

Создано: 10.10.2025 в 12:11

Обновлено: 03.12.2025 в 17:37

<https://rnd.move.ru/objects/9285727966>

Ринат Валеев, Аякс Ростов-на-Дону

79895204141

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект 40-летия Победы, 37г**

6 299 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект 40-летия

Победы, 37г

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[проспект 40-летия Победы](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

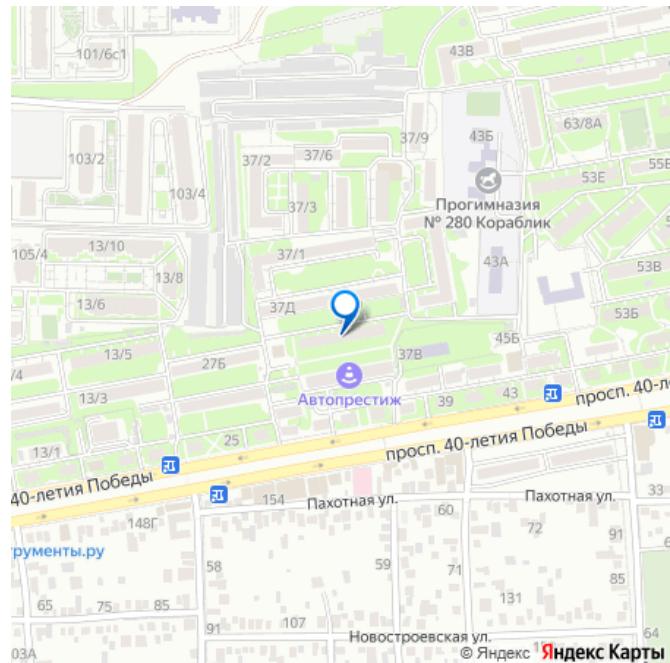
39 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

5/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

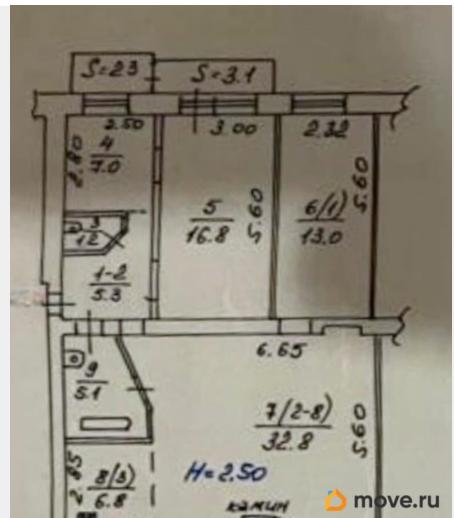
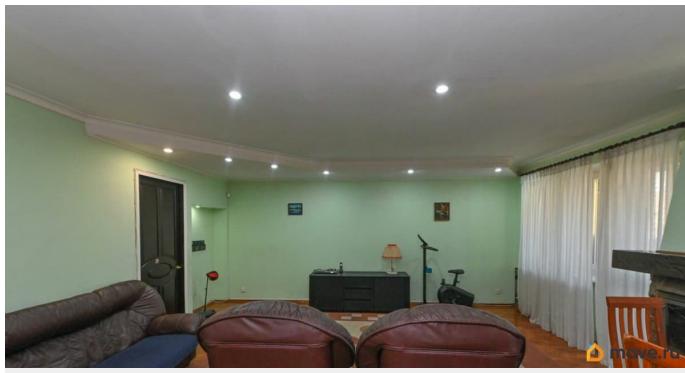
Покупка в ипотеку

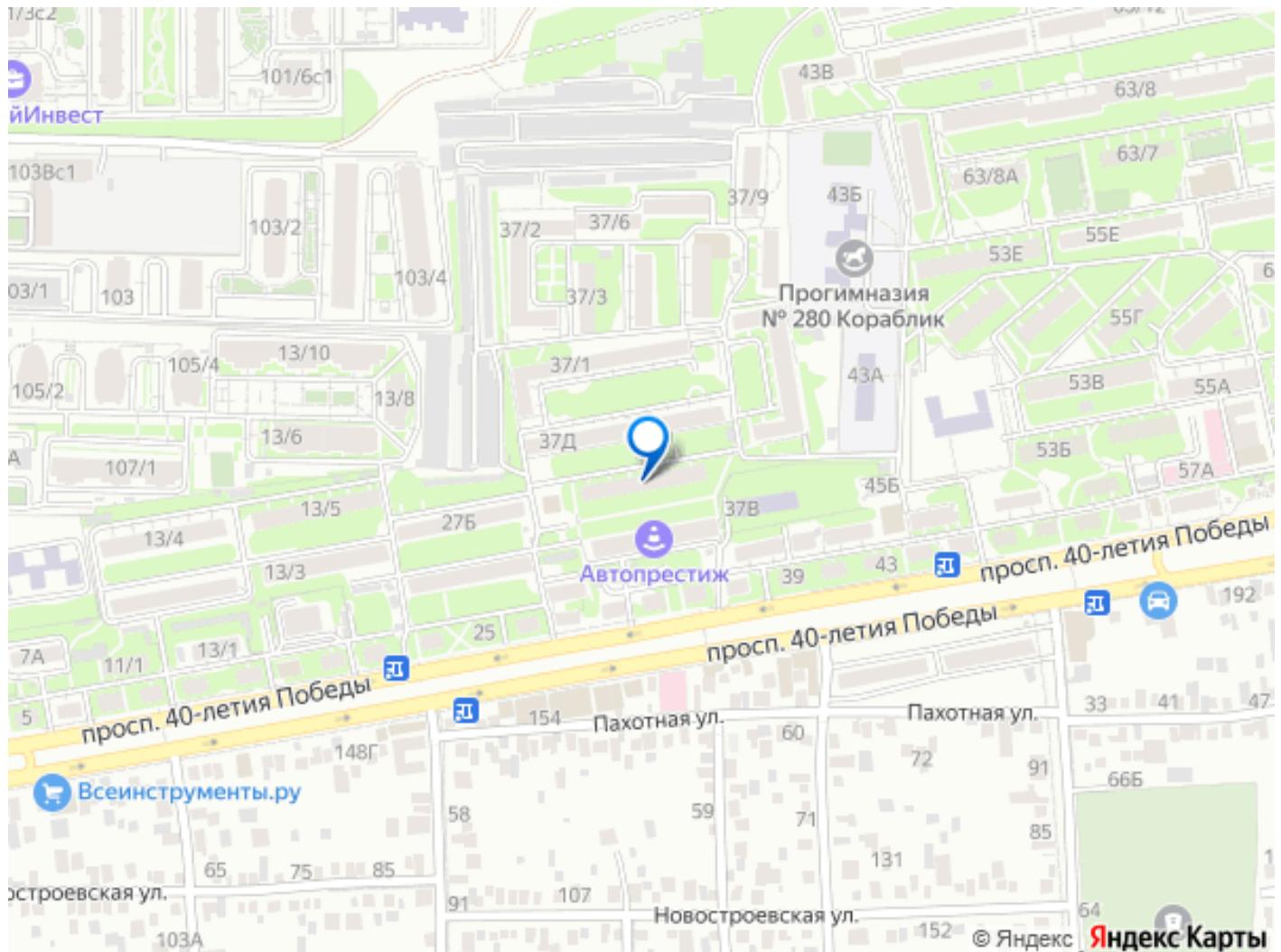
да

возможна ипотека

Описание

Евро 4 -х комнатная квартира . 3 изолированные комнаты , кухня-гостиная ,2 санузла, 3 балкона(как лоджии). Свой самый настоящий эксплуатируемый камин. Теплые полы коридор кухня, санузел (где плитка). Ремонт 2007-х годов , очень качественный (шумоизоляция стен, декоративный камень, многоуровневая подсветка, теплые полы, новый газовый котел, паркет в отличном состоянии , на стенах рогошка(можно перекрасить в любой цвет по желанию, сигнализация, капитальная входная дверь). Сейчас состояние заходи и живи. Отлично подойдет для большой семьи . Сам дом кирпичный, после капремонта. Квартира не угловая . Все готово к продаже . Звоните , договоримся о встрече. Арт. 113021190





Move.ru - вся недвижимость России