

Создано: 12.08.2025 в 09:17

Обновлено: 02.12.2025 в 11:59

<https://rnd.move.ru/objects/9284045742>

Инна Ким, PRIME REALTY

79882514294

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Халтуринский переулок, 46

18 800 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Халтуринский переулок,
46

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Халтуринский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

54.7 м²

Площадь кухни

9.4 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

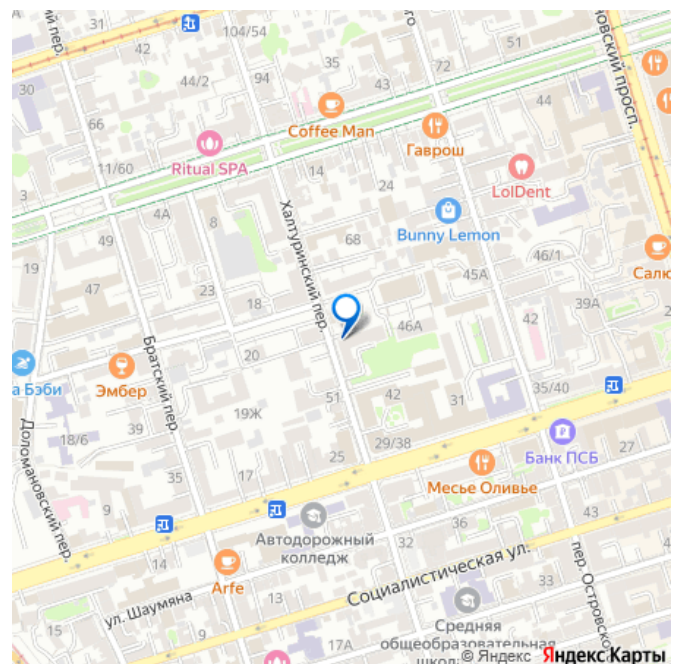
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

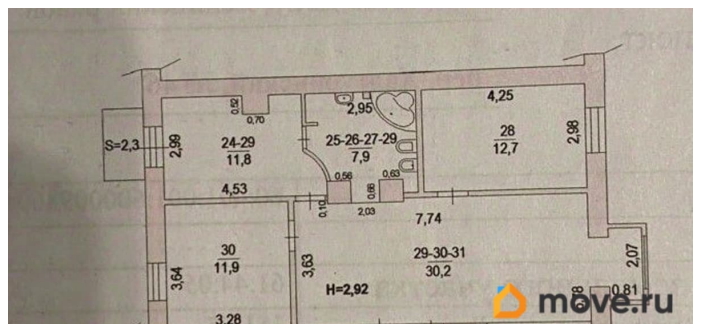
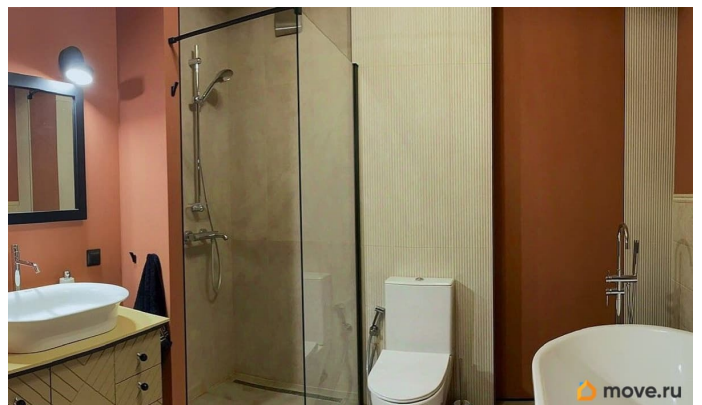
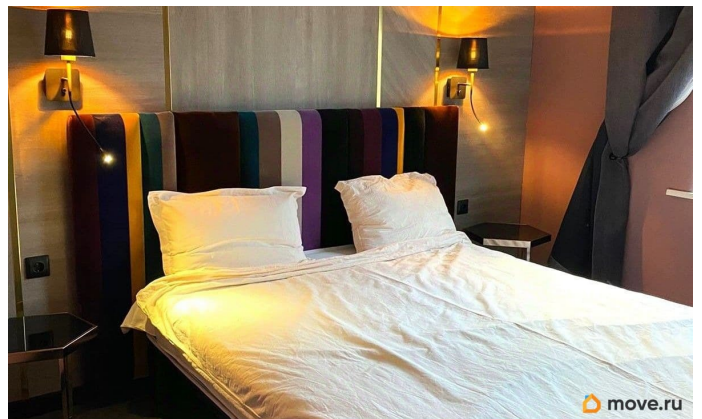
да

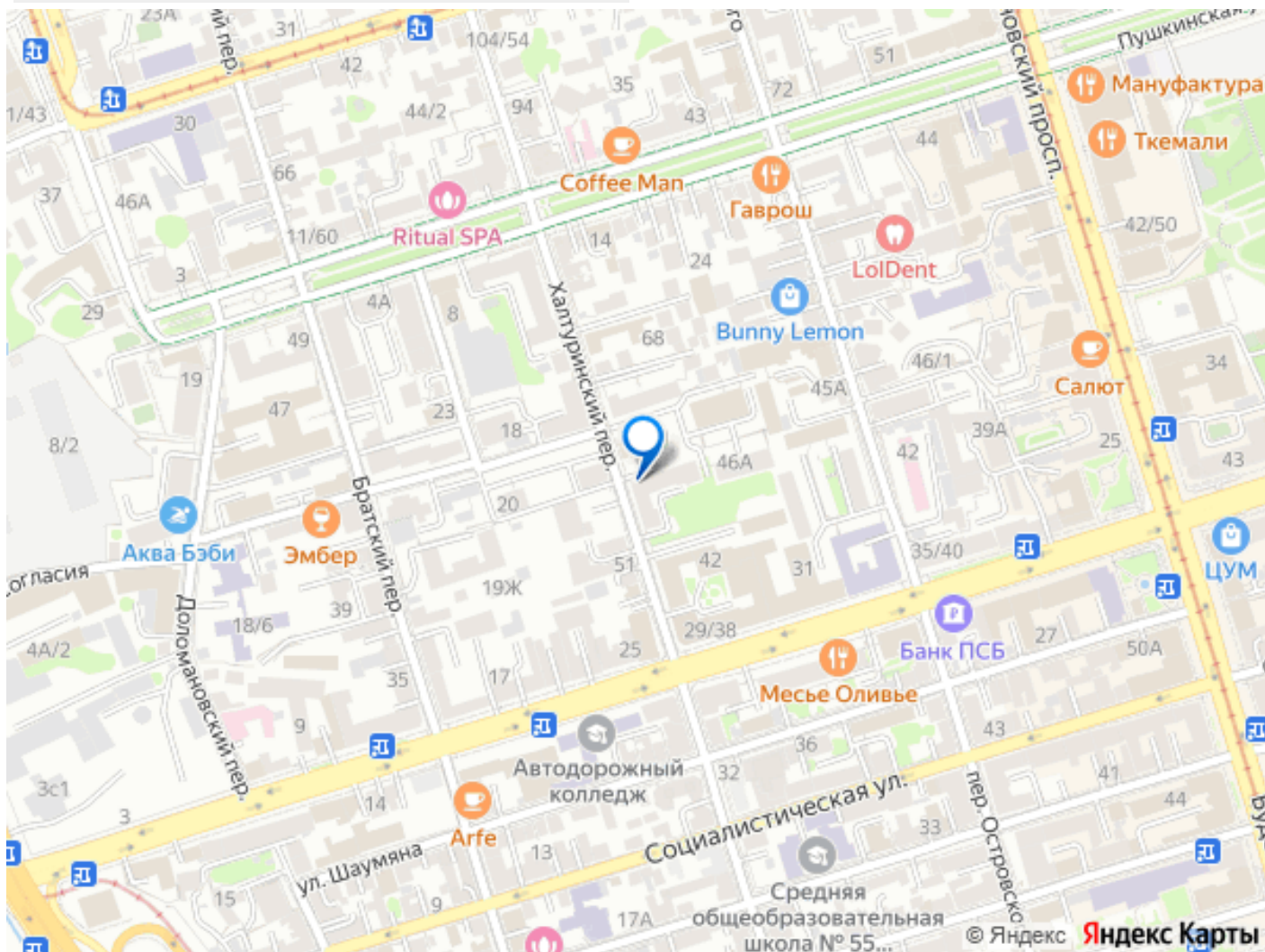
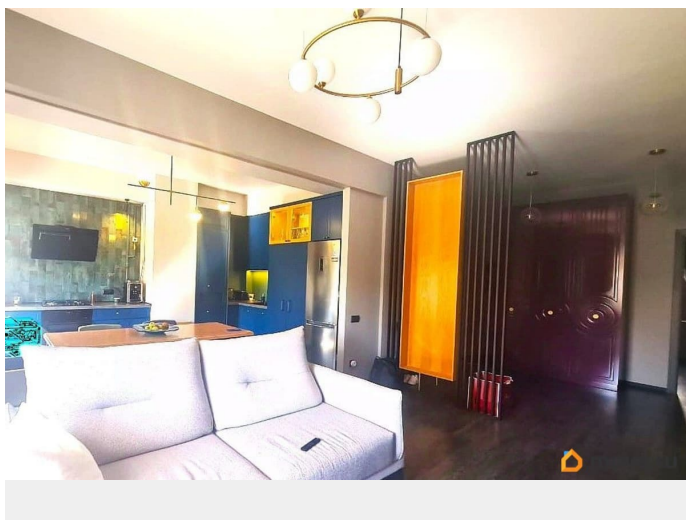
возможна ипотека

Описание

Арт. 101345226 Лучшая локация г. Ростов-на-Дону!!! Продается отличная 3-к квартира улучшенной планировки. Расположена район Центр, в городе Ростов-на-Дону, пересечения Халтуринский/Большая Садовая/Пушкинская. 3 этаж 5 этажного кирпичного дома, общая площадь 90 кв.м В шаговой доступности находятся ВУЗы, школы, детский сад, магазины, салон красоты, бизнес центр, рестораны и кафе. БЕЗОПАСНОСТЬ КОМФОРТ: - закрытый двор, - огороженная детская площадка -место для парковки
СОВРЕМЕННЫЙ/ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ: - выровнены стены и пол, усилена шумоизоляция -входная дверь с усиленной защитой, надежные замки -пластиковые стеклопакеты на всех окнах -натяжные потолки - пол ламинат/плитка -встроенная кухня со всей необходимой бытовой техникой. Легко купить: -подходят все виды расчетов Преимущества работы с Компанией Самолет+: Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. Нет одобренной ипотеки?

Свяжитесь со мной, мы подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнёров. Уже есть решение от банка? Мы проконсультируем как снизить процентную ставку. Юридическое сопровождение сделки. Позвоните прямо сейчас, покажу в любое удобное время! Комиссия агентства взимается дополнительно, после совершения сделки.





Move.ru - вся недвижимость России