

Собственник

79185536123

Создано: 04.07.2024 в 09:42

Обновлено: 25.09.2025 в 14:28

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Богатыновский Спуск, За

19 960 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Богатыновский  
Спуск, За

Округ

Ростов-на-Дону, Кировский район

Улица

проспект Богатыновский Спуск

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

71.2 м²

Общая площадь

95.06 м²

Этаж

7/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

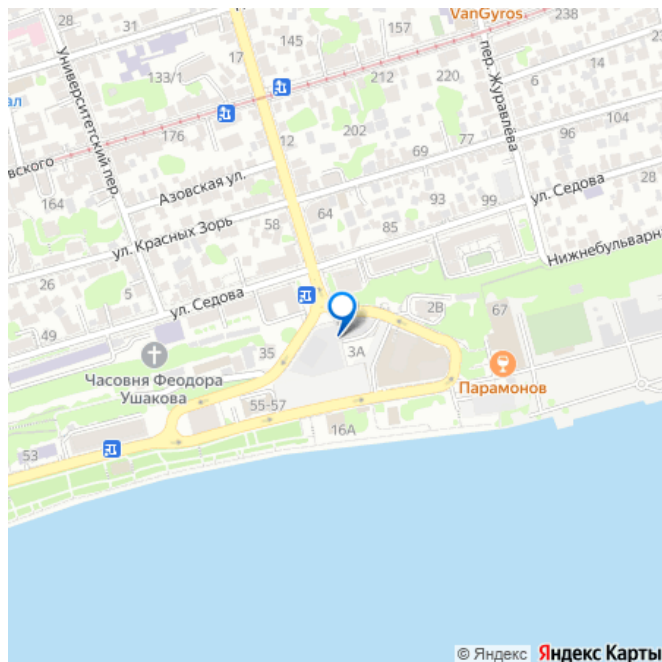
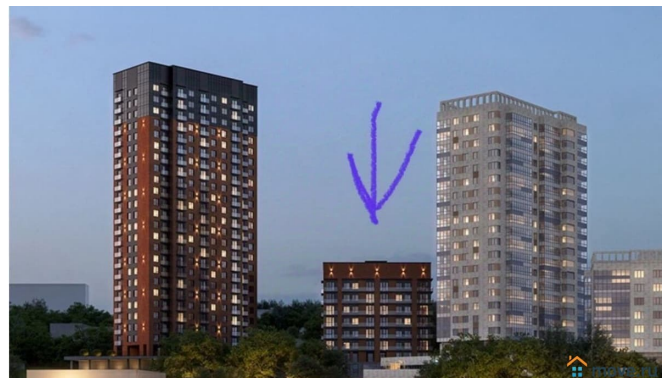
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

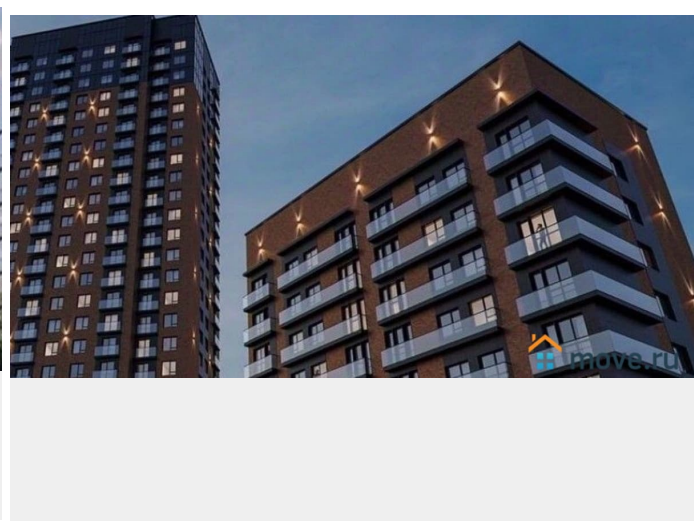
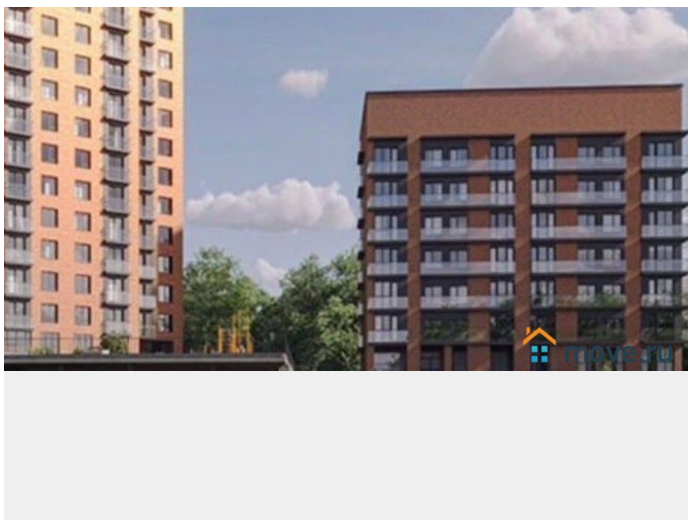
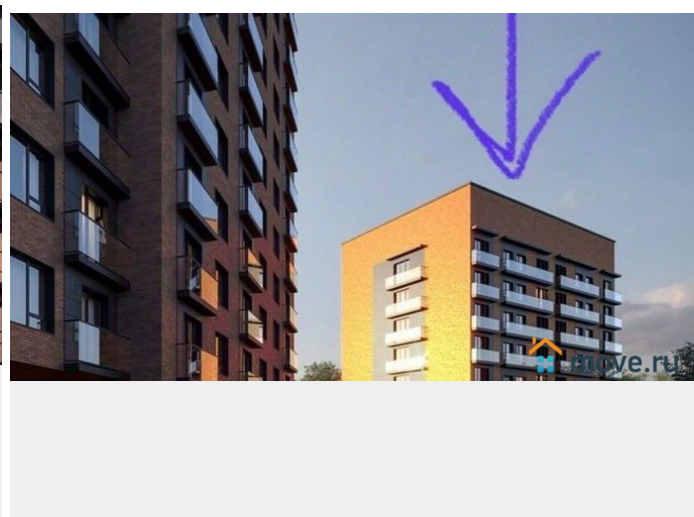
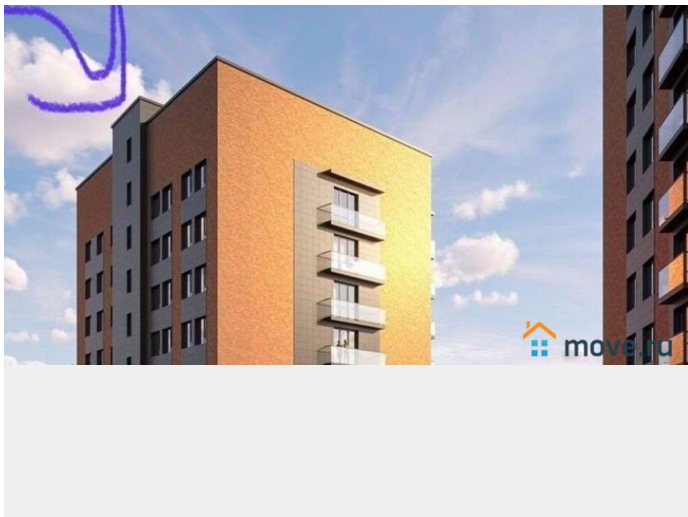
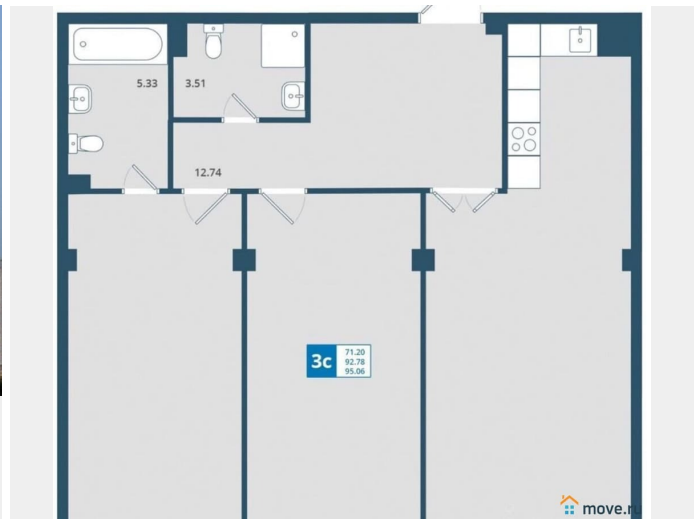
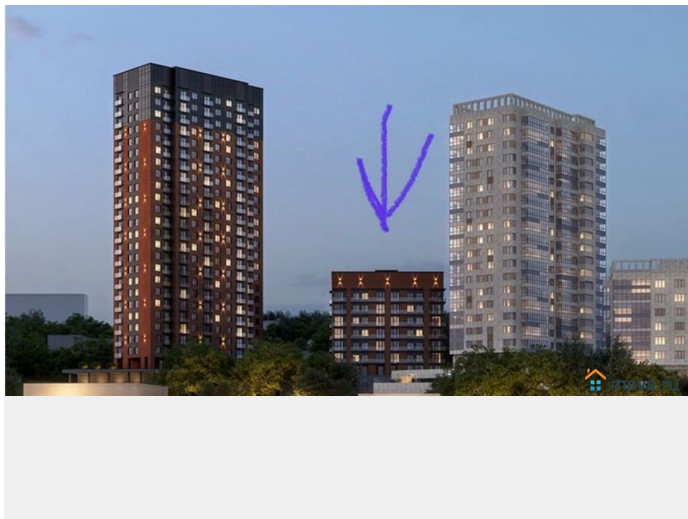
да

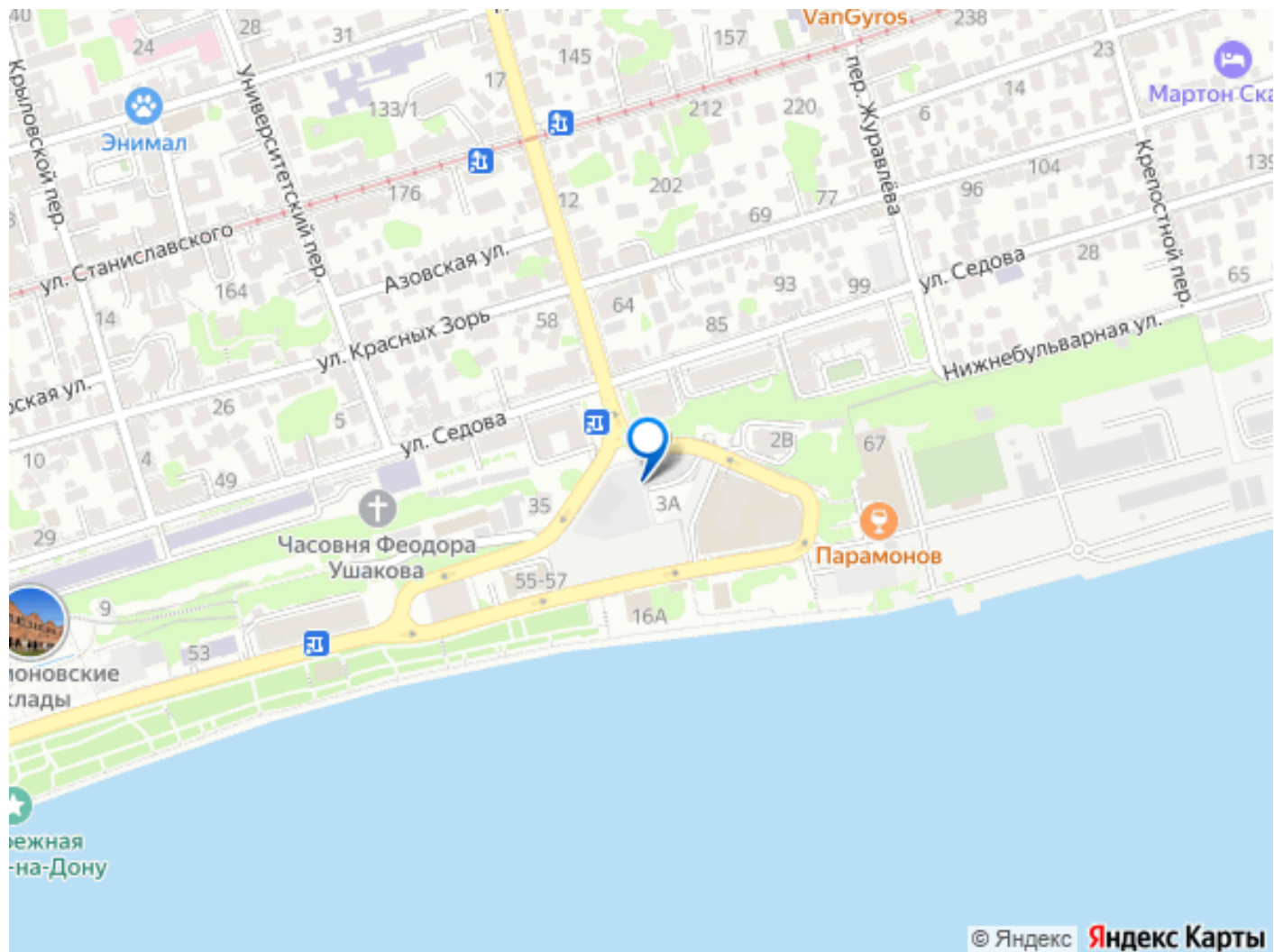
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продажа от собственника. Квартиры на последнем - Седьмом этаже (соседей сверху не будет). Все окна с видом на Дон.

Продается как две квартиры под объединение, так и по отдельности. В наличии 2 машиноместа с кладовками (по 3 млн). Отличная локация (Богатыновский спуск, дом напротив ресторана Пирс), тихая сторона набережной. Удобный подъезд к дому. Прекрасная пешеходная прогулочная зона, рестораны в доступности, школы, детские сады, центральный рынок. Потолки 3 м. Общая площадь под объединение 190 кв. м (есть архитектурный проект). Сдача дома лето/осень 2025 года. Возможен торг





Move.ru - вся недвижимость России