

Создано: 09.07.2024 в 20:09

Обновлено: 09.09.2025 в 10:41

<https://rnd.move.ru/objects/9258132440>

Анастасия Панина, Анастасия Панина

**79185712990**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Максима Горького, 140**

**15 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима  
Горького, 140

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

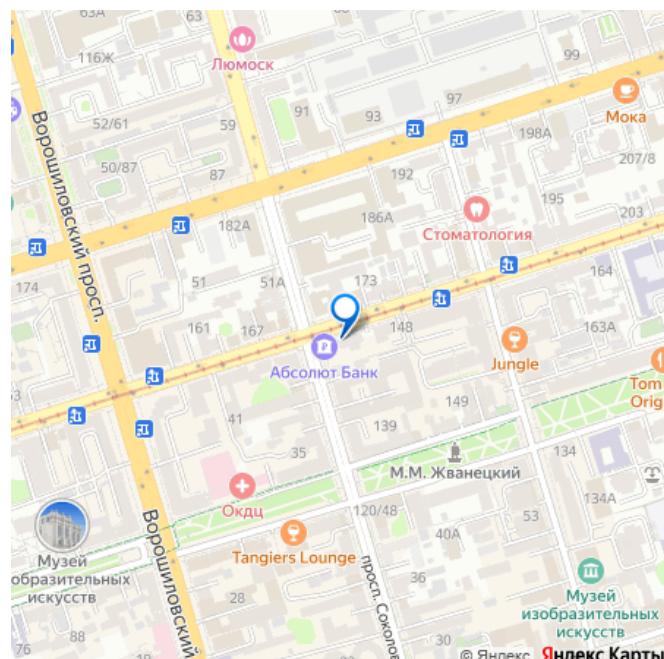
35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

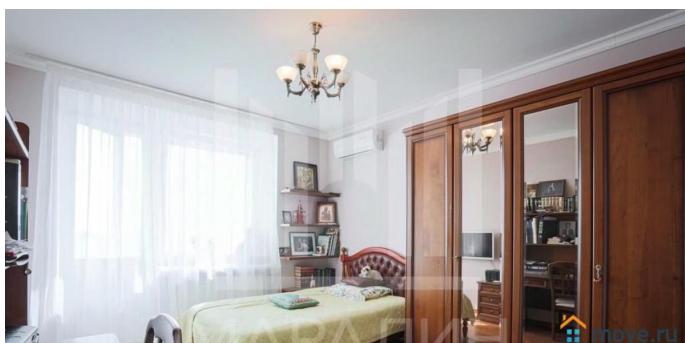
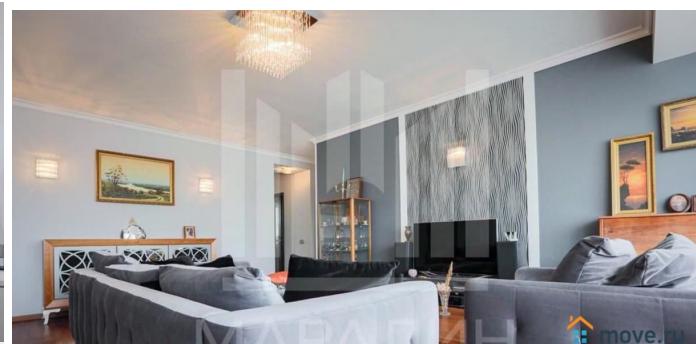
## **Описание**

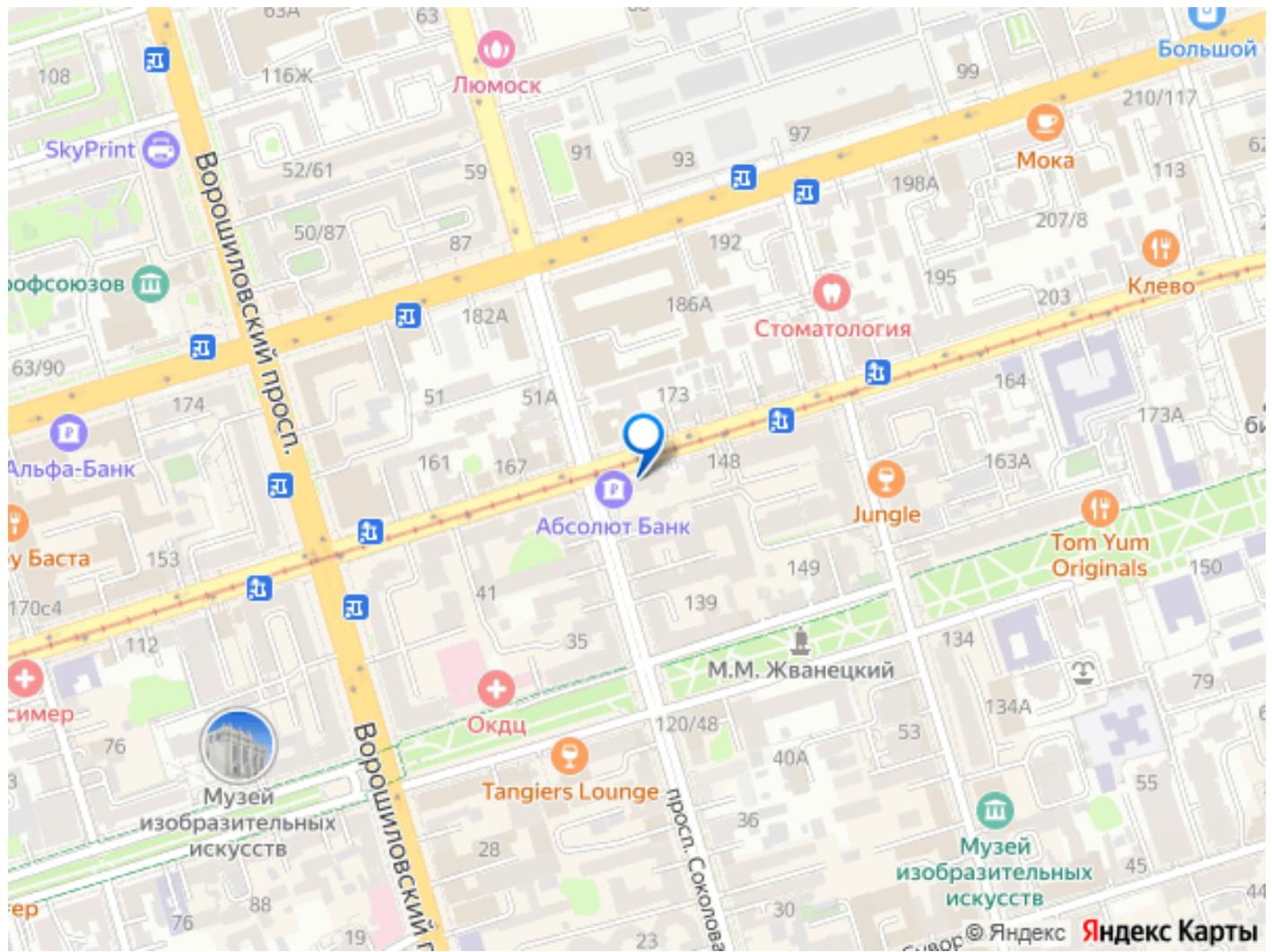
К продаже представлена видовая трехкомнатная квартира, расположенная на высоком этаже в современном жилом комплексе. Общая площадь жилья составляет 90м<sup>2</sup>. Планировкой предусмотрены: холл, большая зона кухни-гостиной, две спальные комнаты с лоджиями, гардеробная, ванная комната. Современный ремонт в отличном состоянии.

Дорогостоящие отделочные материалы. Стены - окрашены, напольное покрытие - высококлассная паркетная доска (орех).

Кухонный гарнитур мебельной фабрики Nolte Kuchen (Германия), оснащен встроенной бытовой техникой Bosch. Поставлена сантехника Jacob Delafon, подключен резервный водонагреватель Ariston. В каждой комнате монтированы сплит-системы.

Квартира обладает видовыми характеристиками, окна выходят на две стороны света, на Юг и на Север. Отличное расположение, вся инфраструктура в шаговой доступности: ул. Пушкинская, Ворошиловский проспект, школа N 80, кЭО, ЮФУ, тракт Большой, фитнес клуб с бассейном.





Move.ru - вся недвижимость России