

Создано: 23.09.2025 в 13:55

Обновлено: 02.01.2026 в 18:46

## Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 101/1c2

# 16 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева,  
101/1c2

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

6/22

## Детали объекта

Тип сделки

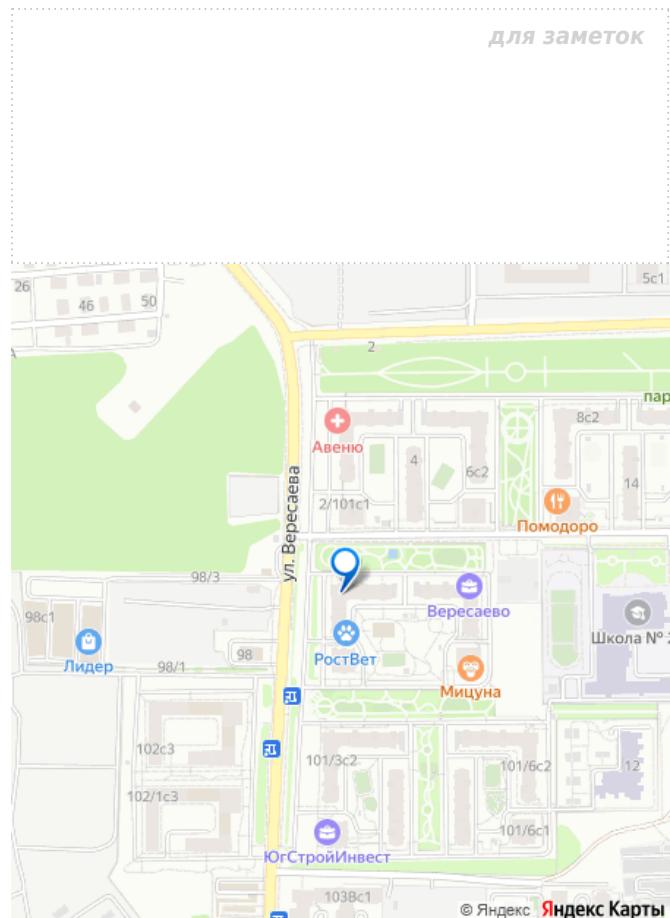
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Жилой комплекс «Вересаево» — ваша мечта о комфорте и стиле! Предлагаем вам уникальную возможность приобрести великолепную 3-комнатную квартиру с потрясающим видом, которая станет идеальным местом для жизни вашей семьи.

Каждая комната в квартире изолирована, что обеспечивает комфорт и уединение для каждого члена семьи. Квартира недавно прошла свежий ремонт в 2024 году, и вы будете первыми, кто оценит все

преимущества нового жилья. Внутри заменены все проводки, а стены украшены декоративной штукатуркой, придающей пространству стильный и современный вид.

Потолки с теневым профилем и подсветкой создают неповторимую атмосферу уюта и гармонии. В каждой комнате установлены сплит-системы, что гарантирует вам комфорт в любое время года. Просторный холл с вместительным шкафом позволит вам организовать пространство максимально удобно. В спальне вас ждет потолок со звездным небом, а в гостиной —

встраиваемый аквариум, который станет настоящей изюминкой вашего дома. Кухня порадует вас своей просторностью и функциональностью, а кабинетное пространство позволит вам работать или

учиться, не покидая домашнего уюта. Встроенная техника, включая холодильник и посудомоечную машину, делает кухню еще более удобной. Вся мебель выполнена по индивидуальному заказу, что подчеркивает эксклюзивность вашего нового жилья. Не переживайте о парковке — квартира расположена на первой линии, и вы сможете без проблем оставить автомобиль за двором, прямо перед окнами. Доброжелательные сотрудники охраны обеспечат вам спокойствие и безопасность. Не упустите шанс стать обладателем этой удивительной квартиры! Торг обсуждаем. Приходите на просмотр в любое удобное для вас время и убедитесь сами в том, что это — ваш новый дом! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9154912

