

Создано: 08.03.2026 в 02:11

Обновлено: 03.04.2026 в 02:49

Неометрия, Неометрия

**89251234567**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

**19 293 034 ₺**

Ростовская область, Ростов-на-Дону

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

93.5 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

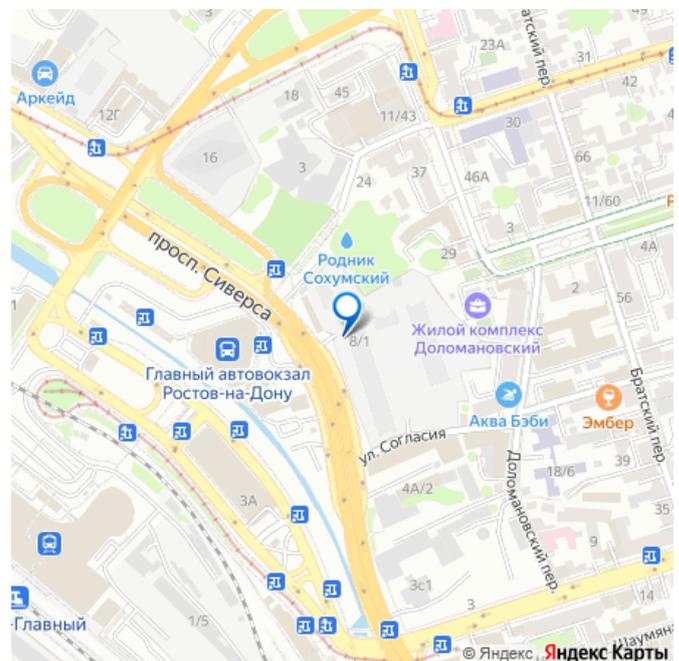
без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается квартира в клубном квартале «1799». Это истинный бизнес-класс в историческом центре Ростова. Особое сочетание уникальной локации и среды, где хочется создавать ту жизнь, которая подходит вам. Где каждое мгновение становится частью семейной коллекции



лучших моментов. Квартал вдохновлен идеями великих и создан для великих. Образ хранителя ценностей — в каждой детали: имя и философия замедления, аристократичные фасады, лобби и холлы, семейные резиденции-истории и актуальное содержание. На приватной территории в 2,5 гектара четыре дома всего 10-этажей образуют масштабный двухуровневый двор-парк 10 000 м<sup>2</sup> со smart-зонированием по возрастам и интересам. Среда квартала продумана для всей семьи: учебы и работы, спорта и отдыха, совместного досуга и теплых бесед. Гамак мечтателя, тайные места и маршруты, вертикальный сад пряных трав, амфитеатр и даже новогодняя ель. Резидентам доступны редкие для центра привилегии — природная тишина и свобода быть собой. Безукоризненный сервис и собственная коммерческая инфраструктура 3 890 м<sup>2</sup>, где все необходимое под рукой, позволяют жить в центре с бескомпромиссным комфортом.

(AQID02534371)

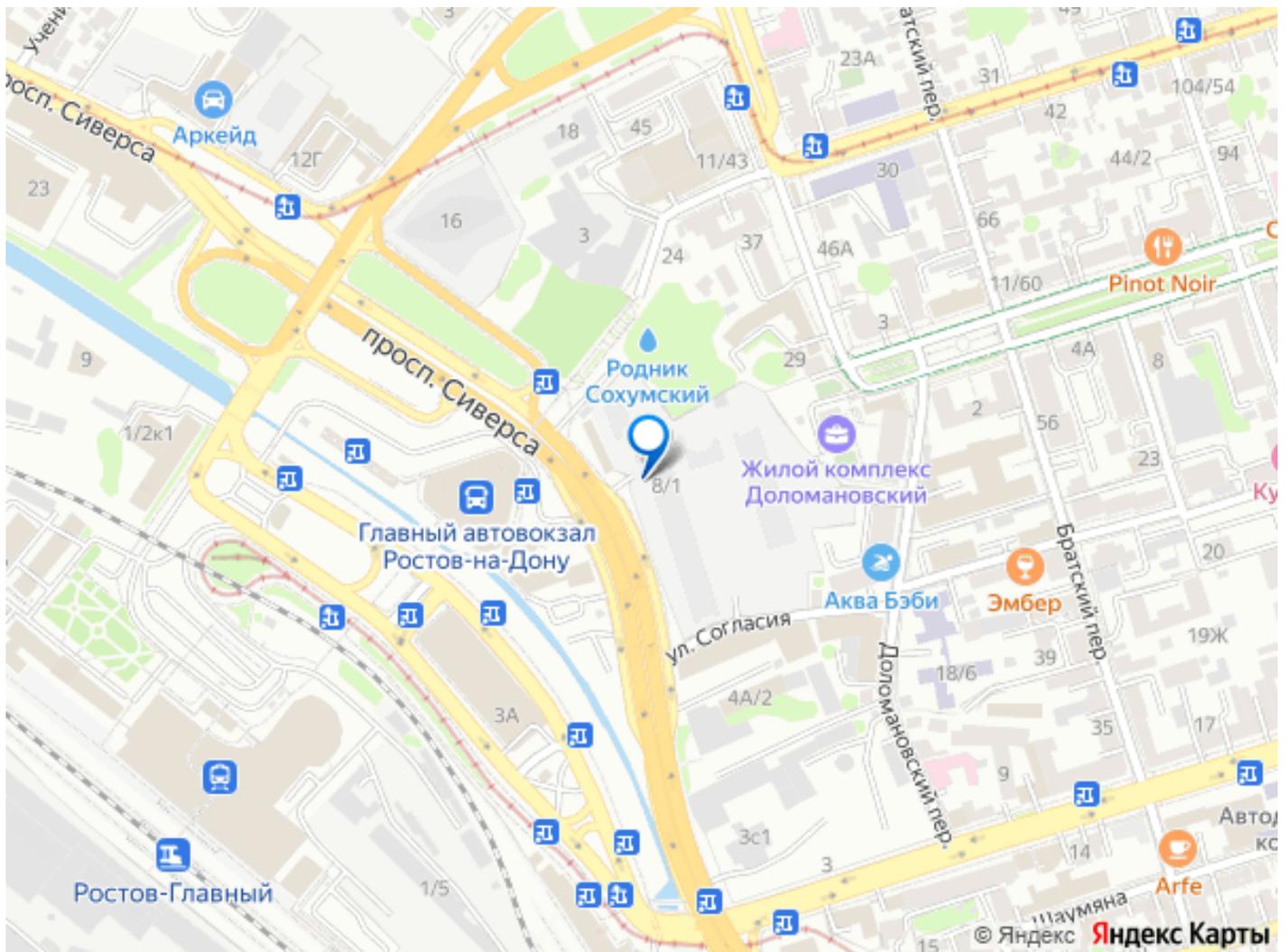




**17099** клубный дворик

- 20 шагов до исторического центра города ул. Пушкинской
- Самый масштабный двуровневый двор-парк 10 000 м<sup>2</sup>
- Собственная коммерческая инфраструктура 3 890 м<sup>2</sup>

**НЕОМЕТРИЯ**  
индивидуальный дизайн



Move.ru - вся недвижимость России