

Создано: 26.11.2025 в 10:09

Обновлено: 26.11.2025 в 10:01

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Береговая улица**

**12 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Береговая улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Береговая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.1 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

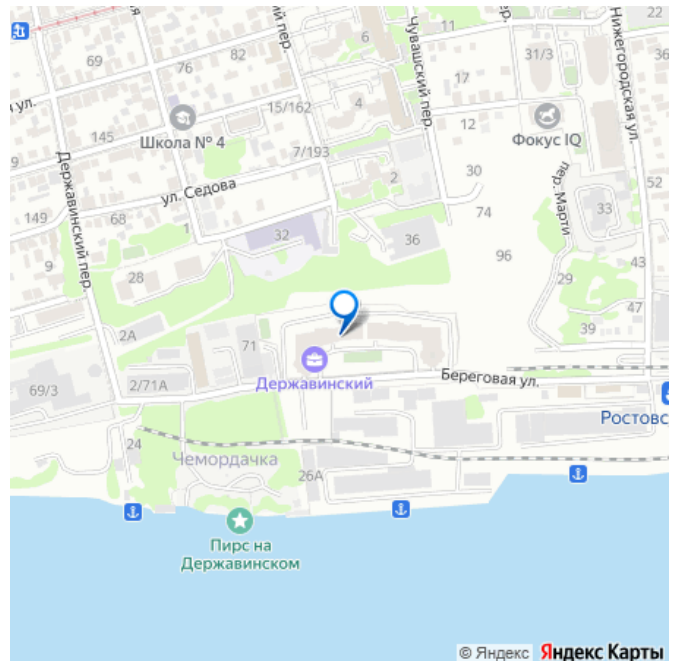
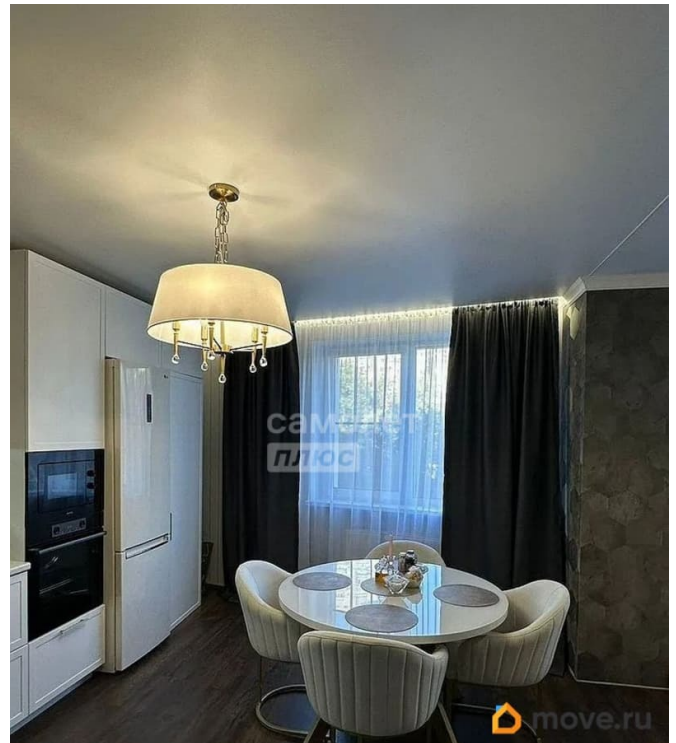
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286938031>

**Собственник**

**790000000000**

для заметок



Квартира в новостройке

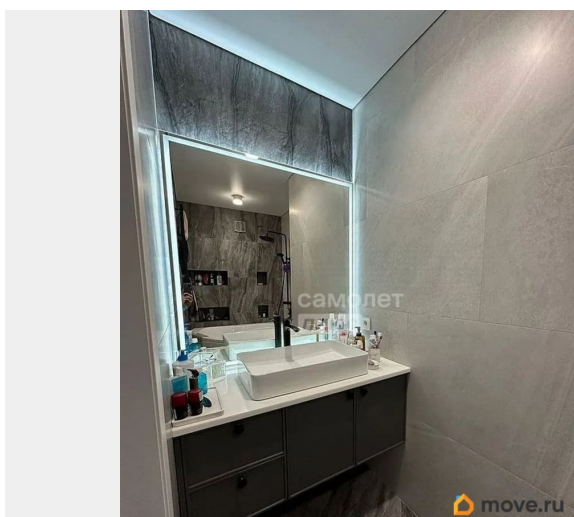
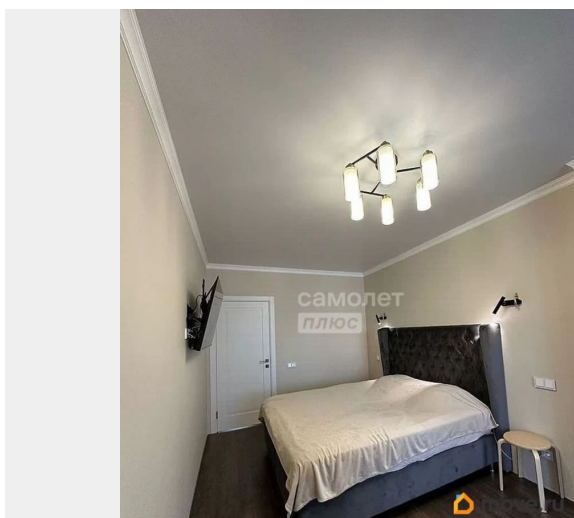
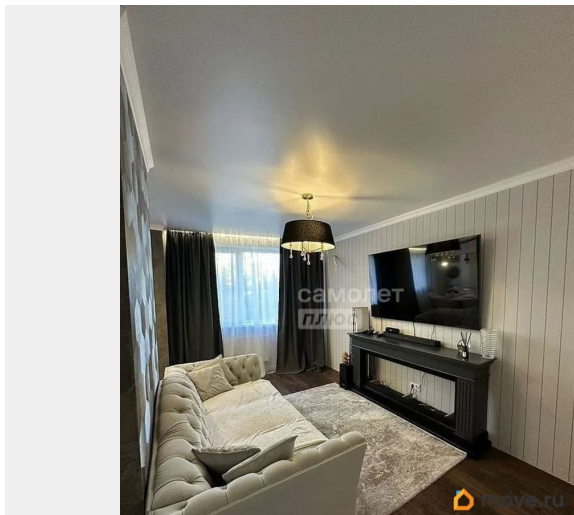
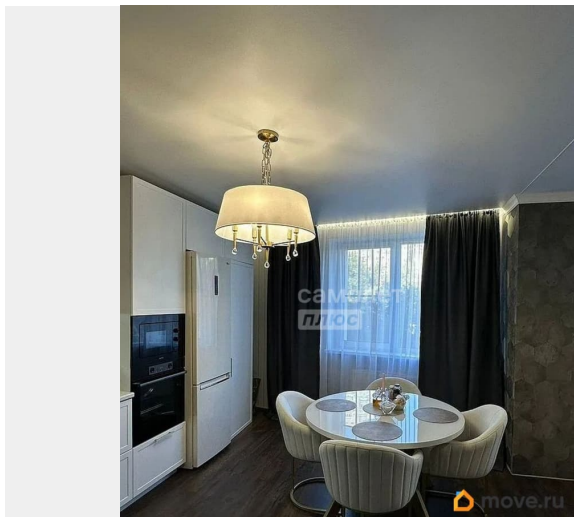
да

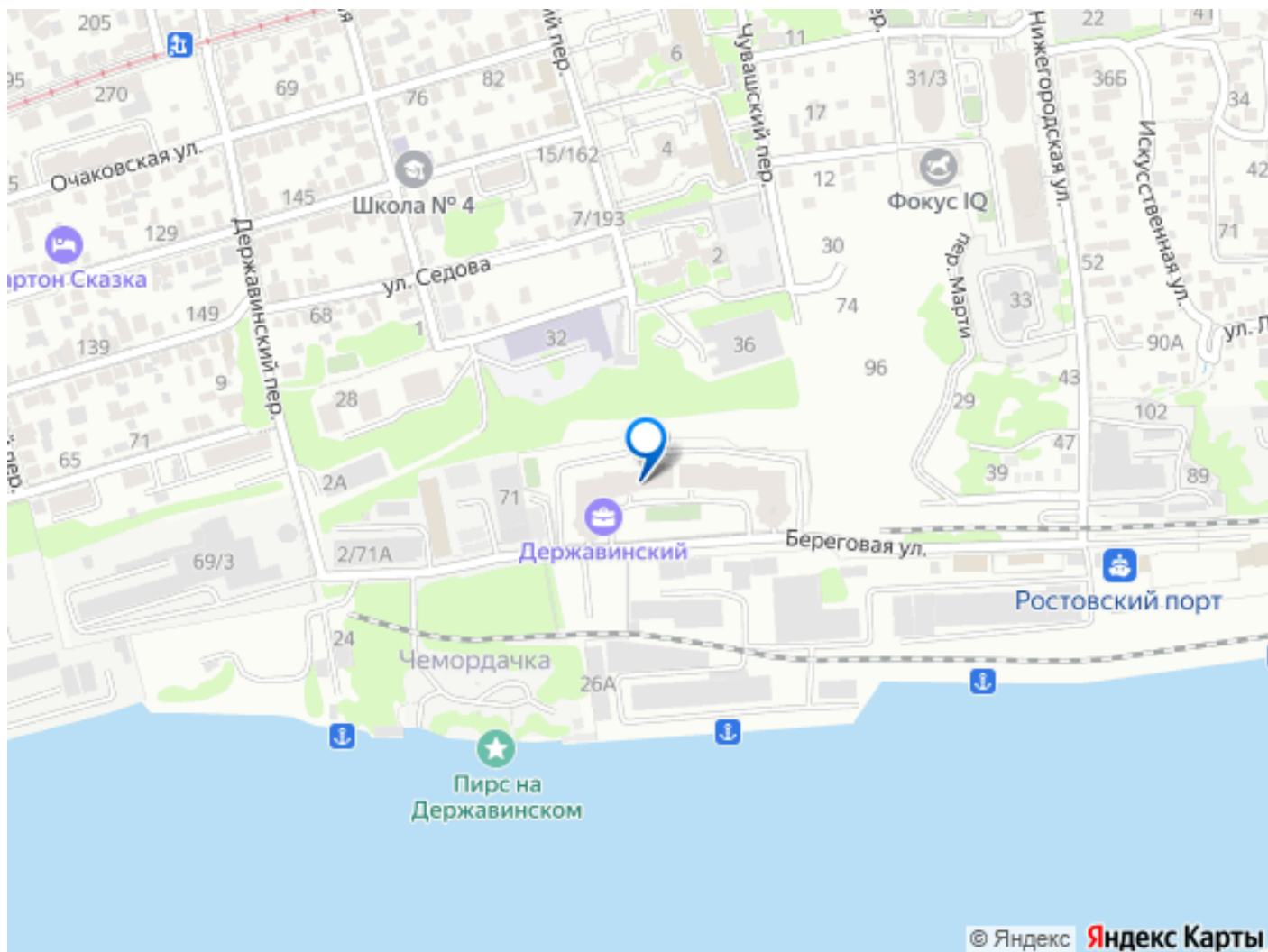
---

лифт

## Описание

Арт. 97872565 Продается просторная трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом. Квартира полностью укомплектована современной мебелью и техникой. Удобная, эргономичная планировка квартиры - два санузла, прачечная, просторная кухня-гостиная, лоджия, которая используется как рабочий кабинет, на которой открывается потрясающий вид на реку Дон и пейзажи донских просторов. Вся мебель и техника входит в стоимость квартиры! И несомненным бонусом прилагается - великолепный вид на город - парк Горького, колесо обозрения Одно небо, Зеленый остров, стадион Ростов - Арена, набережная парка Левобережный. ПЕРСПЕКТИВНЫЙ РАЙОН города. Проект продления набережной одобрен госэкспертизой. Утвержден план обновления территории. Театрального спуска. Театральная площадь будет соединена с пешеходной зоной. ПРЕИМУЩЕСТВА комплекса: - Закрытая охраняемая территория. - Собственный закрытый паркинг. Большое количество мест гостевой парковки - Площадки для детей и занятий спортом. Зоны отдыха. Территория для прогулок. - Отопление и трубопровод Rehau. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем, помощь в одобрение ипотеки, полное юридическое сопровождение.





Move.ru - вся недвижимость России