

Создано: 12.12.2025 в 16:09

Обновлено: 16.12.2025 в 10:43

<https://rnd.move.ru/objects/9287422389>

Хачатур Погосян, ЛЕНДЛОРД

79895204839

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Волкова, 4**

10 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Волкова, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[улица Волкова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

94 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

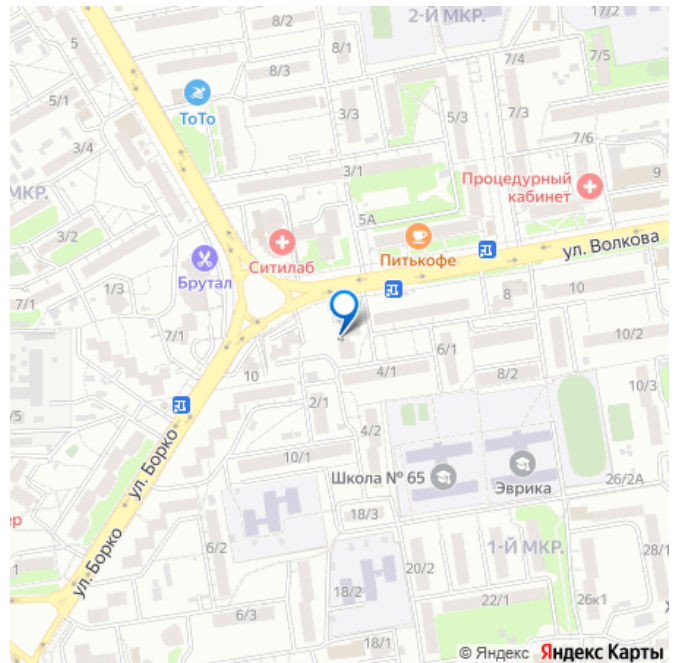
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Описание

Каталожный номер — F078049 Не фейк!
Всего 111 702 руб./м? за двухуровневую квартиру в кирпичном доме в Ворошиловском районе — это одно из лучших предложений на рынке по соотношению цены и качества. Проверенная юридическая чистота. Квартира в собственности более 5 лет, перепланировка узаконена, нет обременений. Два взрослых собственника — быстрая и прозрачная сделка. Факторы роста стоимости. Дом с ремонтом в подъезде, наличие парковки и стабильный престижный район Северный — ваши инвестиции защищены. Уникальная планировка — ваш козырь. Два этажа, два санузла, кладовая. Такую квартиру легко сдать дорого или в будущем продать с максимальной прибылью благодаря её нестандартности и практичности. Компанией предоставляется гарантия безопасности сделки. Документы готовы к продаже. Подходят любые виды расчетов. Сотрудничаем с банками-партнерами. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Данный объект участвует в программе Trade-In

