

Создано: 09.10.2025 в 17:24

Обновлено: 03.12.2025 в 12:10

<https://rnd.move.ru/objects/9286914330>

Ростислав Шевцов, ЛЕНДЛОРД

79198720512

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Буденновский проспект, 96**

12 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Буденновский проспект,
96

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Буденновский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

66 м²



Площадь кухни

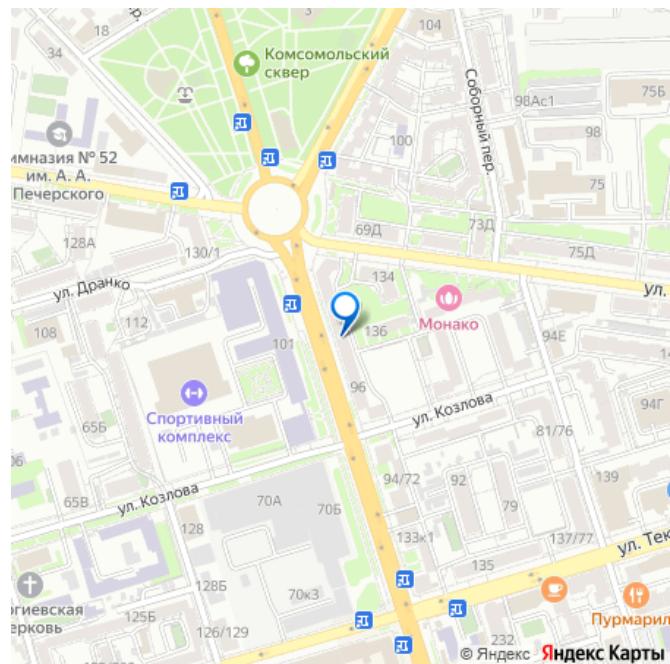
15 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

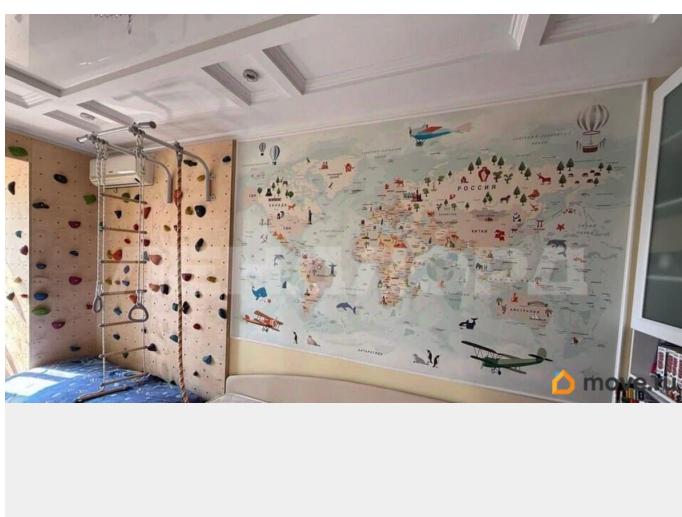
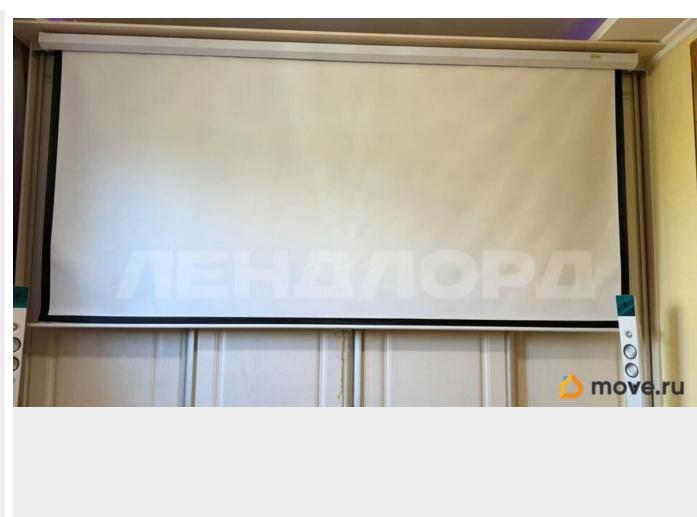
Описание

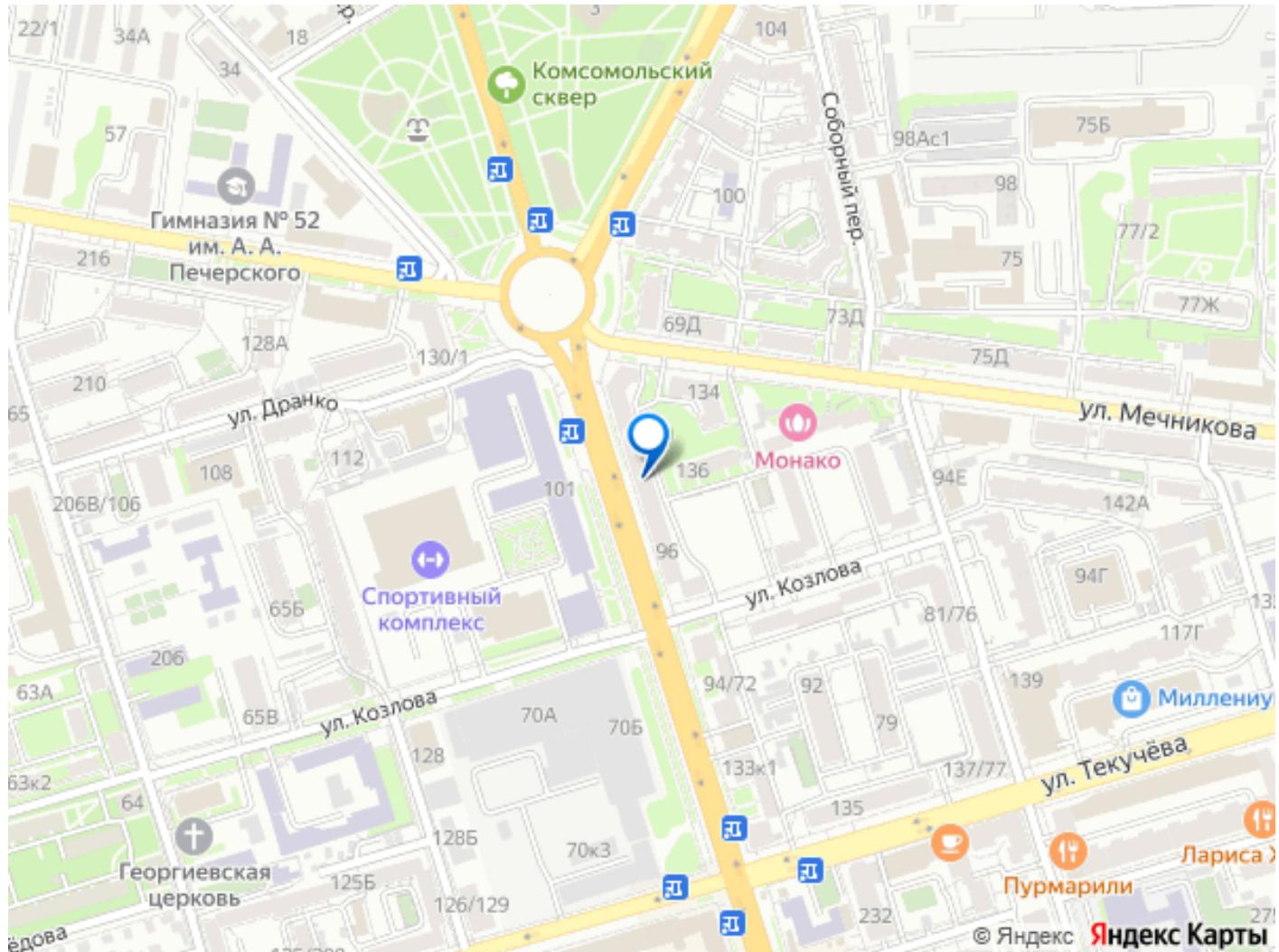
Каталожный номер — F078096 !!!!НЕ ФЕЙК!!!!

Продается светлая, уютная, просторная квартира с качественным ремонтом, мебелью и техникой. Квартира для уютной, комфортной, счастливой жизни. - В квартире много мест для хранения. - В спальне есть гардеробная комната. - В гостиной предусмотрен домашний кинотеатр для просмотра фильмов с проектора на экран. - В детской комнате есть спортивный инвентарь, профессиональный скалодром с зацепами и матами, приточная вентиляция бризер Тион. - Просторная, уютная Кухня с посудомоечной машиной, фильтром воды, бризером Тион. - Во всех комнатах имеется спальное место, диван на кухне, гостиной раскладываются. - Пол паркетная доска. - Окна квартиры выходят во двор и на улицу. - Во дворе зелёный сквер, детская площадка. - Двор закрыт от чужих машин, Въезд во двор дома через шлагбаум, парковка. - Очень удобное местоположение, в пешей доступности Парк Горького, Парк ДГТУ, Комсомольский парк, Строительный парк. - Прекрасное транспортное сообщение, Инфраструктура места оценивается 10 баллами из 10. - До ДГТУ 10 минут пешком. - Рядом четыре парка,

несколько школ , детские сады, кафе, рынок на Комсомольской площади, магазины.

Обременений нет. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России