

Создано: 14.07.2025 в 15:16

Обновлено: 18.12.2025 в 16:44

<https://rnd.move.ru/objects/9287537941>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
переулок Семашко**

**15 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, переулок Семашко

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[Семашко переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

17/18

## Детали объекта

Тип сделки

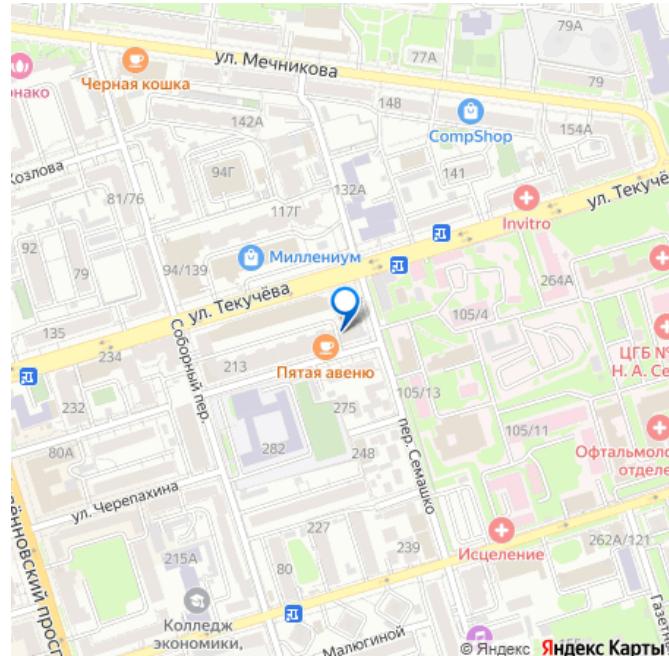
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

Совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

для заметок

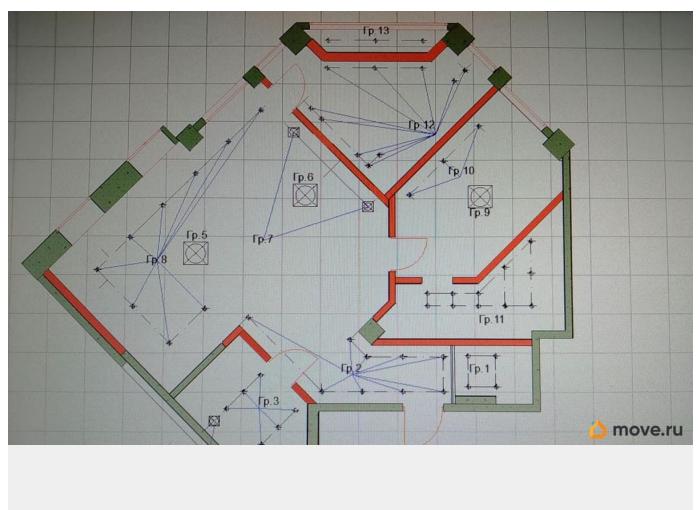
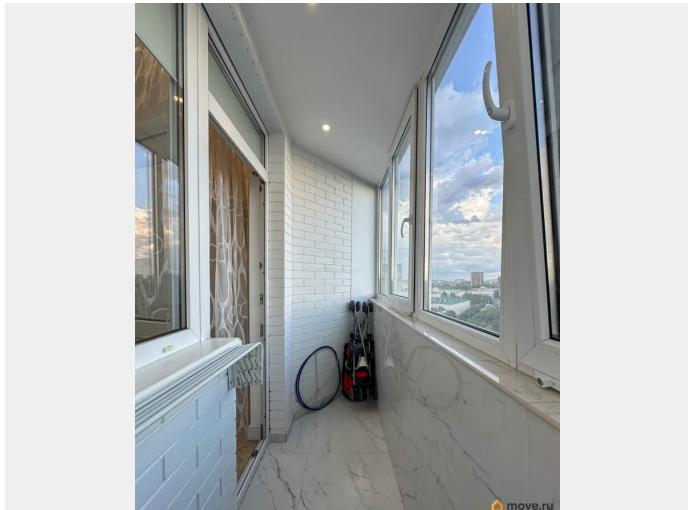
да

лифт

## Описание

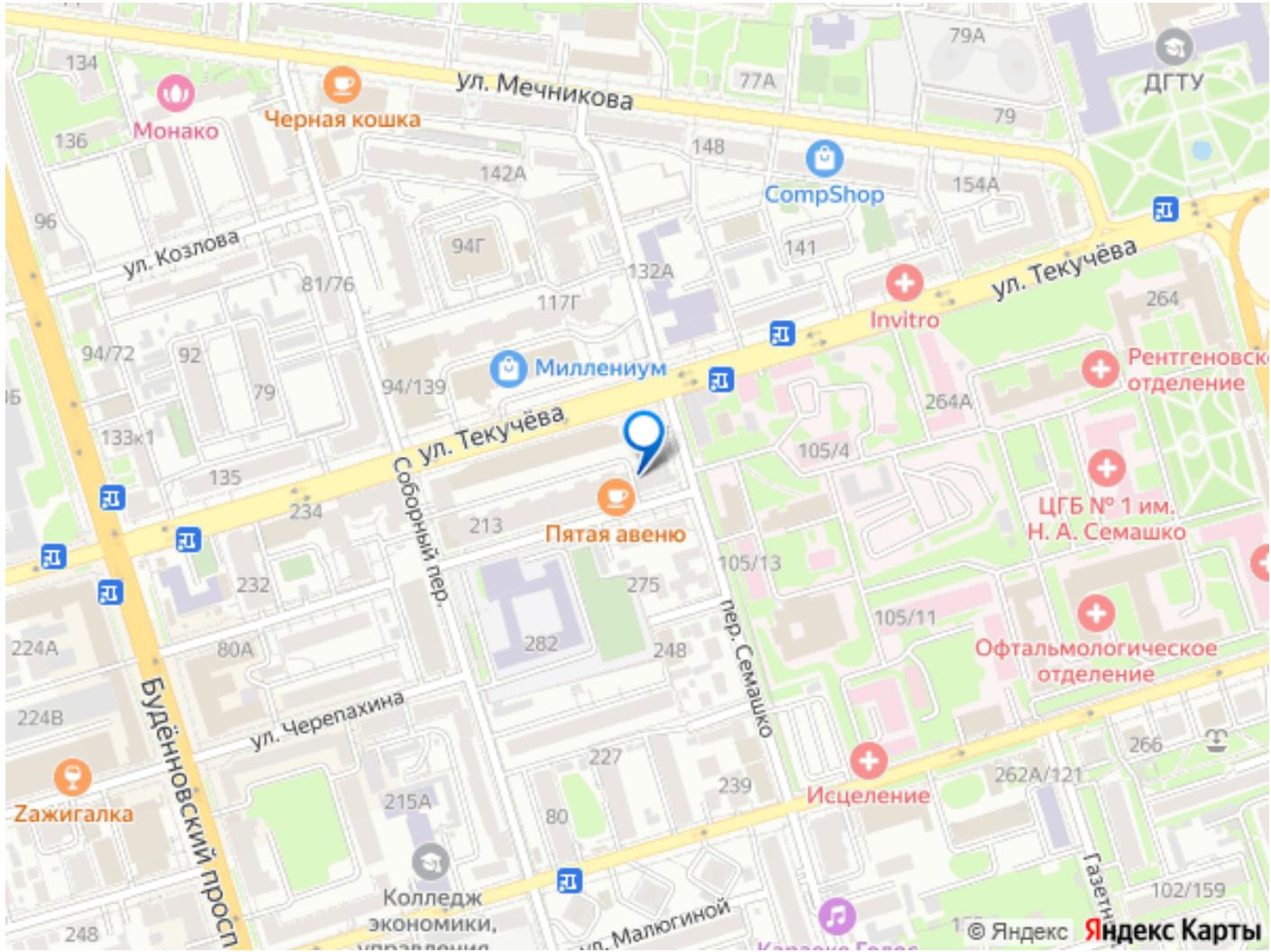
Новый объект! В продаже шикарная 3-х комнатная квартира в ЖК «Миллениум-2» Отличная локация! Центр/ ул. Семашко/ площадь Гагарина Комплекс находится в самом сердце инфраструктуры города, и представляет собой 9-секционное, монолитно-кирпичное здание переменной этажности, 2015 г.п. Имеет уютную, закрытую территорию и подземный паркинг! Недвижимость общей площадью 84,1 кв.м с уникальной планировкой, которая включает в себя: - Приватную зону прихожей с гардеробной комнатой - Огромную кухню-гостиную с выделенной зоной под т/в - Две изолированные комнаты, одна из которых, с просторной гардеробной - Совмещенный с/у - Утепленную лоджию В квартире выполнен качественный ремонт «на века» из дорогостоящих отделочных материалов. Стены идеально выровнены и окрашены! Состояние квартиры отличное, после косметического ремонта (обновили стены) Кухня, бытовая техника, искусственный камень (столешница), керамогранит, паркетная доска, пробковый пол, мебель, сантехника, все в идеальном состоянии! Квартира принадлежала одним собственникам с момента покупки у застройщика! Приятная атмосфера, ухоженность и толковая планировка этой квартиры повышает привлекательность данного объекта среди других предложений на рынке! Документы проверены, полная стоимость в ДКП, без обременений! Готова обсудить с Вами все предложения и вопросы!

Показы по предварительной договоренности!  
ЭКСКЛЮЗИВ!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России