Квартира готова к проживанию: -хорошее состояние, не требует лишних вложений для въезда. -комнаты раздельные, кухня-гостиная -окна металлопластиковые, балкон/лоджия застеклены -на полу ламинат/плитка, санузел совмещен -остается встроенная мебель ЛЕГКО КУПИТЬ: -без долгов и обременений -подходят все виды расчетов -один собственник Удобная инфраструктура: остановка общественного транспорта, - все виды магазинов -Лицей 14, 1 -частные детские садики» Капитоша», «Алиса» -больница7, родильный дом5 - салон красоты, кафе -парк « им. Анатолия Собино»  
О доме Тип дома: кирпичный Год постройки: 1995 Этажей в доме: 9 Пассажирский лифт: 1 Грузовой лифт: нет В доме: газ Двор: детская площадка Парковка: открытая во дворе

Преимущества работы с Компанией

Самолет+: Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. Нет одобренной ипотеки?

Свяжитесь со мной, мы подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнёров. Уже есть решение от банка? Мы проконсультируем как снизить процентную ставку. Юридическое сопровождение сделки.

Позвоните прямо сейчас, покажу в любое удобное время! Комиссия агентства взимается дополнительно, после совершения сделки.

