

🕒 Создано: 14.09.2025 в 17:02

Обновлено: 06.10.2025 в 17:50

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Буденновский проспект, 96**

**12 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,  
96

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

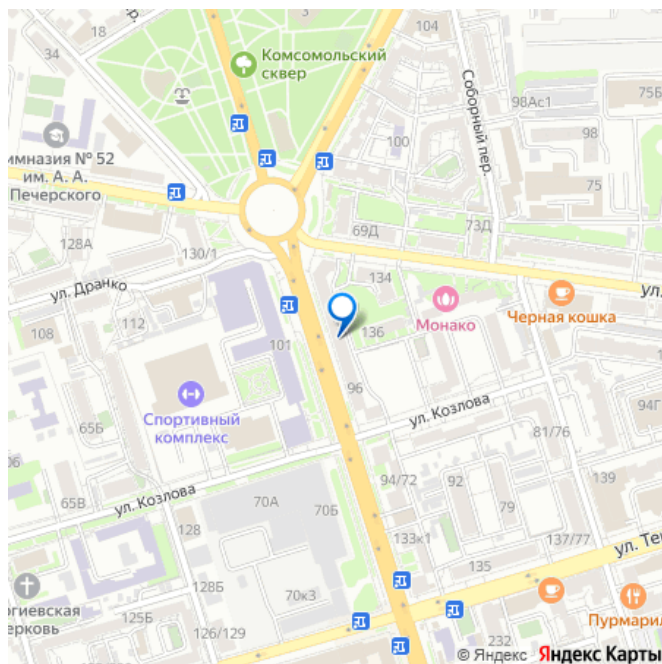
балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9284934650>

**Собственник**

**79895121827,7989520  
1048**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

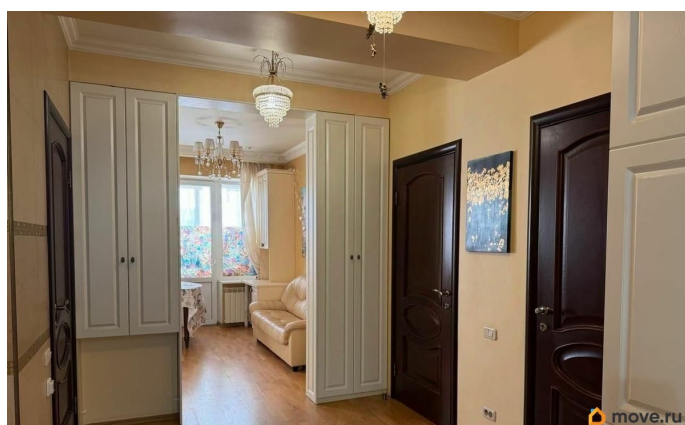
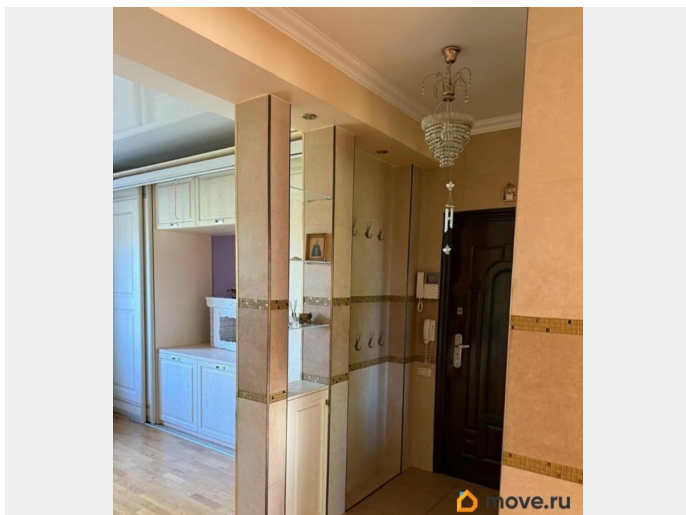
да

возможна ипотека, парковка

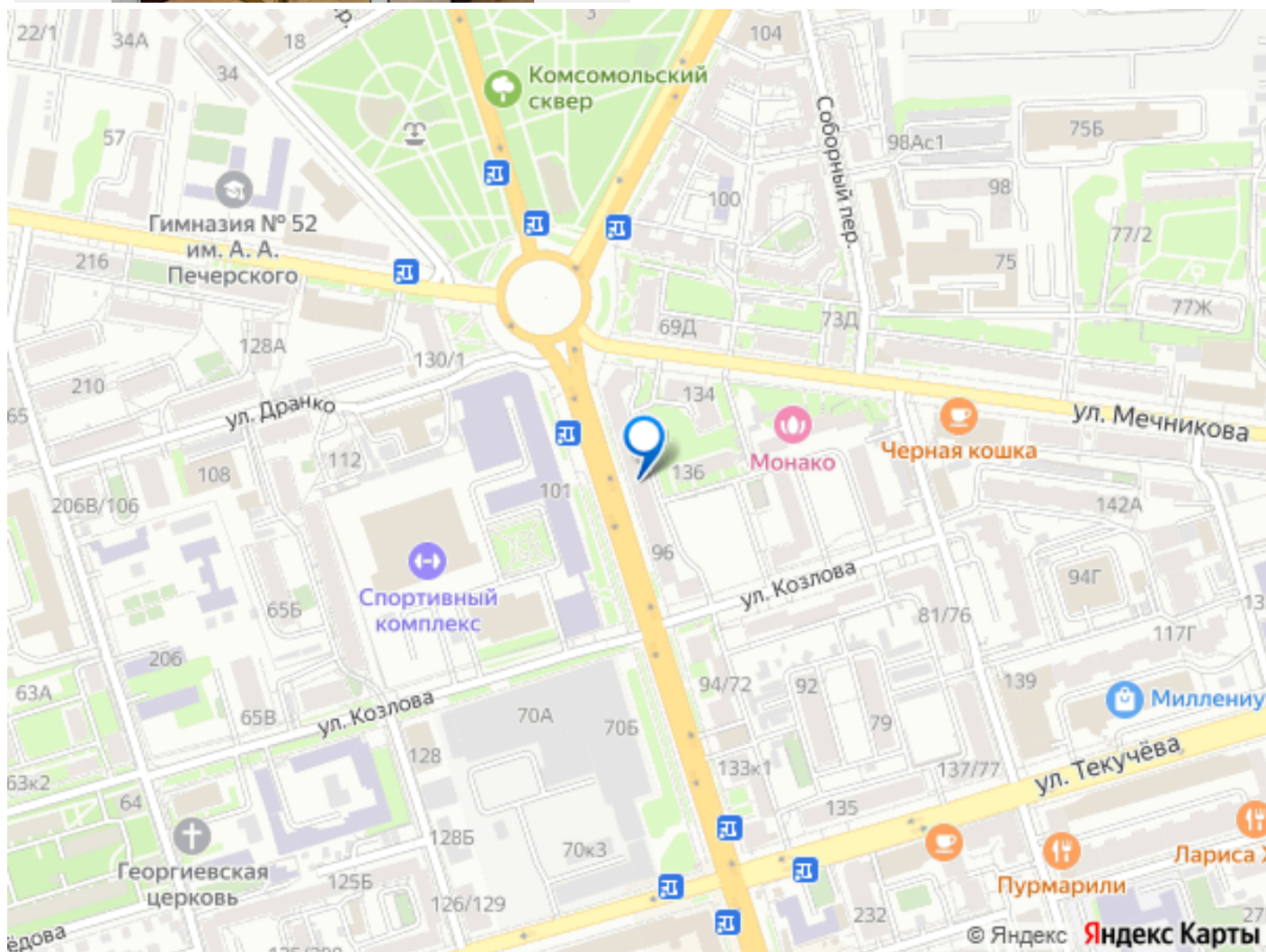
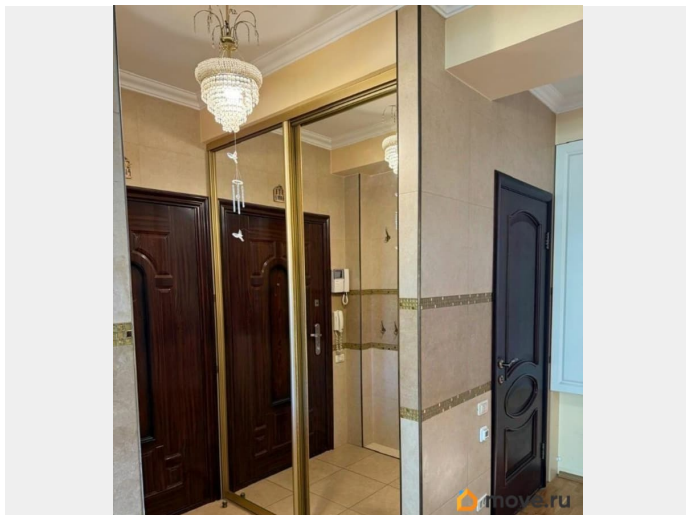
## Описание

Продается светлая, красивая, просторная квартира с качественным ремонтом, мебелью и техникой. Квартира для уютной, комфортной жизни, заезжай и живи! В квартире много мест хранения. Полы паркетная доска. В гостиной предусмотрен домашний кинотеатр с просмотром фильмов с проектора на экран. В спальне есть гардеробная комната. В детской комнате есть спортивный инвентарь, профессиональный скалодром с зацепами и матами, приточная вентиляция бризер Тион. Просторная, уютная Кухня с посудомоечной машиной, фильтром воды, бризером Тион. Во всех комнатах имеется спальное место, диван на кухне, гостиной раскладываются. Окна квартиры выходят во двор и на улицу. Во дворе зелёный сквер, детская площадка. Двор закрыт от чужих машин, Въезд во двор дома через шлагбаум, ворота, парковка наземная. Очень удобное местоположение, в пешей доступности Парк Горького, Парк ДГТУ, Комсомольски парк, Строительный парк. Прекрасное транспортное сообщение, Инфраструктура места оценивается 10 баллами из 10. До ДГТУ 10 минут пешком.

Рядом четыре парка, несколько школ ,  
детские сады, рынок на Комсомольской  
площади, магазины.







Move.ru - вся недвижимость России