

🕒 Создано: 26.11.2025 в 20:11

Обновлено: 26.11.2025 в 19:57

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 35-я линия**

**12 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 35-я линия

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

4/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

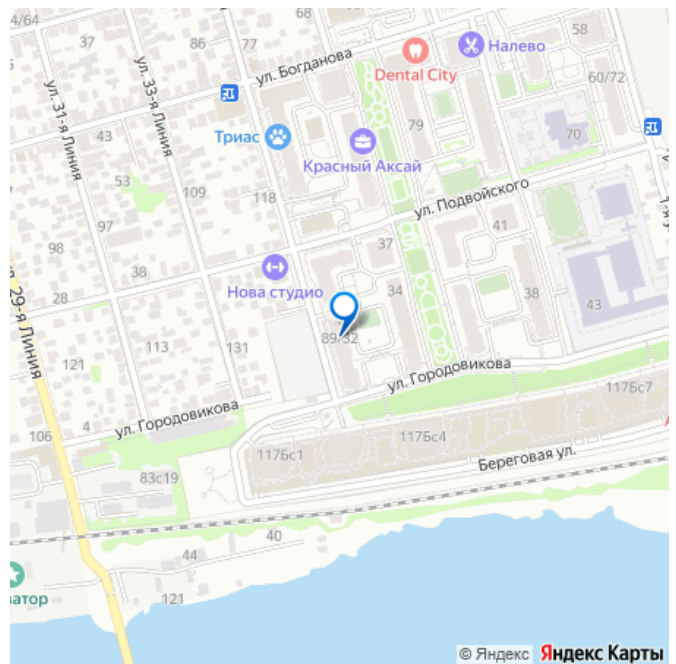
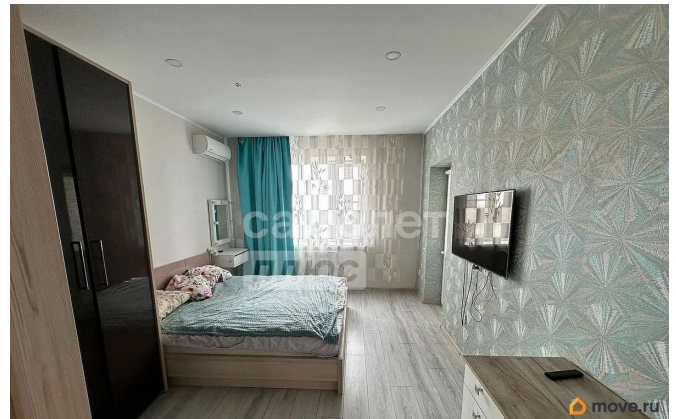
лифт

<https://rnd.move.ru/objects/9286938055>

**Собственник**

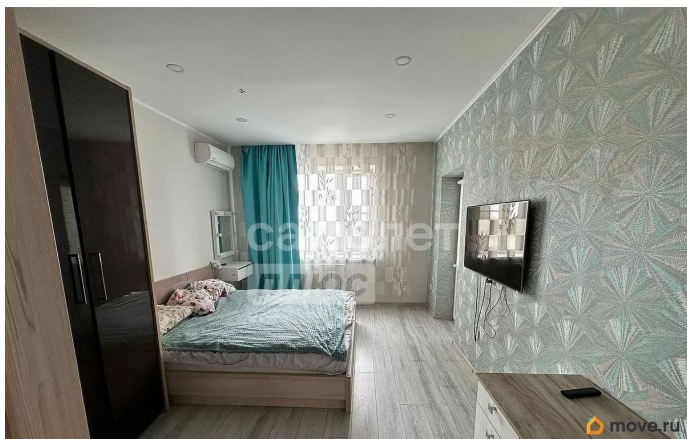
**790000000000**

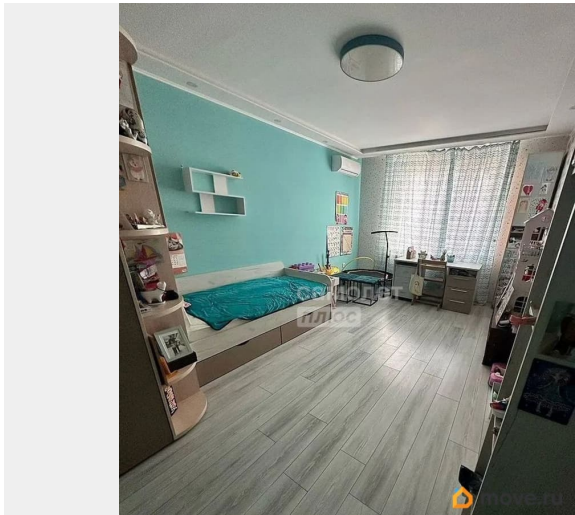
для заметок

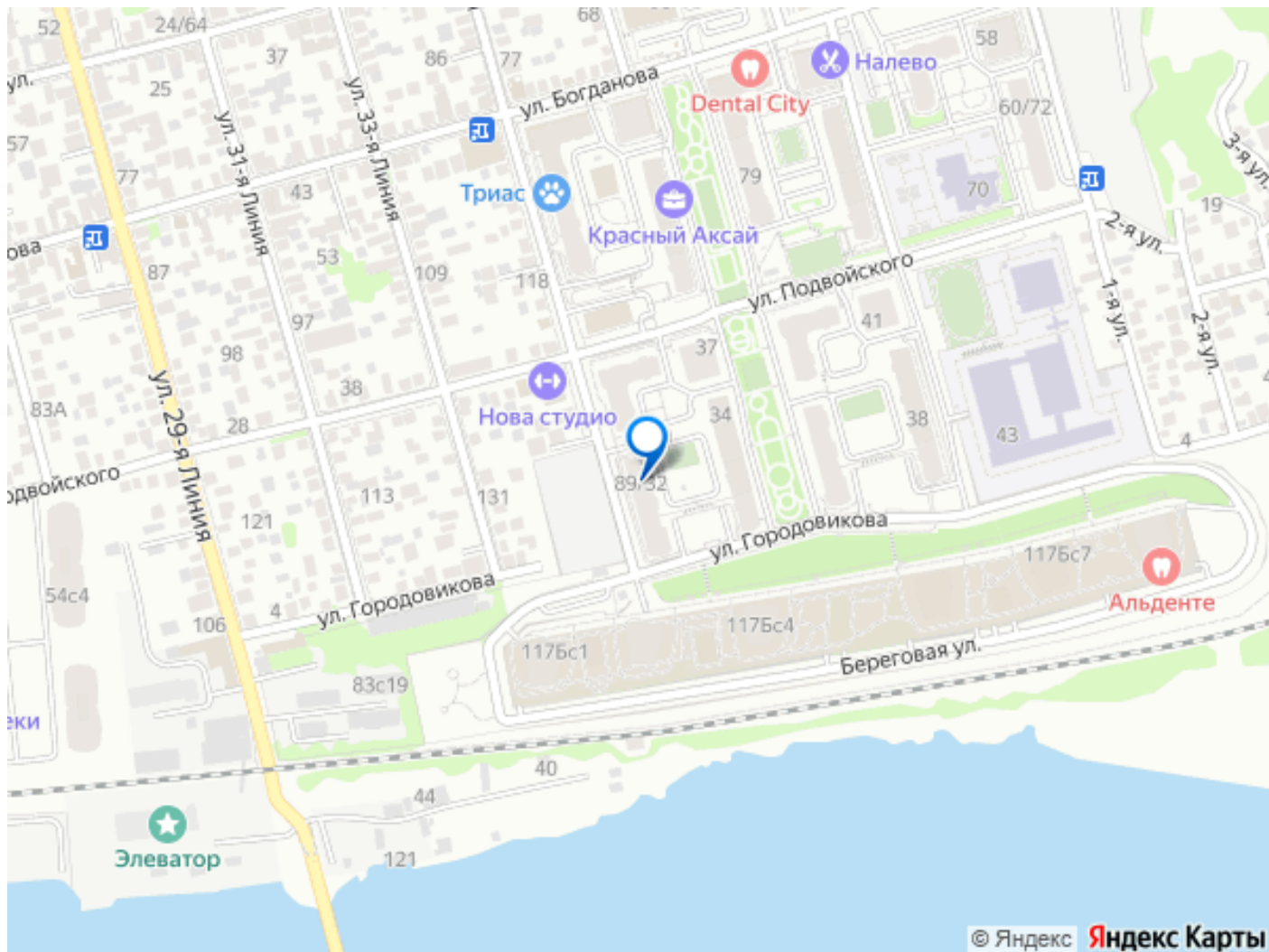


## Описание

Арт. 106171445 Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в кирпичном доме. Квартира расположена на 4-м этаже 20-этажного дома, построенного в 2019 году. Общая площадь квартиры — 87 м?. — Жилая площадь — 50 м?. — Кухня — 13,1 м?. — Лоджия. В квартире выполнен евроремонт. Установлена необходимая мебель (кухня, места для хранения одежды, спальные места), а также техника (кондиционер, холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, водонагреватель).  
Преимущества дома и района: — Пассажирский и грузовой лифты. — В доме проведён газ. — Закрытая территория двора, детская площадка. — Открытая парковка во дворе и возможность парковки за шлагбаумом. Вид сделки: свободная. Возможна ипотека. Обременений нет. Помощь в одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение. Дополнительно оплачивается комиссия покупателя.







Move.ru - вся недвижимость России