

Создано: 16.11.2025 в 14:07

Обновлено: 01.12.2025 в 08:14

<https://rnd.move.ru/objects/9286628827>

Собственник

**79885106359**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Вересаева, 103/4**

**10 250 000 ₽**

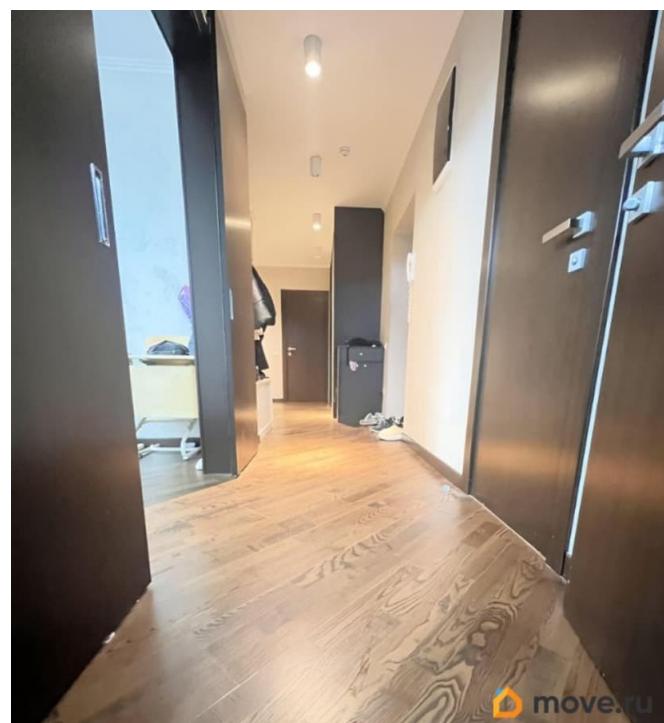
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Вересаева, 103/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Вересаева](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

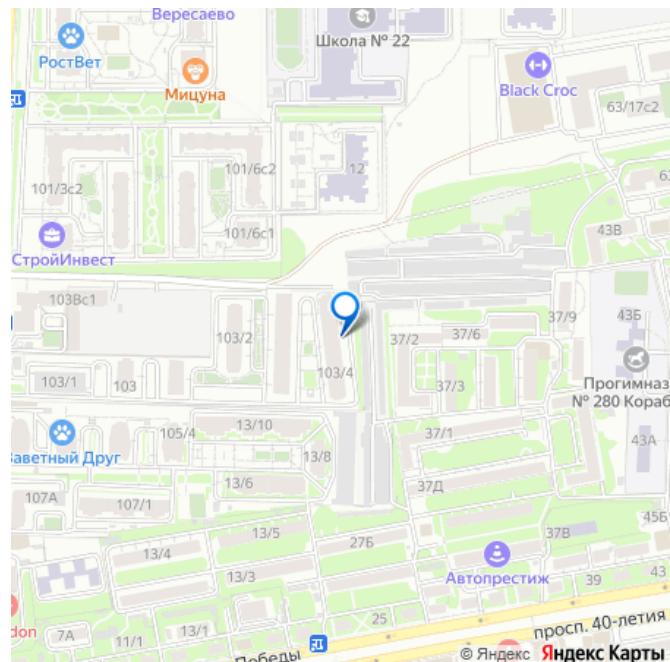
19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

продаю стандартную 3-х комнатную квартиру в ЖК Александровский! жилой комплекс Александровский, расположенный в экологически чистом и самом озеленённом районе на юго-востоке города Ростова-на-Дону, находится по улице Вересаева. Комфортная и светлая, тёплая и уютная квартира именно для вас! Чем она примечательна? - Современный ремонт: выполнен с любовью и вниманием к деталям — идеальное сочетание красоты и функциональности. - Дорогая мебель и техника: всё что нужно для комфортной жизни остается, просто заходите и живите! Безопасность и уют: - Закрытая, огороженная территория — ваш собственный мир, где вы и ваша семья будете чувствовать себя в полной безопасности. Инфраструктура: - Развита до мелочей: магазины, аптеки, торговые центры — всё в шаговой доступности! - Образование

и спорт: рядом школа, детские садики и спортивные площадки для активного отдыха. Удобная транспортная доступность: - Легкий доступ ко всем уголкам города благодаря близости остановок общественного транспорта. Я СОБСТВЕННИК, готов к обоснованному торгу на месте, на просмотре квартиры. Не упустите возможность! Эта квартира — не просто место для проживания, а пространство, где сбудутся мечты. Звоните и приезжайте на просмотр и

