

Создано: 25.11.2025 в 12:02

Обновлено: 04.12.2025 в 19:18

<https://rnd.move.ru/objects/9286922258>

Самолет Плюс, Самолет Плюс

**79185274360**



**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Красноармейская улица, 87**

**8 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Красноармейская  
улица, 87

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Красноармейская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

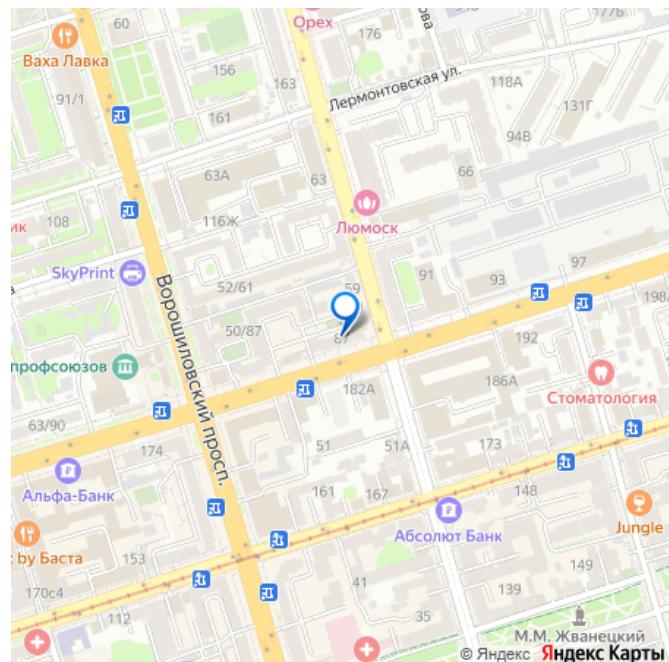
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

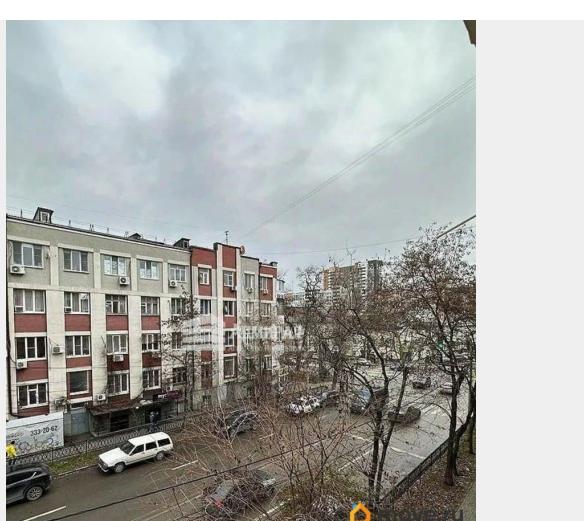
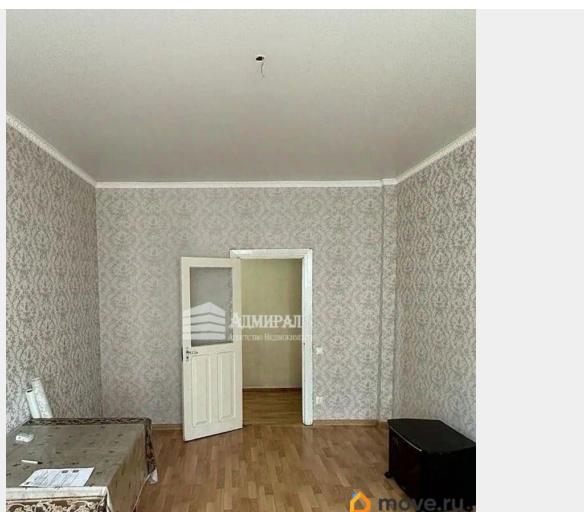
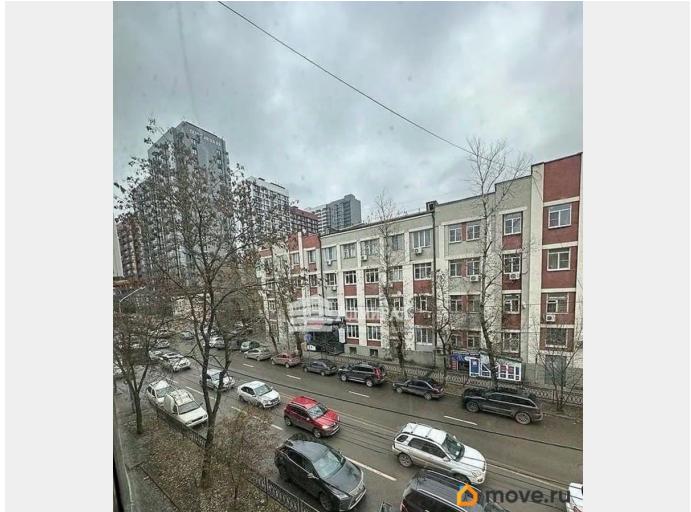
## **Описание**

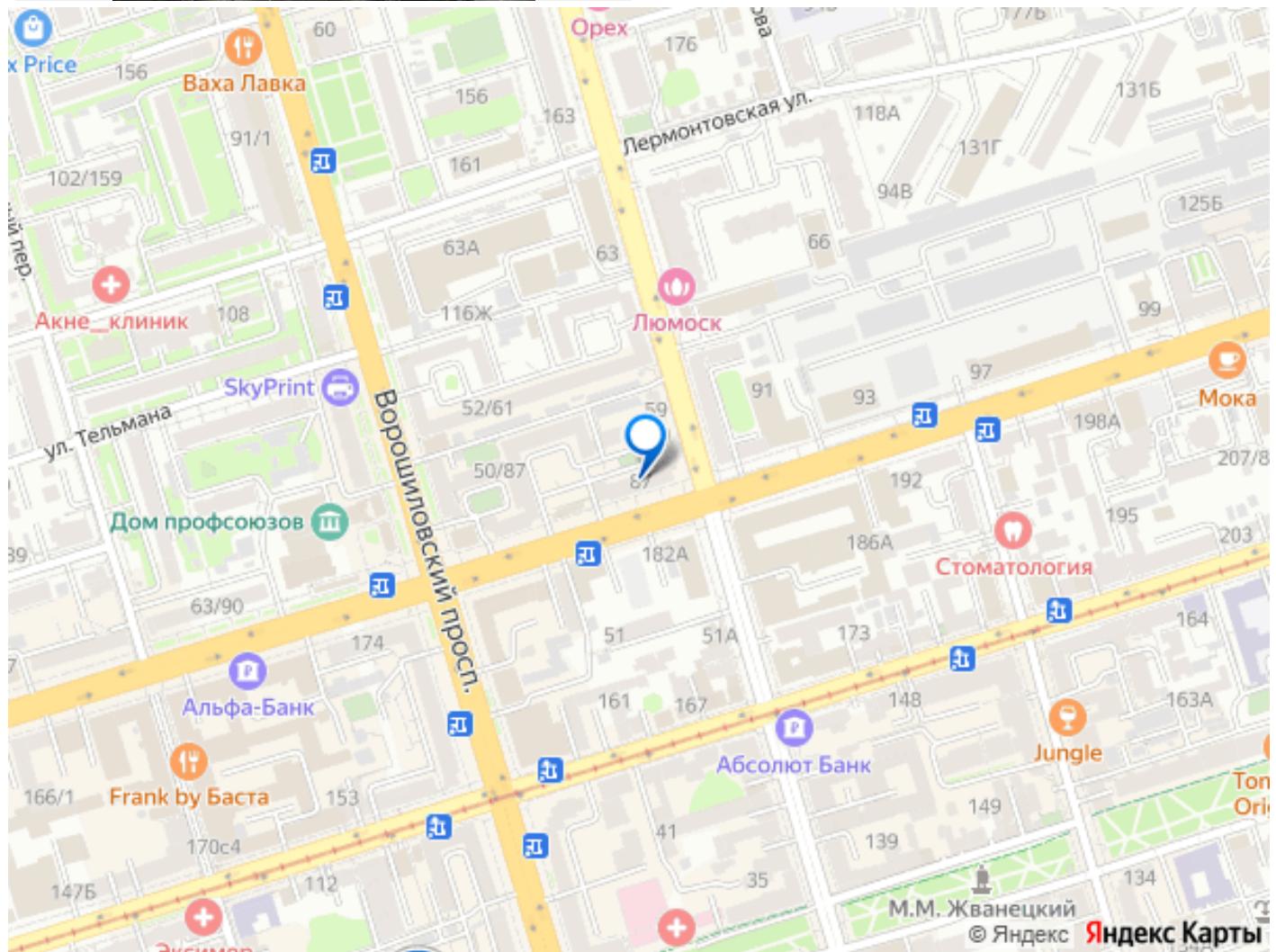
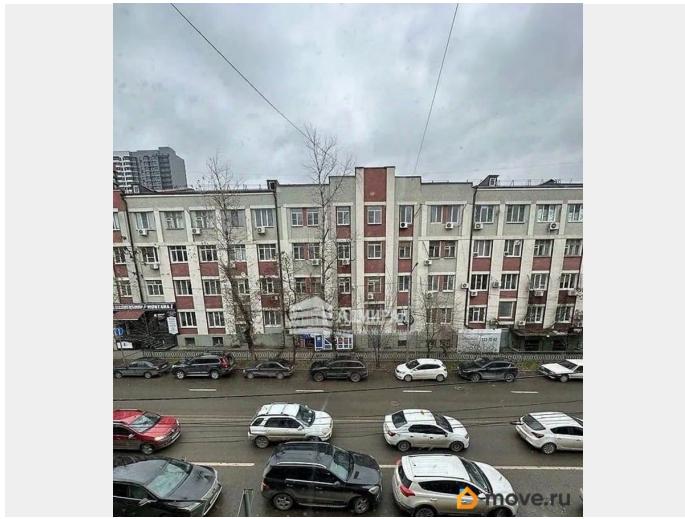
Арт. 63143703 КВАРТИРА 3-к, расположена в доме 1932г постройки, отличная респектабельная сталинка, со всеми вытекающими плюсами. Недвижимость в домах такого уровня ежегодно только растёт в цене! Приобретая такой объект, Вы выгодно инвестируете средства. Помимо статусности самого дома, он ещё, как правило, окружён премиальной инфраструктурой, что даёт ощутить жизнь другого уровня! В предстоящем году планируется капитальный ремонт дома, что в разы поднимет стоимость квартиры!

Квартира очень теплая и уютная!

Комфортное проживание обеспечивает шумоизоляция — стены толщиной 80 см, установлены сплит-системы. Высота потолков 3 м. На лестничной площадке 3 квартиры. Территория во дворе ухожена, есть парковка. Дом расположен в самом центре деловой и культурной жизни г. Ростова-на-Дону: в шаговой доступности административные и медицинские учреждения, банки, различные ВУЗы, так

называемый, «Донской Арбат» улица Пушкинская, театры, филармония, музеи, лучшие парки и скверы города, кафе, рестораны, набережная, бутики и всё, всё, всё, что необходимо для комфортного проживания в мегаполисе современному человеку! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем,





Move.ru - вся недвижимость России