

Создано: 12.12.2025 в 16:55

Обновлено: 16.12.2025 в 10:06

<https://rnd.move.ru/objects/9287387934>

Роман Горнаков, ЛЕНДЛОРД

79895204839

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я
Баррикадная улица, 24**

9 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица,

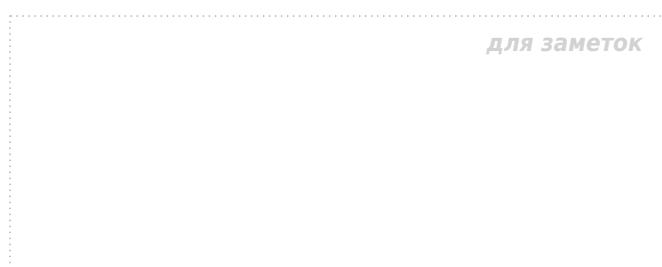
24

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1-я Баррикадная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

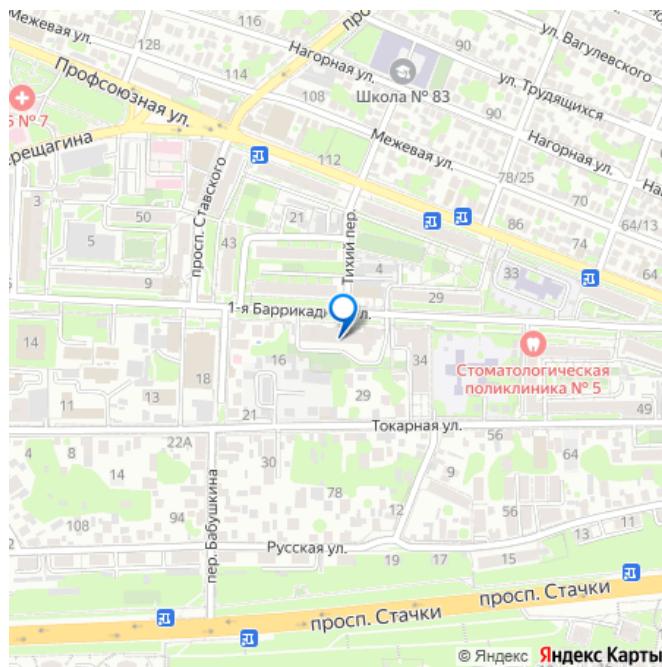
15 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт

Описание

Каталожный номер — F060532 НЕ ФЕЙК! В продажу представлена Зк квартира в хорошем новом доме 2022 года постройки.

Полная сумма в договоре купли-продажи.

Отличная планировка: просторная прихожая, три изолированные комнаты расположены на обе стороны дома, большая кухня с выходом на большую лоджию, 2 санузла и кладовая.

Из окон квартиры открывается невероятный вид на город, как днём, так и ночью.

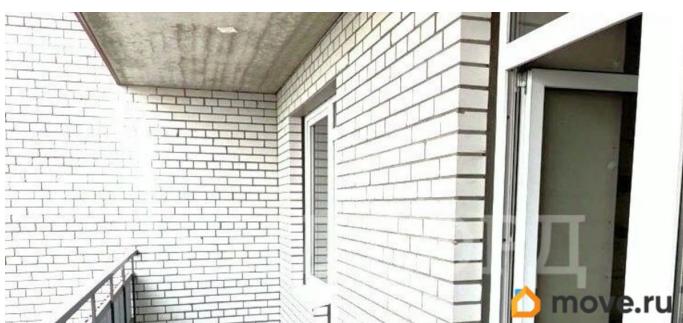
Говорить и описывать можно долго и много, лучше один раз увидеть своими глазами.

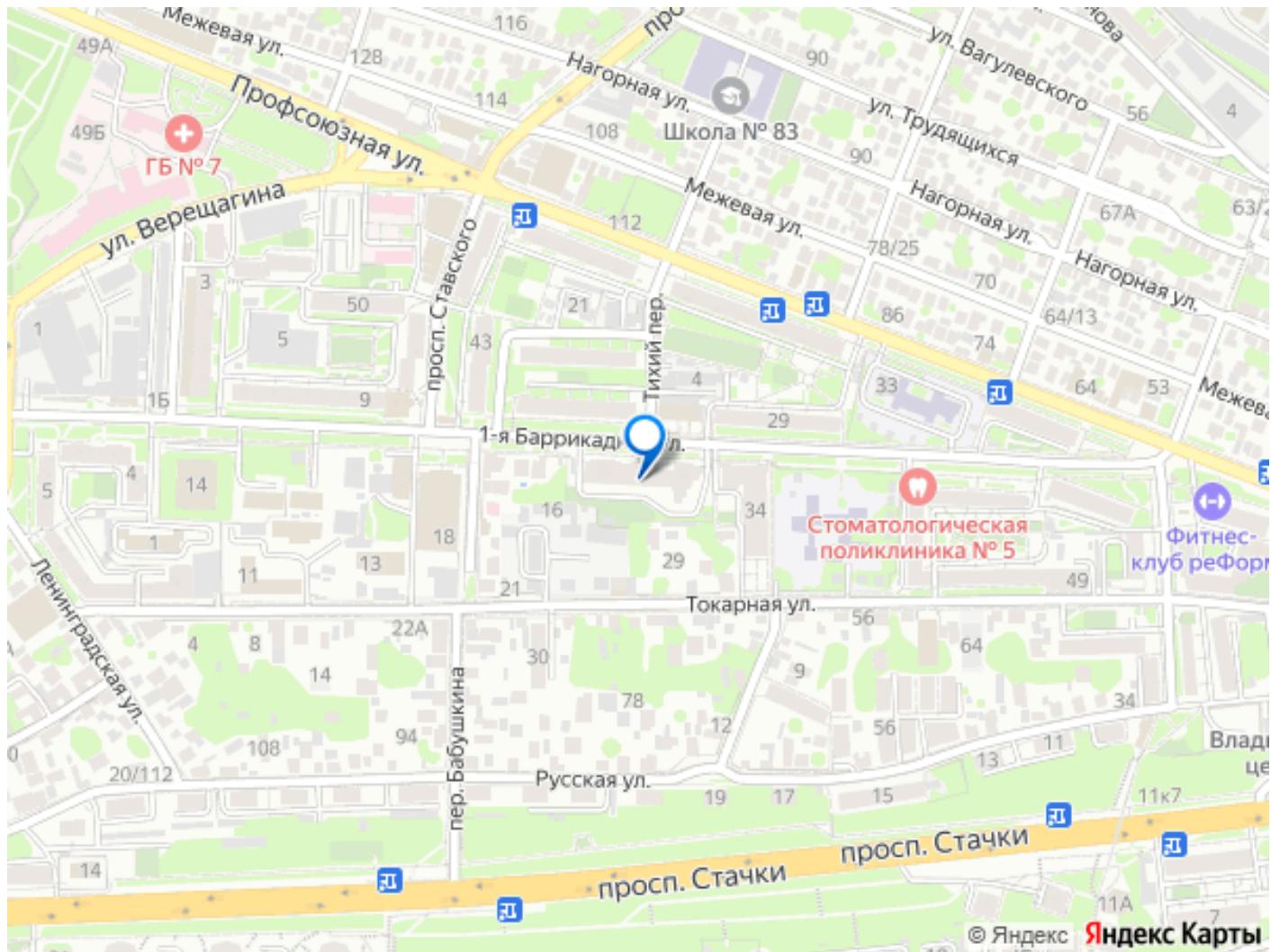
Гипер развита инфраструктура. В шаговой доступности лицей, школа, детский сад, поликлиника, аптека, супермаркеты, транспортная развязка в любой конец города, до центра города 10 минут, легко можно дойти пешком, любуясь видами и развивая кардио систему. Один совершенолетний собственник, обременений нет. Компанией

предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже.

Подходят любые виды расчетов.

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя
Данный объект участвует в программе Trade-In





Move.ru - вся недвижимость России