

Создано: 28.11.2025 в 18:45

Обновлено: 28.11.2025 в 19:13

https://rnd.move.ru/objects/9286990878

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Павленко

9 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Павленко

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Павленко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

93 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

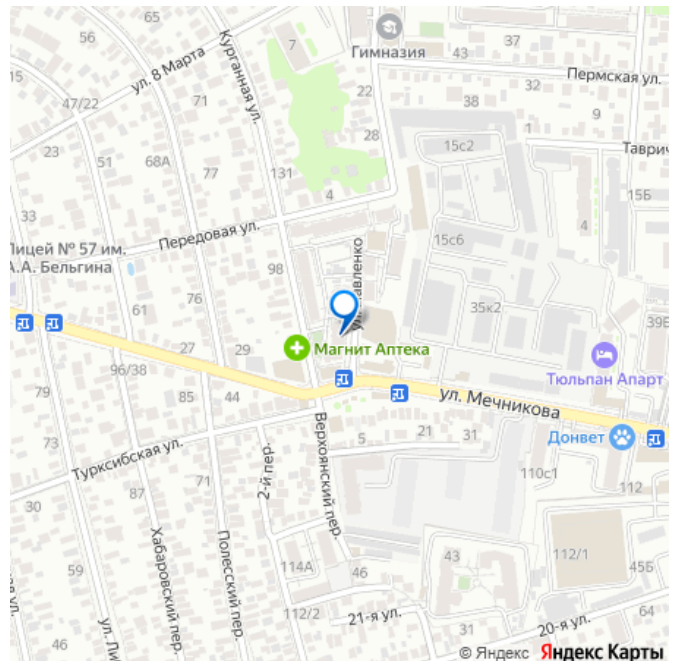
Ремонт

косметический

лифт

Описание

для заметок



ЭКСКЛЮЗИВНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ДЛЯ ВАС!

УНИКАЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ ДЛЯ ИСТИННЫХ

ЦЕНИТЕЛЕЙ! К продаже представлена

большая и уютная евро 3-комнатная

квартира в 10-ти этажном панельном доме на

3 этаже. Два изолированные комнаты. Дом

ухаженный и очень тёплый. Хорошие соседи

1. Квартира очень тёплая, электрика и

сантехника в идеальном состоянии, ремонт

10/10, готово к проживанию. Потолки с

декором, пол керамика + плитка.

Проведён скоростной интернет.

Функциональная планировка 92,7 кв.м,

включает в себя: 2 изолированные спальни,

большую гардеробную в коридоре, кухню-

столовую, совместный санузел: Кухня-

столовая 9+10 кв.м — оснащена всей

необходимой техникой (газовая печь, духовой

шкаф, холодильник, чайник, микроволновая

печь, кондиционер). Отдельно расположена

столовая зона, обеденный стол и стулья на

4 персоны. Санузел 5 кв.м очень просторная

комната. Совместный, с большой угловой

ванной и раковиной. Тёплый пол. Стиральная

машина. Холл (коридор) 13 кв.м оснащён

шкафами-купе, которые полностью

оборудованы системами хранения (полки,

ящики, штанги). Спальня 21 кв.м с кроватью

160•200 см, тумбочки, комод, телевизор,

кондиционер. Вторая комната 17 кв.м с

раскладным диваном и шкафом, просторная.

Дом 2003 года постройки. Паркинг у

дома предусмотрен, почти всегда есть места.

Так же есть открытая, платная парковка

3 тыс. руб в месяц. Магазины: у дома

расположен продуктовый магазин . —

Медицина: рядом находится invitro. 7

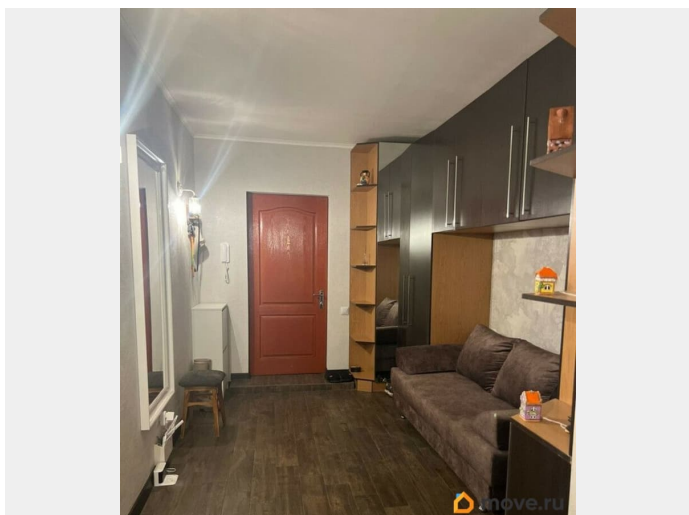
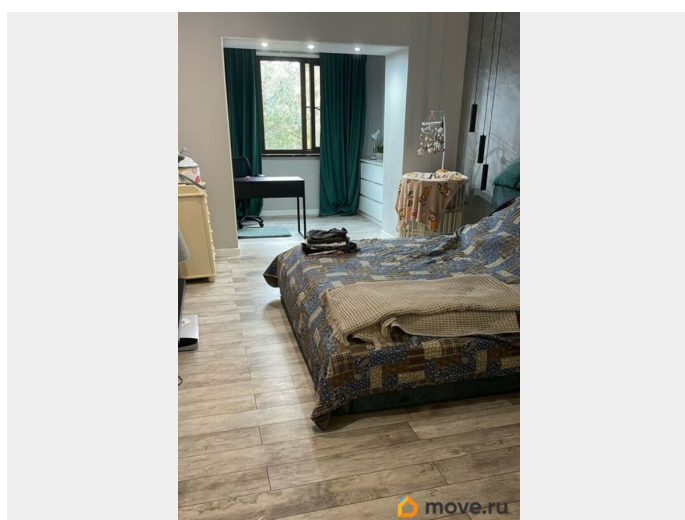
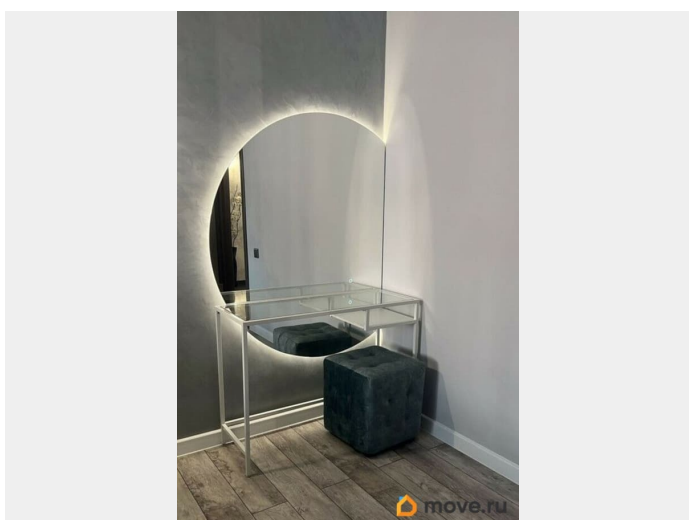
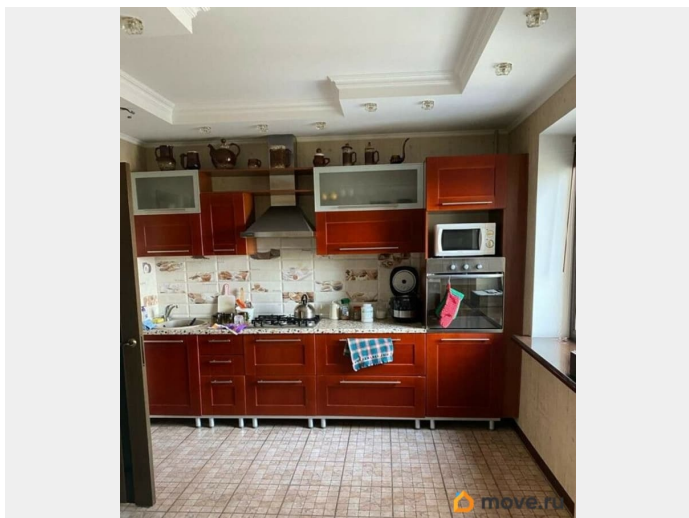
городская и детская 8 поликлиника в 5

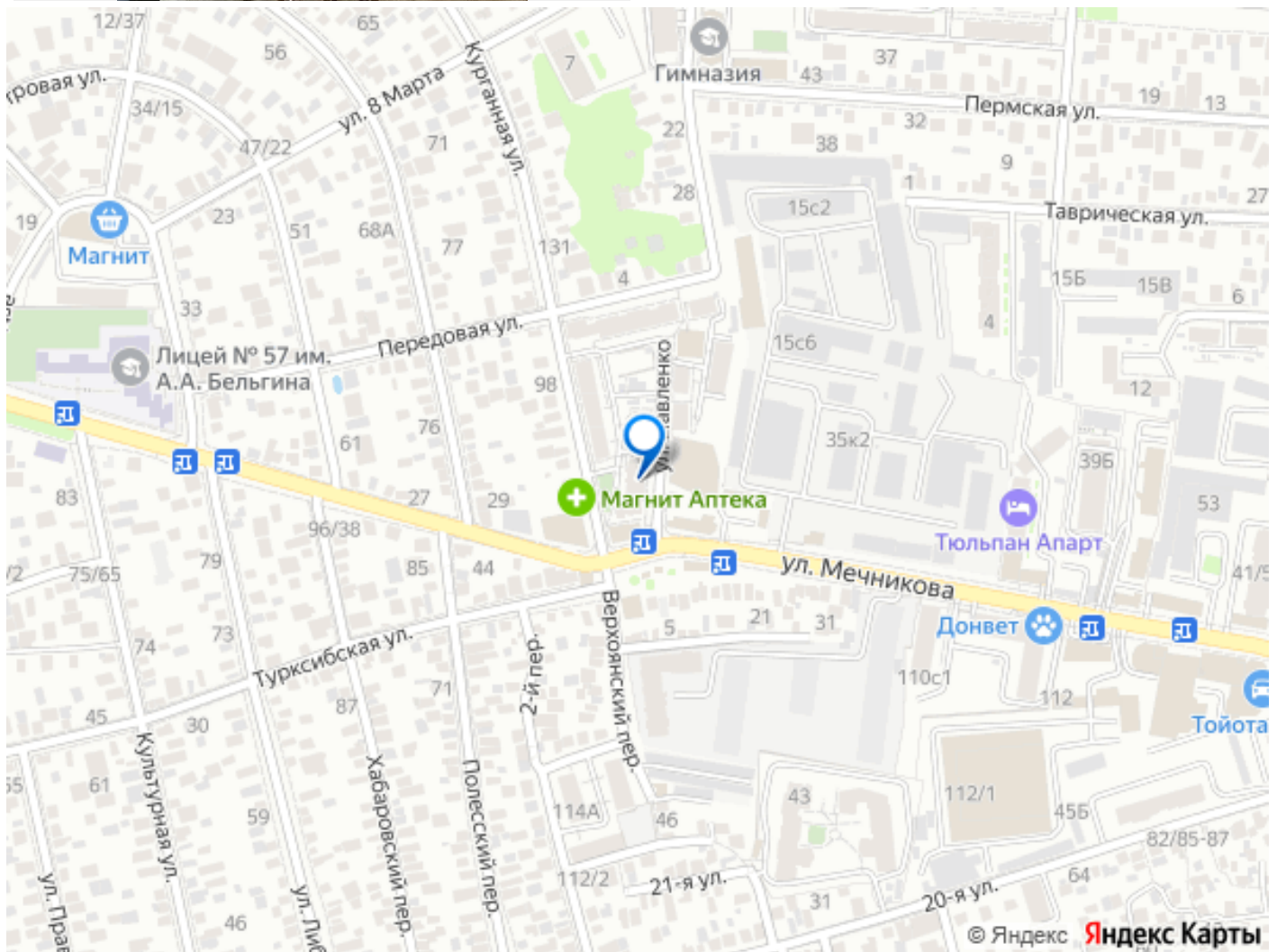
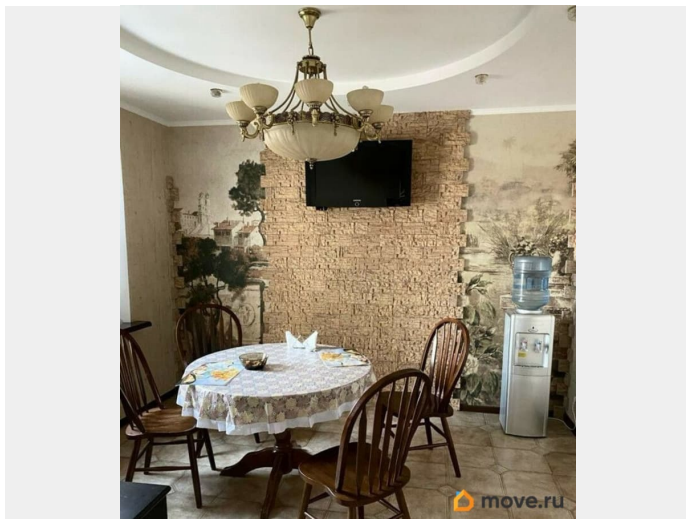
минутах езды на машине. В 10 минутах езды

на автомобиле поликлиника ЦГБ и ДГТУ,

соответственно так же и до центра города.

Доостановки общественного транспорта 3
минуты. Звоните и успеете
приобрести квартиру ВАШЕЙ мечты с НАМИ
прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России