

Создано: 12.08.2025 в 11:31

Обновлено: 09.12.2025 в 17:47

<https://rnd.move.ru/objects/9286315287>

Инна Ким, PRIME REALTY

**79882514294**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Мечникова, 142а**

**11 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Мечникова, 142а

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мечникова](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

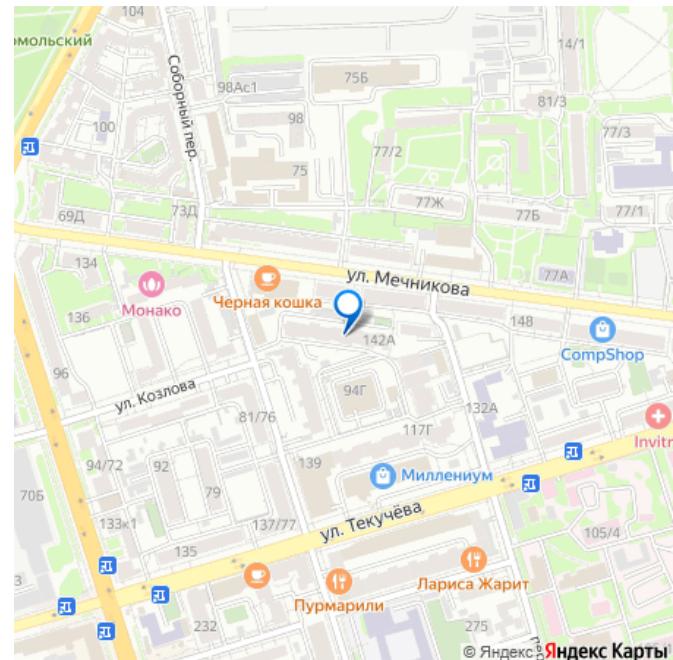
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

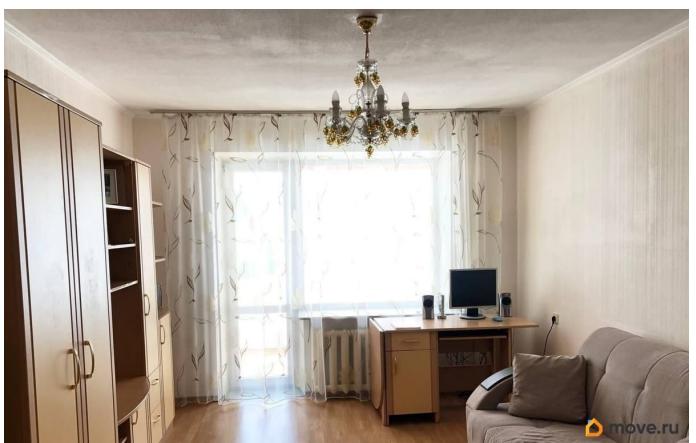
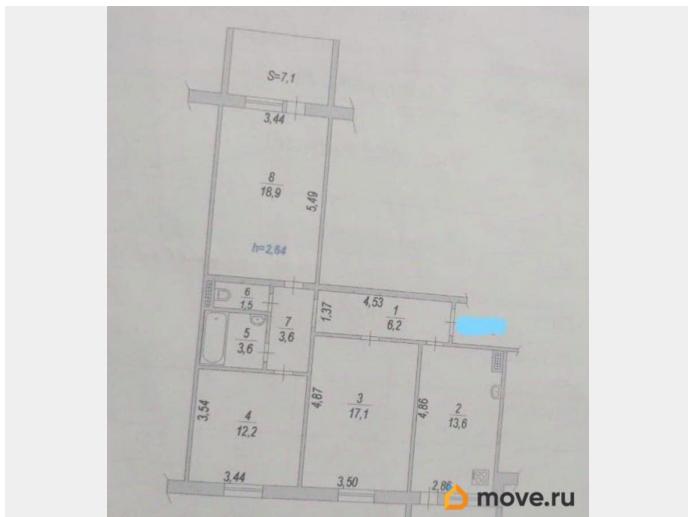
да

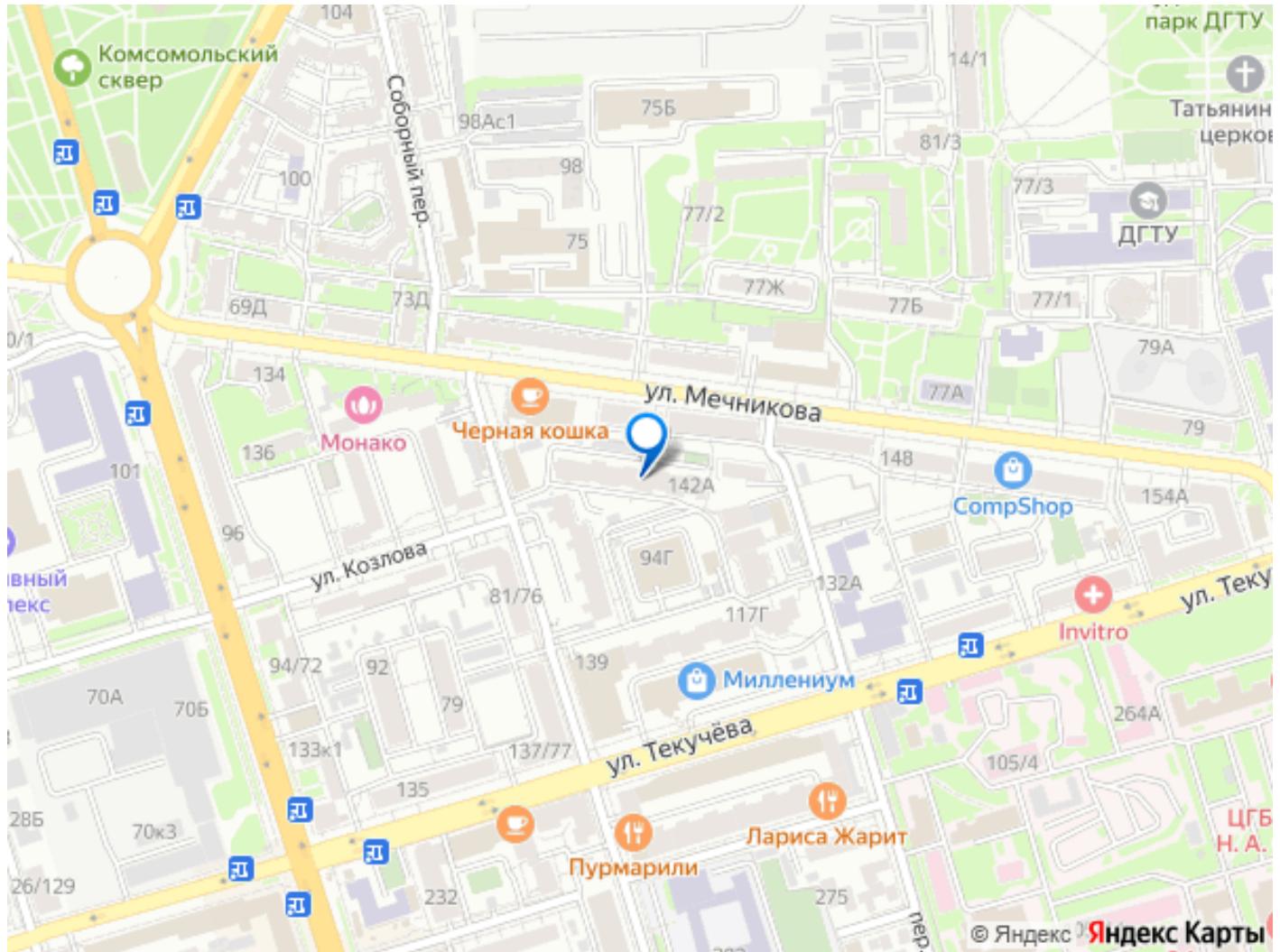
возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 95855376 Интересное предложение, лучшая локация ! Продается большая трех комнатная квартира район Центр, в городе Ростов-на-Дону, улица Мечникова/ Соборный. Расположена на 1 этаже, 10 этажного дома. Общая площадь 86кв.м РАЗВИТА ИНФРАСТРУКТУРА: - во дворе 4-х уровненный подземный паркинг - фитнес клуб «Фитрон», «Виктория» - лицей 50 ДГТУ , 2 садика, школы --Комсомольская площадь, Бизнес Центр -кафе, рестораны, банки, все виды магазинов -бассейны-«Олимпийские Резервы, «Волна -рядом остановка общественного транспорта СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ: -комнаты раздельные, две огромные лоджии застеклены -санузел раздельный в кафеле -на полу паркет/плитка - в подарок остается встроенная мебель/техника ЛЕГКО КУПИТЬ: -подходят все виды расчета -никто не прописан Преимущества работы с Компанией Самолет+: Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. Нет одобренной ипотеки? Свяжитесь со мной, мы подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнёров. Уже есть решение от банка? Мы проконсультируем как снизить процентную ставку. Юридическое сопровождение сделки.

Позвоните прямо сейчас, покажу в любое  
удобное время! Комиссия агентства  
взимается дополнительно, после совершения  
сделки.





Move.ru - вся недвижимость России