

🕒 Создано: 04.08.2025 в 12:28

Обновлено: 04.12.2025 в 12:13

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Профсоюзная улица, 89**

**8 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Профсоюзная улица, 89

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Профсоюзная](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

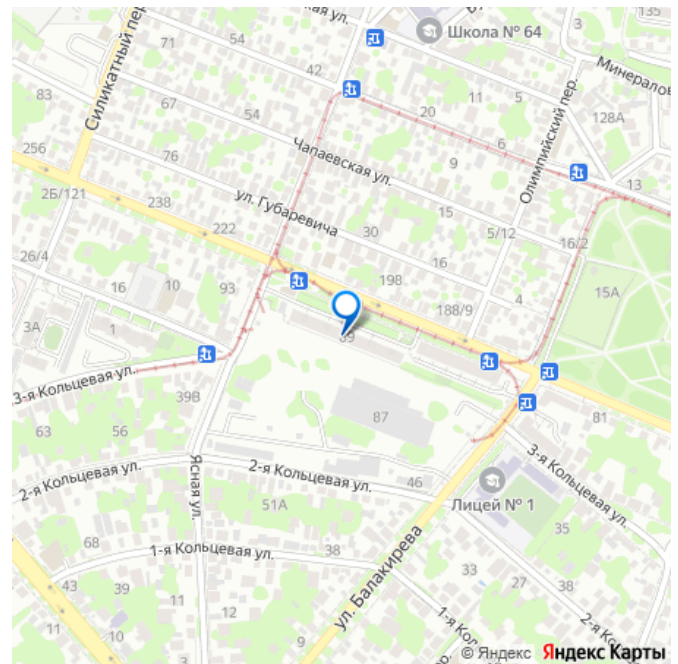
<https://rnd.move.ru/objects/9283827935>

**Лариса Владимировна Капуста, Этажи**

**Ростов-на-Дону**

**79896207898**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

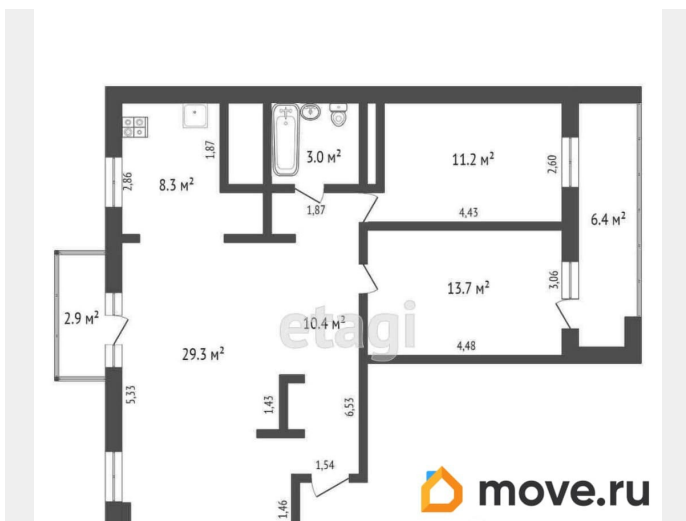
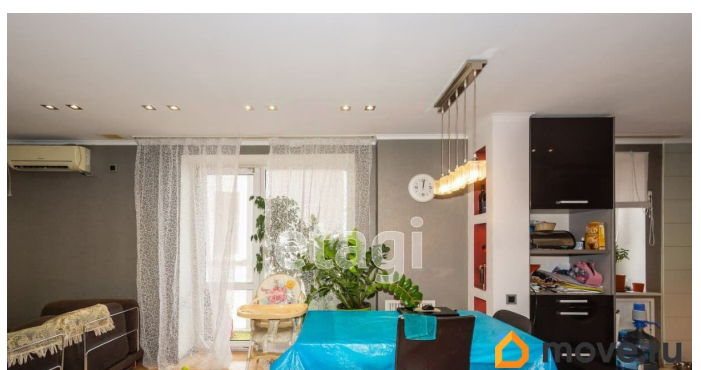
Покупка в ипотеку

да

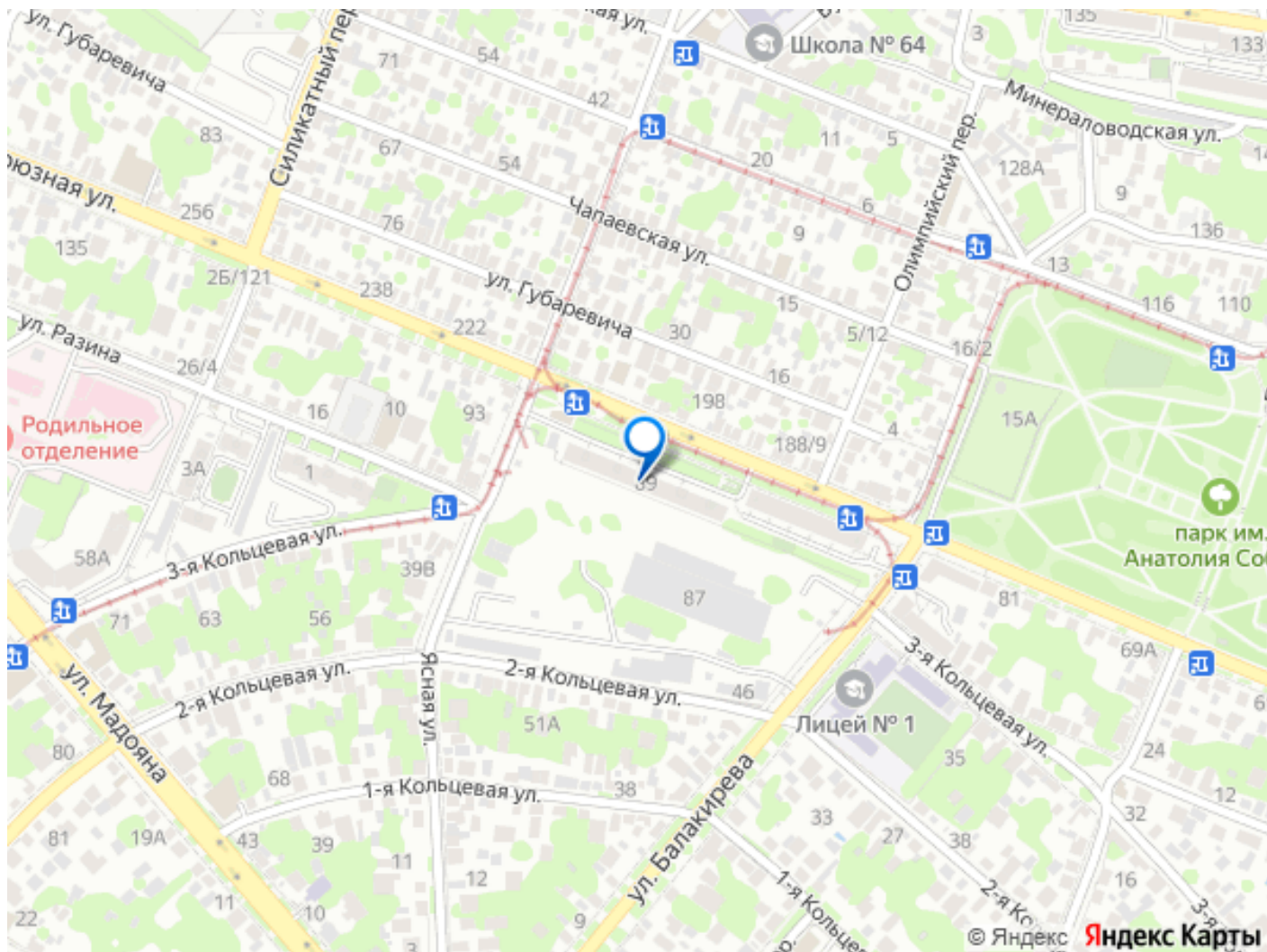
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Уважаемые покупатели!!! Продаётся уютная 3-х комнатная квартира, общей площадью 86 кв.м. Дом 1995 года постройки. ДОМ КИРПИЧНЫЙ, находится в тихом, спальном районе. Возле дома, остановка трамвая 7 и 10. Рядом 1-й Лицей, Музыкальная школа им. Глинки, парк Собино, Ботанический сад, школы, детсады в шаговой доступности, две пятёрочки в двухстах метрах. До центра 5 минут езды, 20 пешком. Сама квартира в отличном состоянии, в зимнее время года тёплая. Прекрасный вид из окна. Телефон, интернет, кабельное ТВ. Сделали перепланировку, все узаконено, выдано свидетельство о регистрации с новой площадью после перепланировки, все отметки в тех. паспорте. Квартира не в залоге, без обременений, один собственник. Показ в любое удобное для вас время. Звоните!!! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 129509 Номер в базе: 2341274







Move.ru - вся недвижимость России