

Создано: 05.09.2025 в 05:50

Обновлено: 04.12.2025 в 19:49

<https://rnd.move.ru/objects/9284682932>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Университетский переулок**

**10 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Университетский  
переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[Университетский переулок](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7

## Детали объекта

Тип сделки

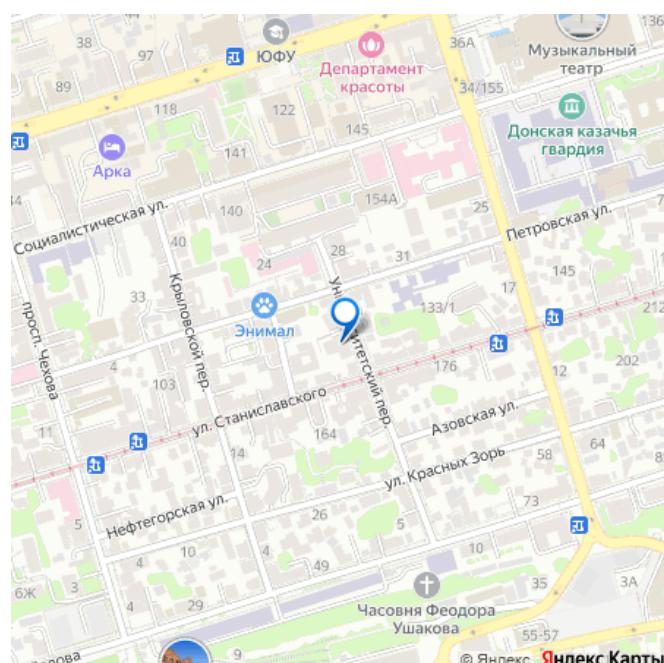
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

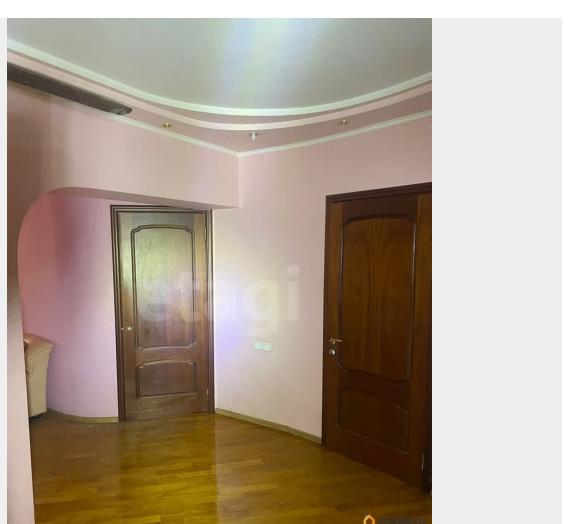
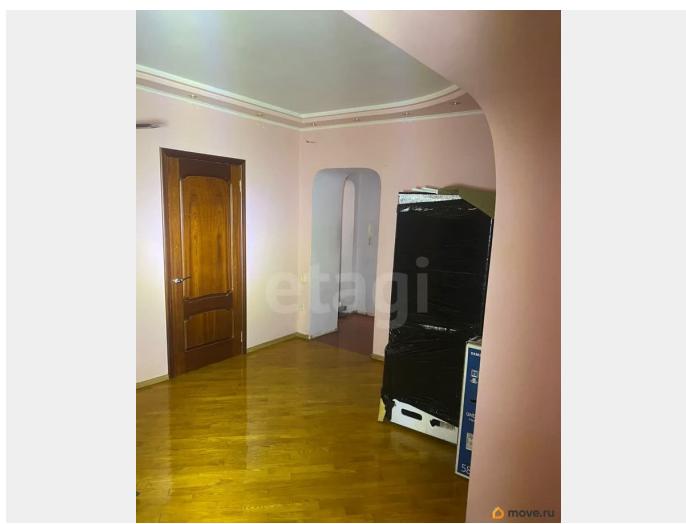
Ремонт

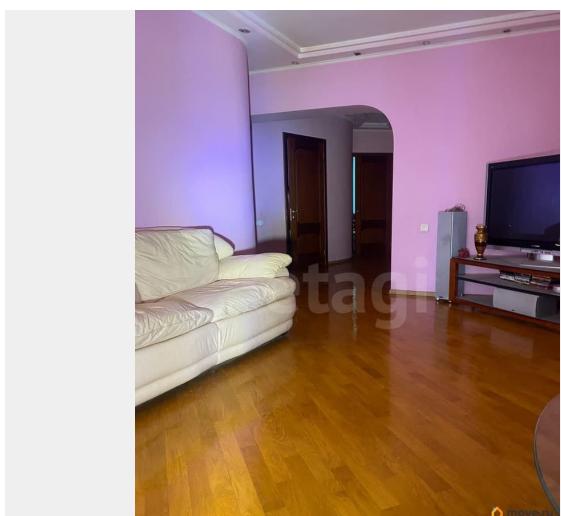
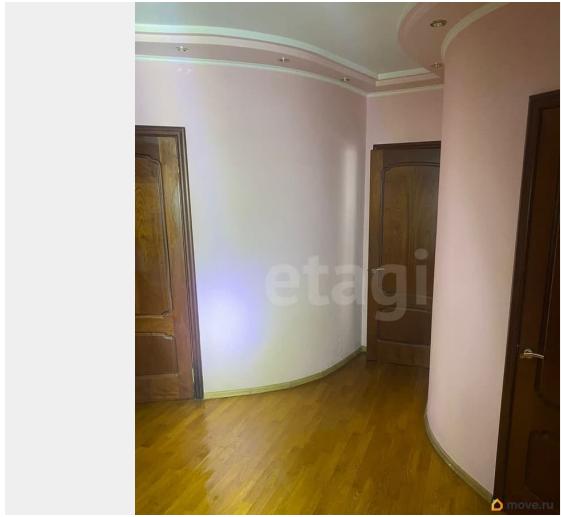
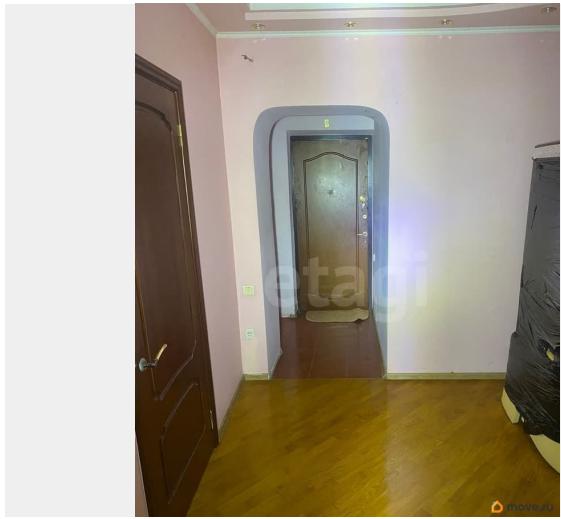
косметический

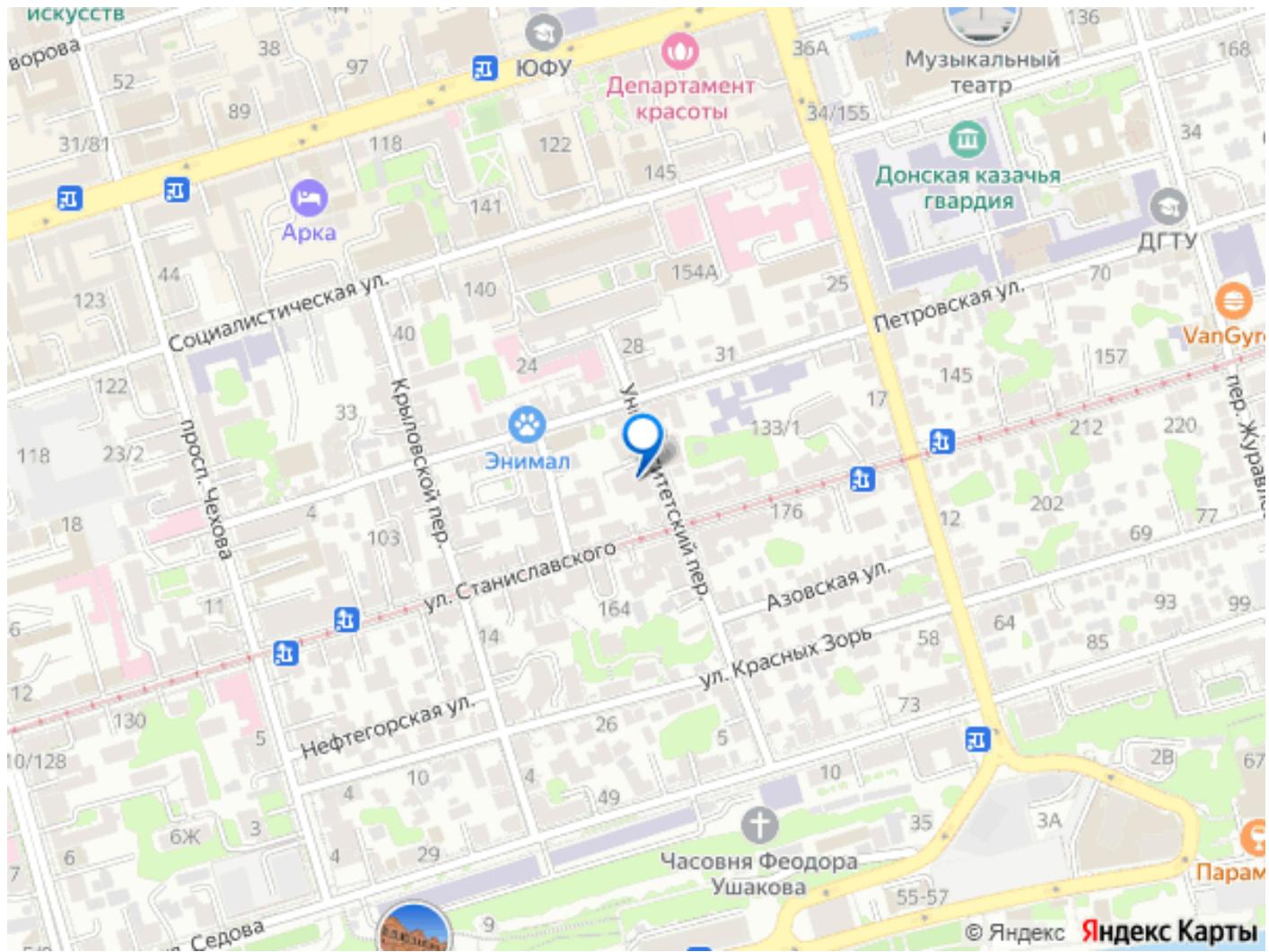


## Описание

В самом сердце города продается евро 3 квартира, расположенная всего в 5 минутах ходьбы от Большой Садовой. Дом 1999 года постройки, можно сказать, клубного типа, возвышается на 6 этажей, а над самой квартирой находится полноценный технический этаж. В доме есть лифт, а подъезд отличается чистотой и уютом. Небольшое количество квартир создает атмосферу камерности и уединенности. Закрытый двор обеспечивает безопасность и спокойствие жильцам, а наличие парковки во дворе избавляет от хлопот с поиском места для автомобиля. Эта квартира – не просто жилье, это образ жизни, полный комфорта и гармонии. Расположение в самом центре города обеспечивает легкий доступ ко всем необходимым объектам инфраструктуры: магазинам, ресторанам, театрам, музеям. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться в любую точку города. Не упустите свой шанс стать обладателем этой уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 178531 Номер в базе: 7719781







Move.ru - вся недвижимость России