

Агент

**790000000000**

Создано: 26.10.2025 в 06:22

Обновлено: 27.11.2025 в 10:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Магнитогорская улица**

**11 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Магнитогорская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Магнитогорская](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

4/19

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

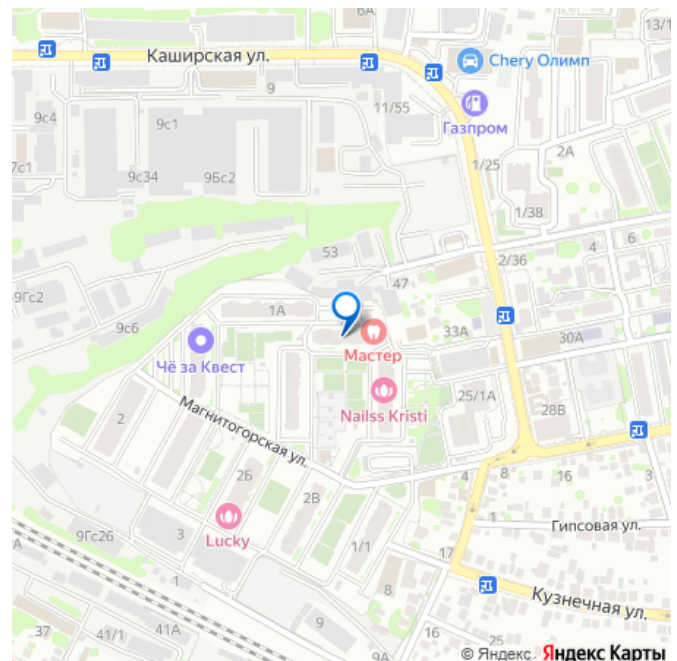
Ремонт

евро

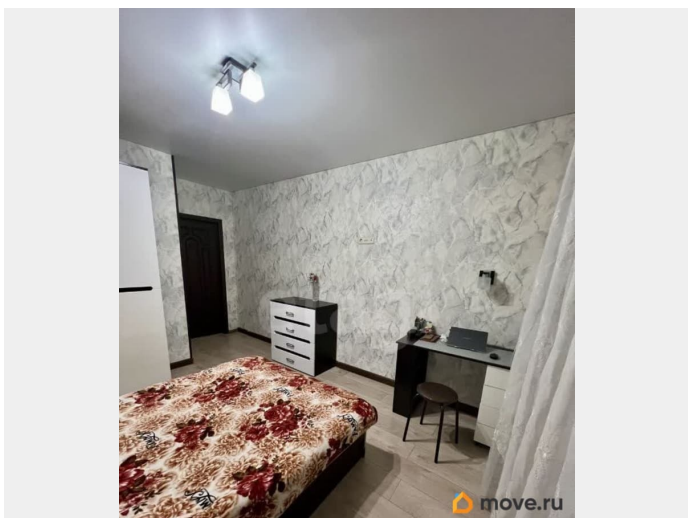
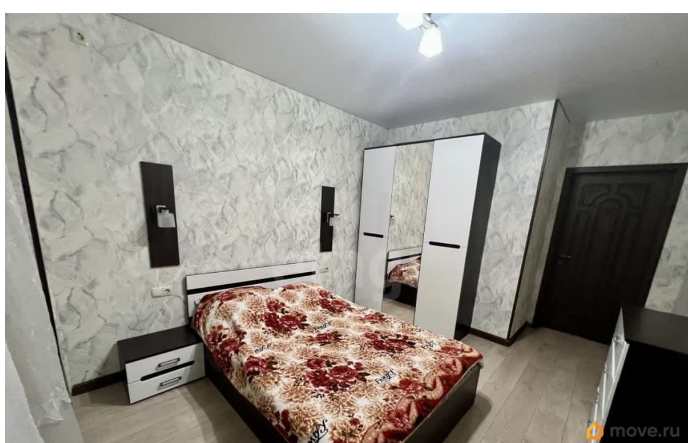
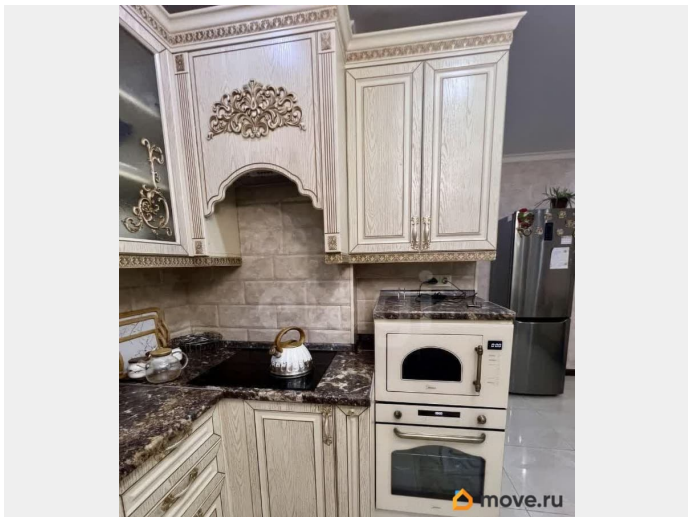
**Описание**

Продается великолепная 3-комнатная

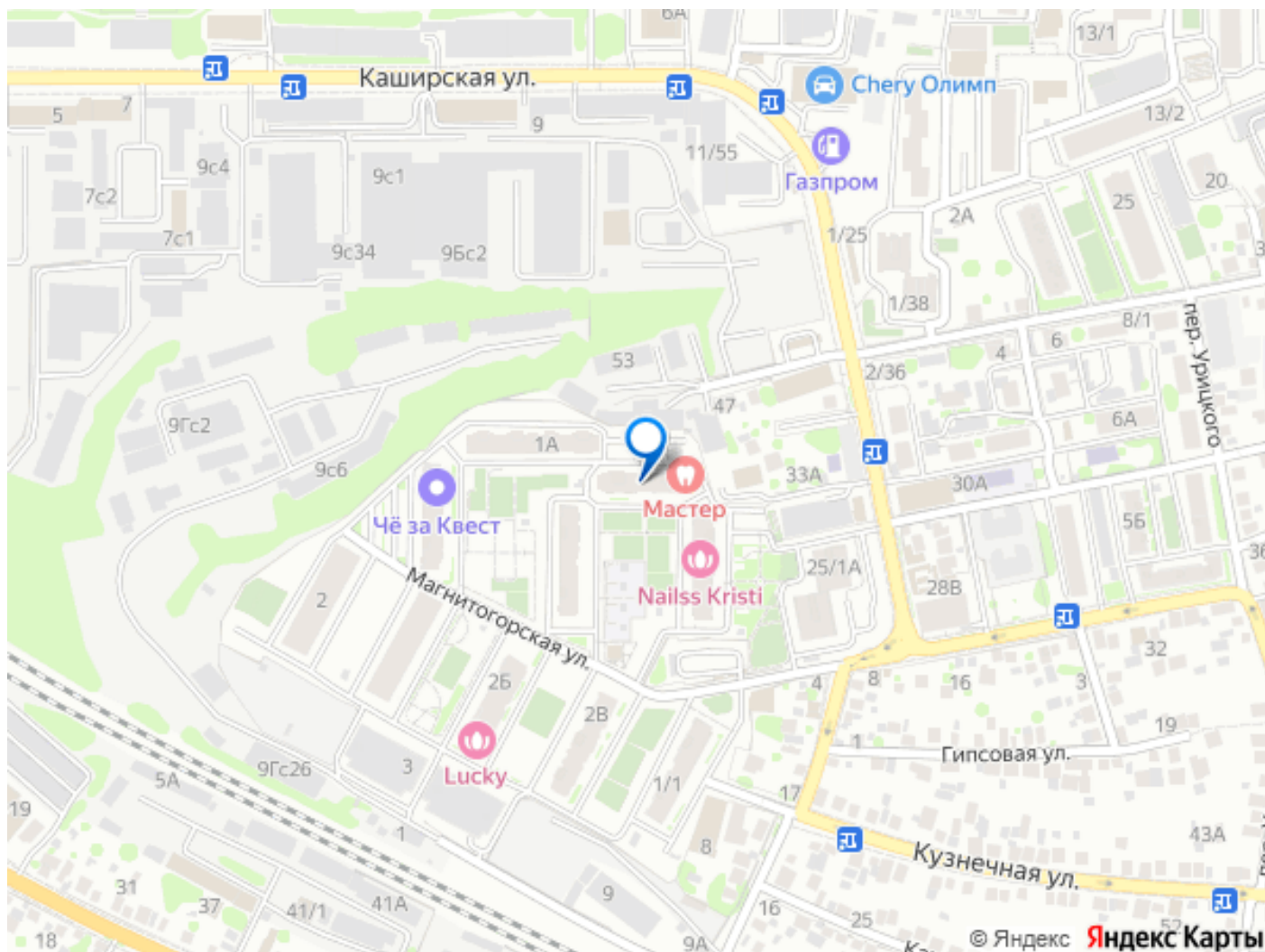
для заметок



квартира в Железнодорожном районе — идеальный вариант для комфортной жизни! Эта уютная квартира расположена на 4 этаже 21-этажного дома, построенного в 2004 году, и обладает общей площадью 84,2 м², из которых жилая площадь составляет 48,5 м², а кухня — 14 м². В квартире продуманная планировка, которая включает два просторных балкона по 7 м², что позволит вам наслаждаться свежим воздухом и красивыми видами. Раздельный санузел добавляет удобства в повседневной жизни. Квартира находится в отличном состоянии — выполнен качественный ремонт, и вы сможете сразу же заехать и жить без лишних хлопот. Расположение квартиры просто идеальное: в шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры. Вам не придется тратить время на поездки, так как рядом расположены транспортные развязки, школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины. Все, что нужно для комфортной жизни, находится под рукой! Не упустите уникальную возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Я с радостью проведу для вас показ в удобное время и обеспечу полное юридическое сопровождение сделки, гарантируя ее чистоту и безопасность. Позвоните прямо сейчас и сделайте шаг к своей мечте о новом доме! Код пользователя: 162072 Номер в базе: 7053418







Move.ru - вся недвижимость России