

Создано: 04.04.2025 в 14:56

Обновлено: 05.12.2025 в 17:42

13 855 050 ₽

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.4 м²

Площадь кухни

22.9 м²

Общая площадь

93.3 м²

Этаж

4/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

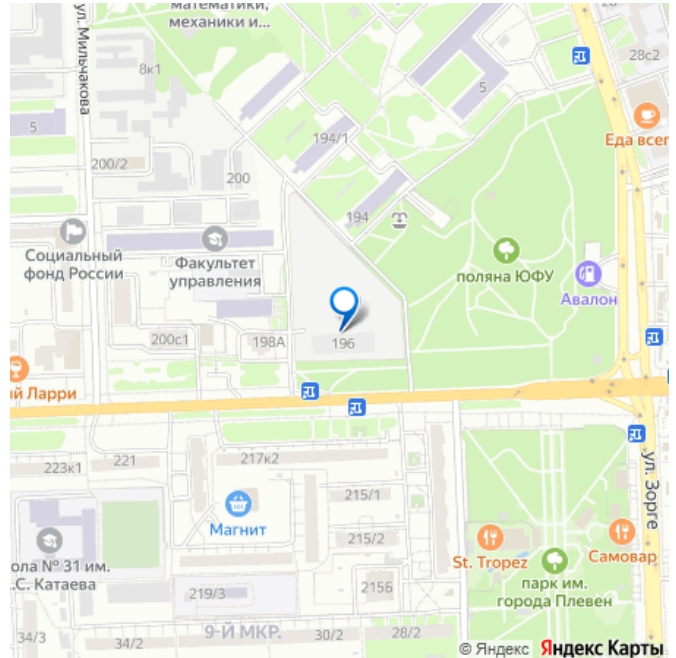
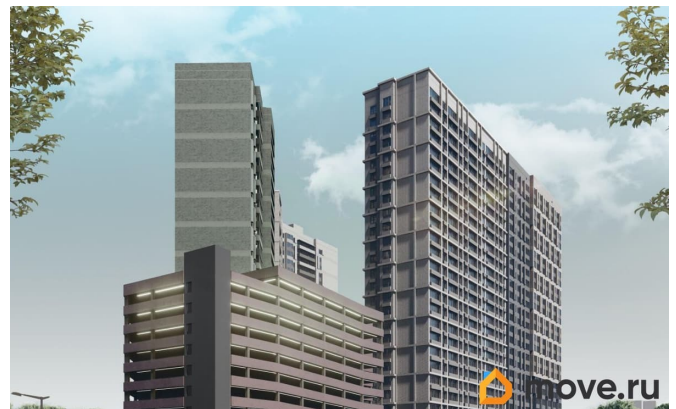
<https://rnd.move.ru/objects/9284072809>

АльфаСтройИнвест,

АльфаСтройИнвест

79812977087

для заметок



Год сдачи2 квартал 2028 г.

лифт

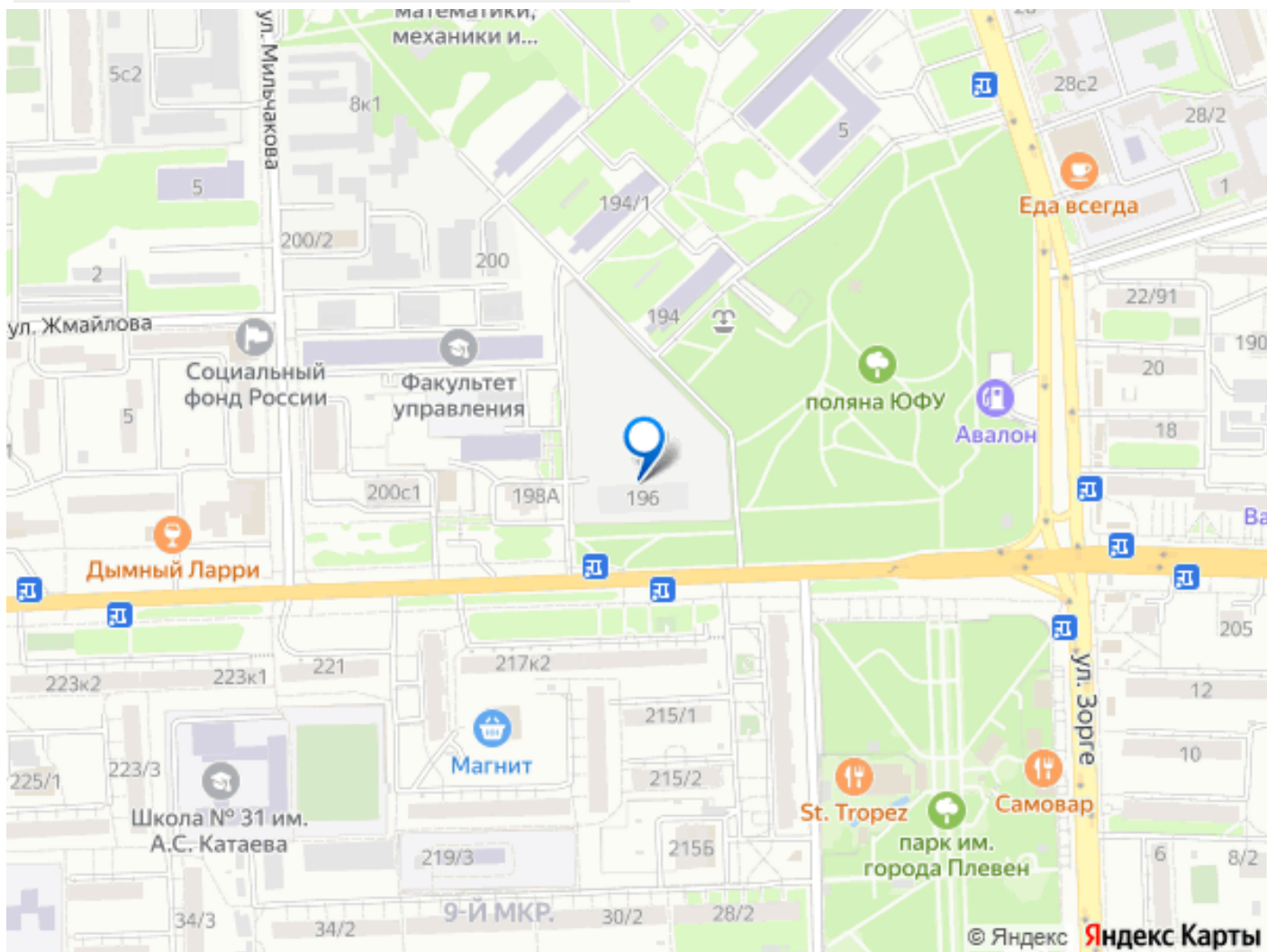
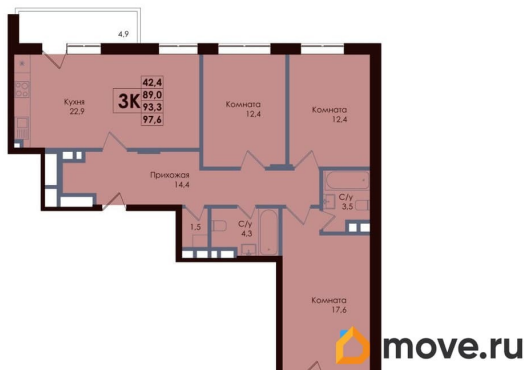
Описание

а:2:{s:4:«TYPE»;s:4:«HTML»;s:4:«TEXT»;s:2645:

» Теперь купить квартиру стало ещё проще:
— Траншевая ипотека — ежемесячный
платёж от 2 000 ? — Рассрочка от
застройщика — платёж всего 30 000 ?/мес —
Семейная ипотека — ставка от 4,5% ЖК
Academia — это современный, комфортный и
безопасный дом для тех, кто ценит качество
жизни, уют и гармонию. Расположение на
проспекте Стачки, 196 — идеальное
сочетание тишины зелёного района и
удобной транспортной доступности: рядом
парки, университеты, школы и вся
необходимая городская инфраструктура.
Дома переменной этажности (от 9 до 25
этажей) построены по надёжной монолитно-
каркасной технологии, что обеспечивает
долговечность, тепло и тишину. На
территории — закрытый двор без машин,
детские и спортивные площадки, зоны
отдыха с ландшафтным дизайном. Для
автовладельцев предусмотрены
многоуровневый наземный и подземный
паркинг. Подъезды с витражными окнами
наполнены светом, а консьерж-служба и
видеонаблюдение обеспечивают
безопасность. Квартира в ЖК Academia — это
пространство с продуманной планировкой,
высокими потолками и панорамным
остеклением. Свободная планировка
позволяет реализовать индивидуальные идеи
при оформлении интерьера. Academia — это
не просто дом. Это место, где ваша жизнь

складывается благополучно.





Move.ru - вся недвижимость России