

Создано: 27.08.2025 в 14:47

Обновлено: 26.09.2025 в 13:28

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 220**

**10 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима  
Горького, 220

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

## Квартира

Количество комнат

3



Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

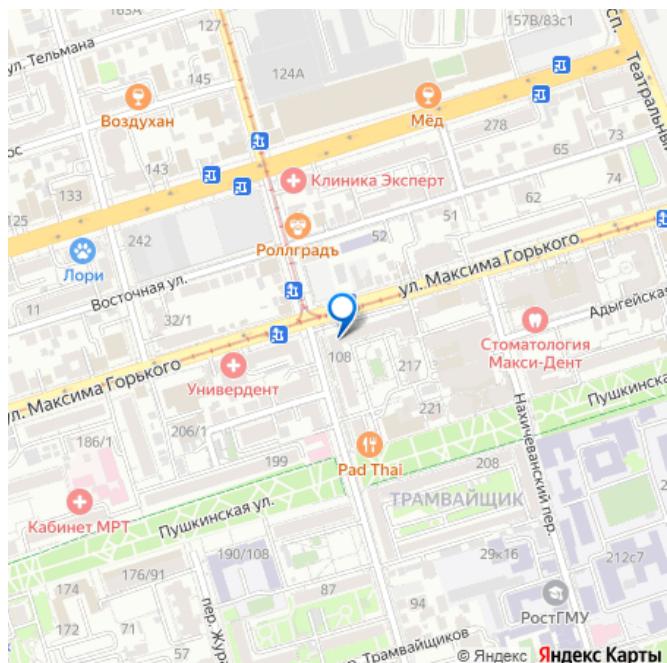
17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9284474074>

Инна Чернявская, Магазин Квартир.

Центральный Офис

**79895025289**

для заметок

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

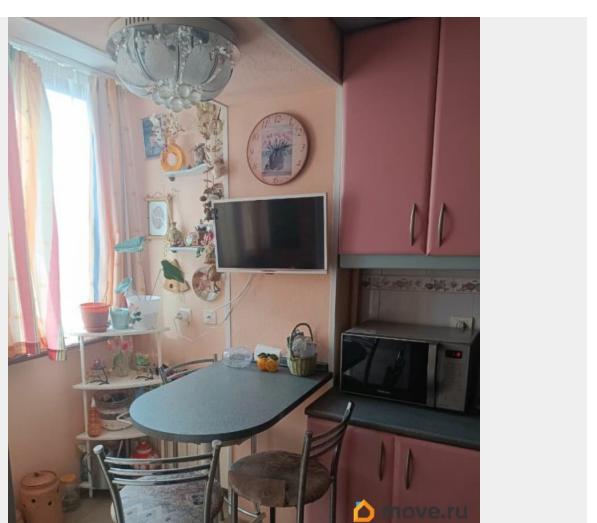
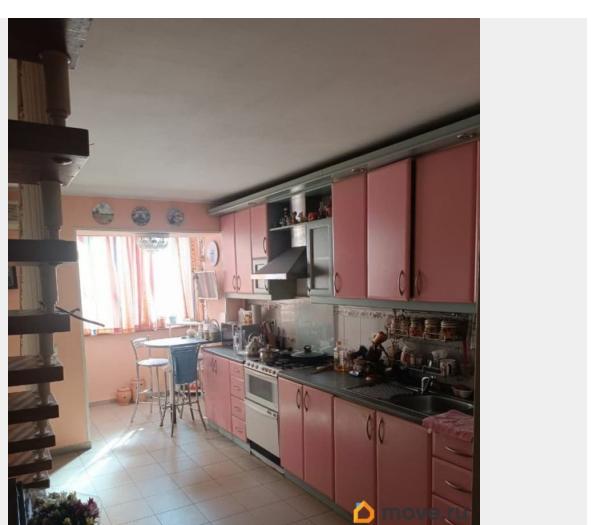
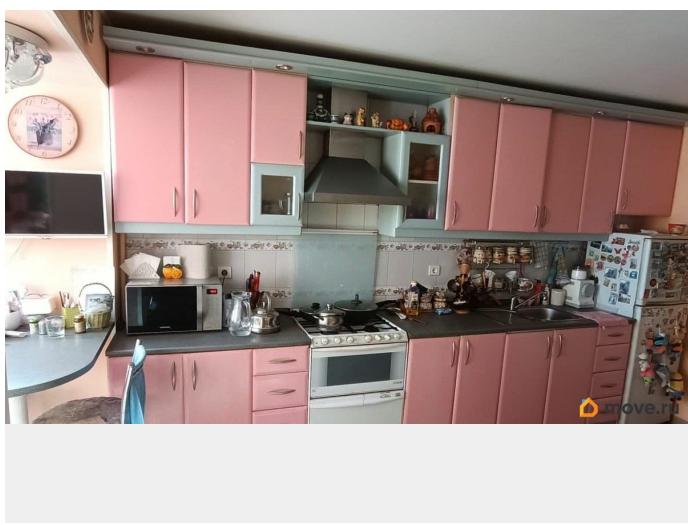
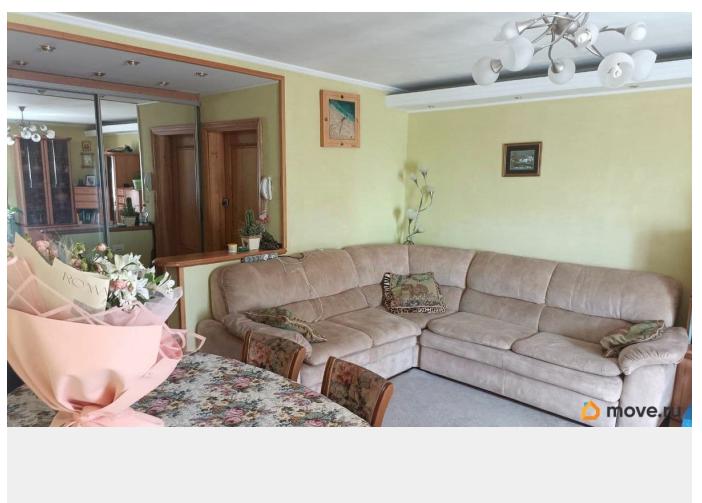
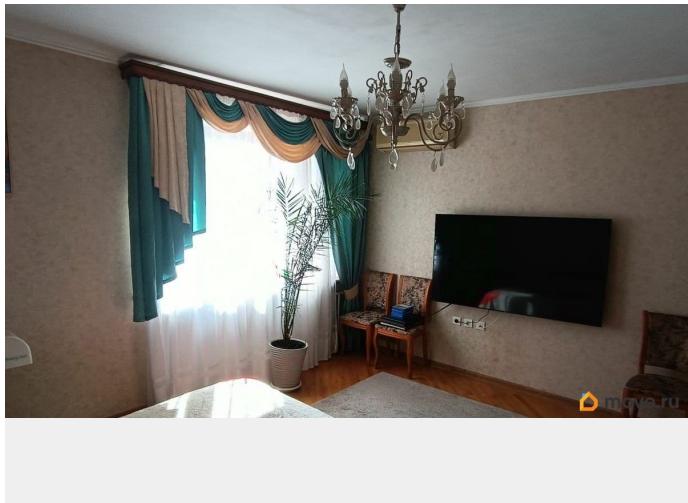
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

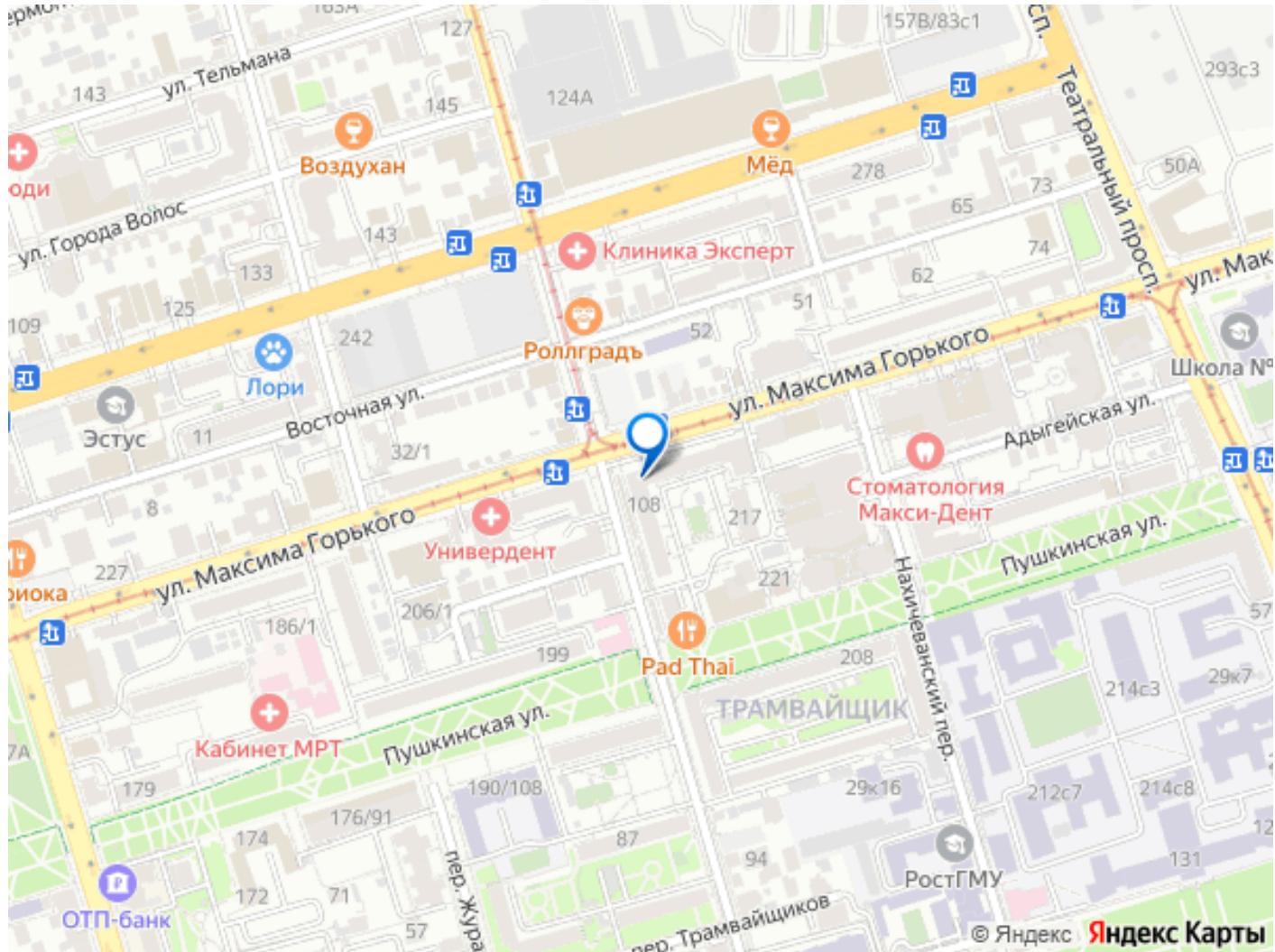
Продается просторная 3-комнатная квартира в самом сердце Ростова-на-Дону! Общая площадь 90.4 кв. м, жилая — 60 кв. м. Квартира расположена на 9 этаже 12-этажного монолитно-кирпичного дома. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и уют. Кухня площадью 17 кв. м станет отличным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому можно сразу въехать и наслаждаться жизнью. Светлые комнаты выходят окнами во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Два совмещенных санузла помогут избежать утренних очередей, а наличие лоджии добавит дополнительное пространство для отдыха или хранения вещей. Дом оборудован двумя современными пассажирскими лифтами, поэтому можно быстро добраться до квартиры. Наземная парковка всегда обеспечит место для вашего автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, что делает проживание в нем комфортным и безопасным. В

непосредственной близости от дома есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, медицинские учреждения и магазины. Это отличное место для семей с детьми. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города. Не упустите шанс стать владельцем уютной квартиры в центре города! Звоните и записывайтесь на просмотр. Мы будем рады показать вам ваш будущий дом!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России