

Создано: 26.11.2025 в 13:15

Обновлено: 26.11.2025 в 13:27

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Левобережная улица, 6/6с8**

**12 750 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Левобережная улица,

6/6с8

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Левобережная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93.7 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

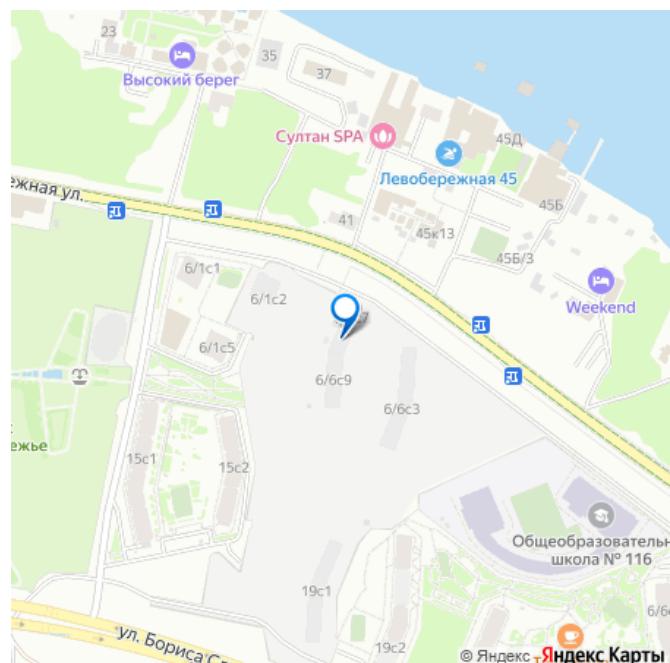
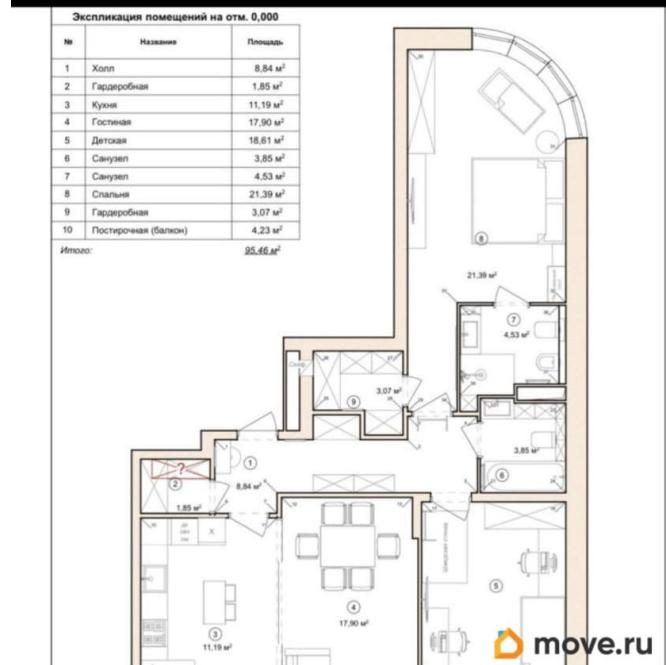
лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9286891601>

**Собственник**

**79885608017, 7988561  
9264**

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

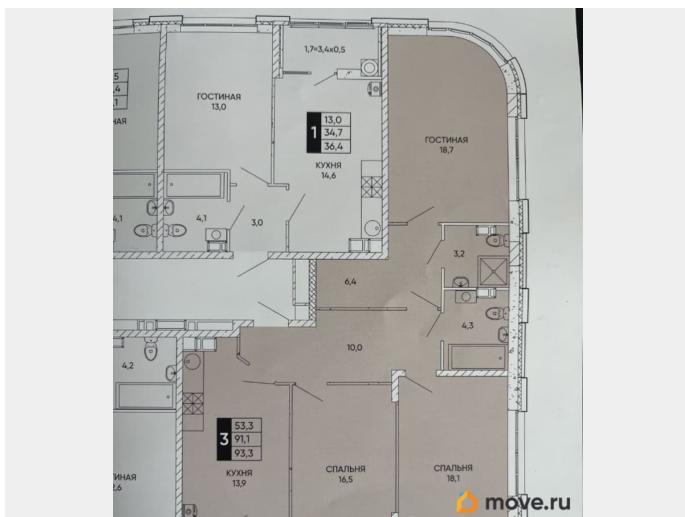
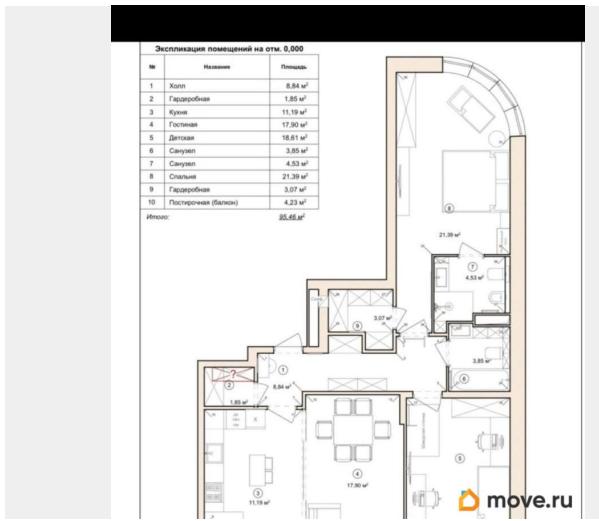
Покупка в ипотеку

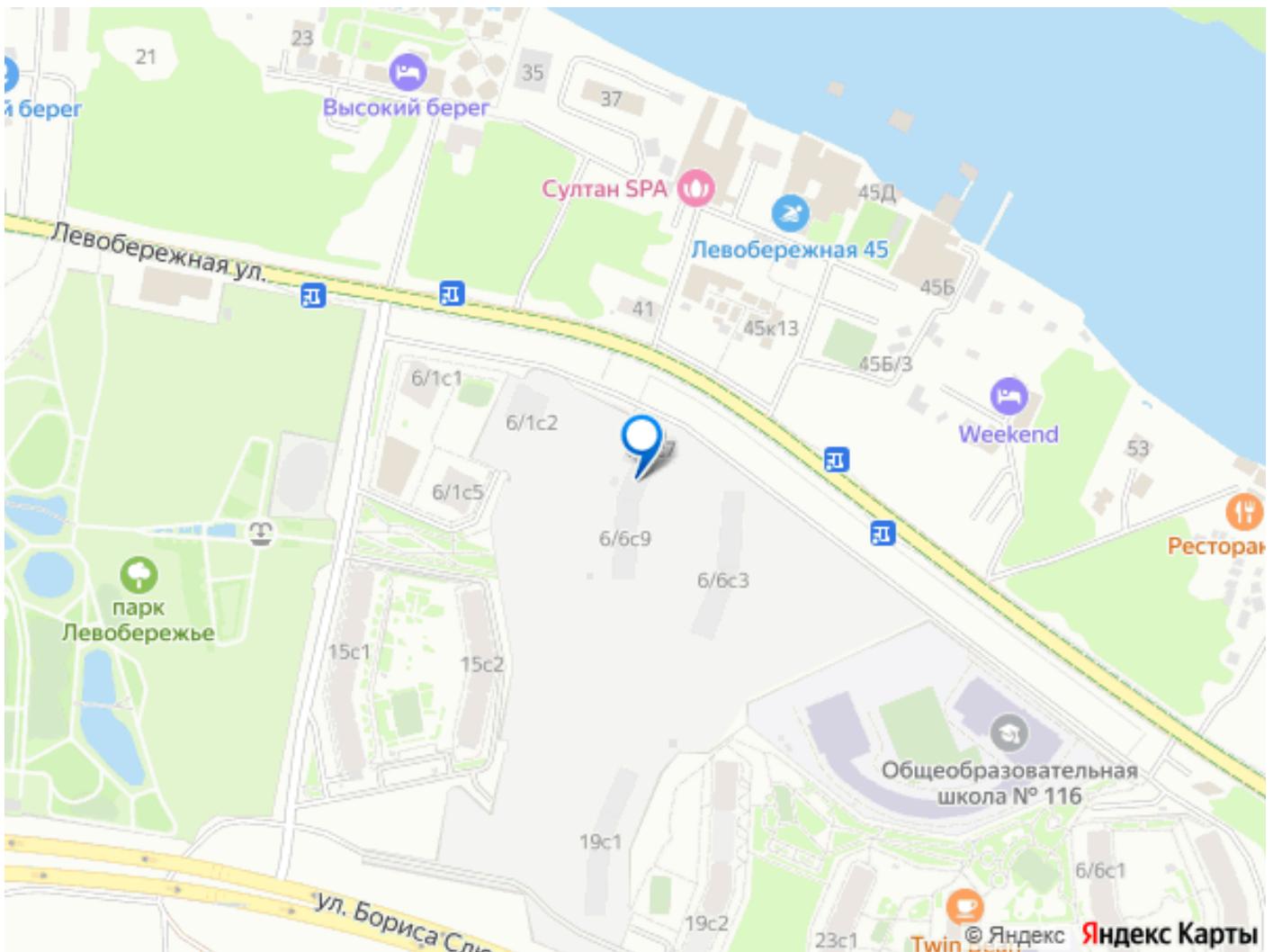
да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается просторная 3-комнатная квартира в премиальном ЖК Левобережье. 17 этаж с видом на парк, стадион и реку Дон. Комнаты раздельные, просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию с панорамным французским остеклением, три большие спальни (16,5 м<sup>2</sup>, 18,4 м<sup>2</sup> и 18,7 м<sup>2</sup>), два санузла и гардеробная. Окна с панорамным видом. Закрытая территория. Левый берег Дона, экологичный район с панорамными видами. Рядом - стадион Ростов Арена, парк Левобережный и набережная. Школа 1100 учащихся и 2 детских сада ( ясельные группы). Поликлиника, магазины, кафе, спортивные зоны,( футбольное поле, велотрек, ледовый дворец) Подземный паркинг+ охраняемая территория с видеонаблюдением. 5 минут до центра города. Чистовая (white box) отделка электрика, индивидуальное отопление, стяжка, штукатурка. Идеальная основа для дизайнера ремонта. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России