

Создано: 18.09.2025 в 05:49

Обновлено: 22.12.2025 в 19:37

<https://rnd.move.ru/objects/9285007096>

Собственник

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Халтуринский переулок**

**18 800 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Халтуринский переулок

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[Халтуринский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3



move.ru

Жилая площадь

54.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

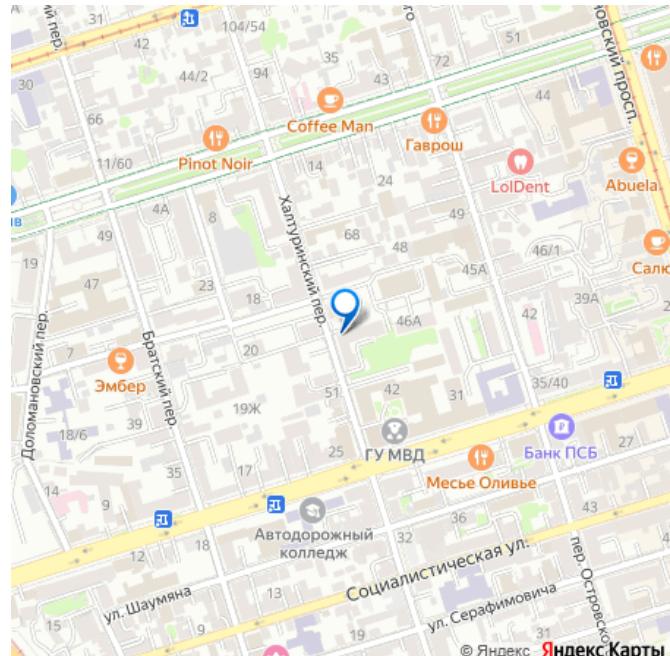
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

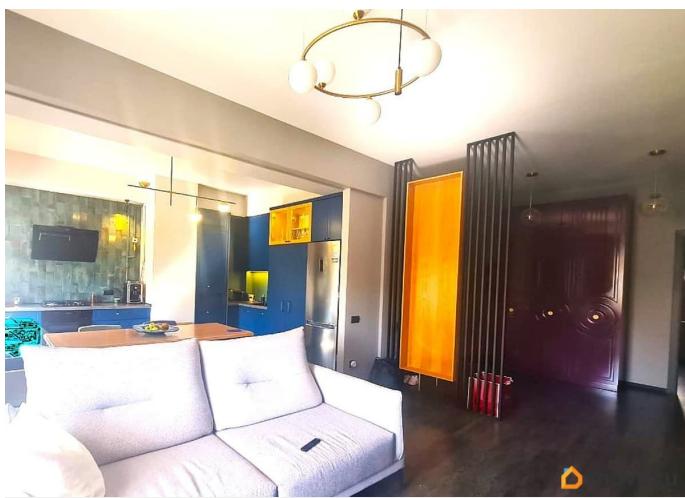
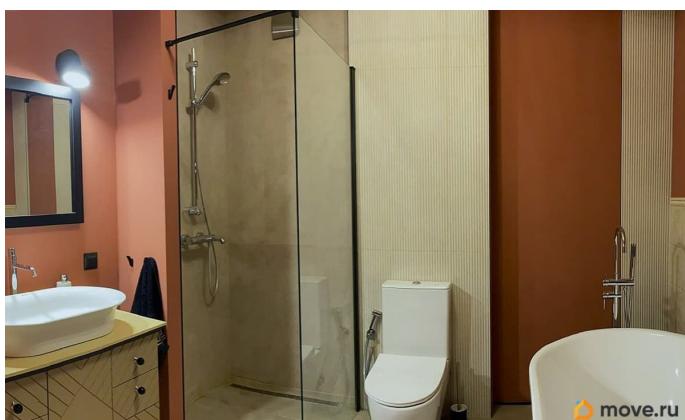
во двор

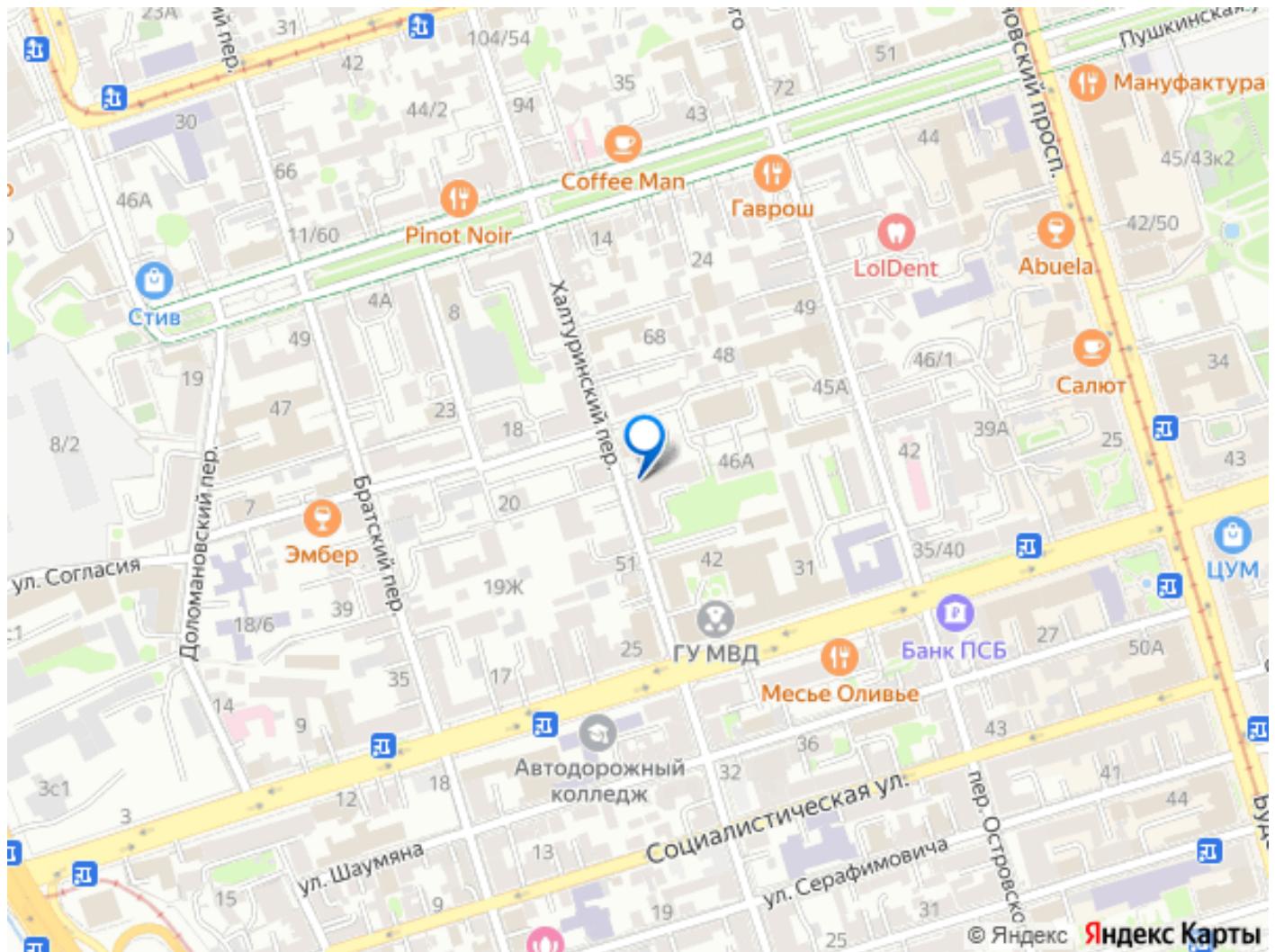
Ремонт

лифт

## Описание

Арт. 101345226 Лучшая локация г. Ростов-на-Дону!!! Продается отличная 3-к квартира улучшенной планировки. Расположена район Центр, в городе Ростов-на-Дону, пересечения Халтуринский/Большая Садовая/Пушкинская. 3 этаж 5 этажного кирпичного дома, общая площадь 90 кв.м В шаговой доступности находятся ВУЗы, школы, детский сад, магазины, салон красоты, бизнес центр, рестораны и кафе. БЕЗОПАСНОСТЬ КОМФОРТ: - закрытый двор, - огороженная детская площадка -место для парковки СОВРЕМЕННЫЙ/ДИЗАЙНЕРСКИЙ РЕМОНТ: - выровнены стены и пол, усиlena шумоизоляция - входная дверь с усиленной защитой, надежные замки - пластиковые стеклопакеты на всех окнах -натяжные потолки - пол ламинат/плитка -встроенная кухня со всей необходимой бытовой техникой. Легко купить: - подходят все виды расчетов Преимущества работы с Компанией Самолет+: Помощь в одобрении ипотеки с дисконтами от банков-партнеров и снижением ставки. Нет одобренной ипотеки? Свяжитесь со мной, мы подберем для вас лучшую программу в одном из банков-партнеров. Уже есть решение от банка? Мы проконсультируем как снизить процентную ставку. Юридическое сопровождение сделки. Позвоните прямо сейчас, покажу в любое удобное время! Комиссия агентства взимается дополнительно, после совершения сделки.





Move.ru - вся недвижимость России