

Создано: 26.11.2025 в 11:06

Обновлено: 26.11.2025 в 10:44

<https://rnd.move.ru/objects/9287589247>

Собственник

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малиновского**

13 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

53.3 м²

Площадь кухни

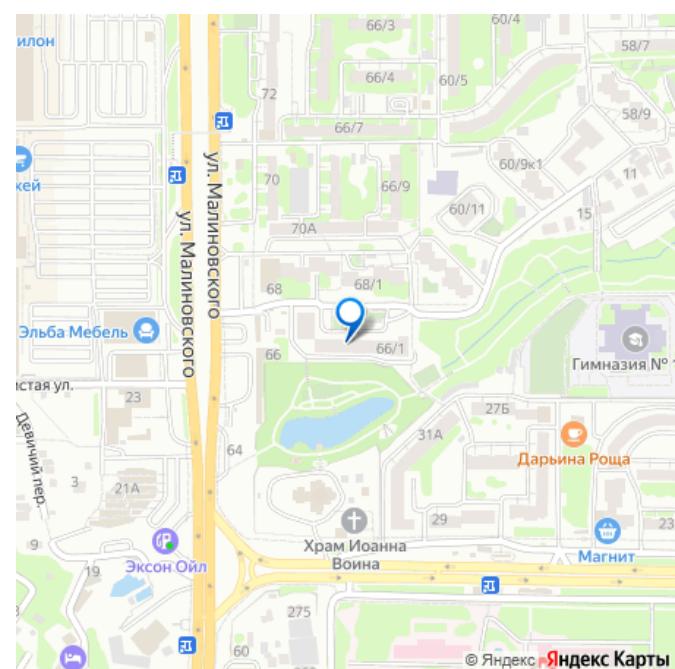
20.4 м²

Общая площадь

95.5 м²

Этаж

8/10



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

лифт

Описание

Арт. 119227852 Продается уютная трехкомнатная квартира общей площадью 95,5 м². Эта квартира порадует вас продуманной планировкой и изолированными комнатами, что обеспечивает комфорт и приватность для всей семьи. Просторная кухня-столовая площадью 20,4 м² станет идеальным местом для семейных ужинов и встреч с друзьями. В квартире имеется раздельный санузел, а также застекленная лоджия из главной спальни, откуда открывается великолепный вид на благоустроенный парк с прудом и новым собором. Балкон из кухни добавляет дополнительное пространство для отдыха.

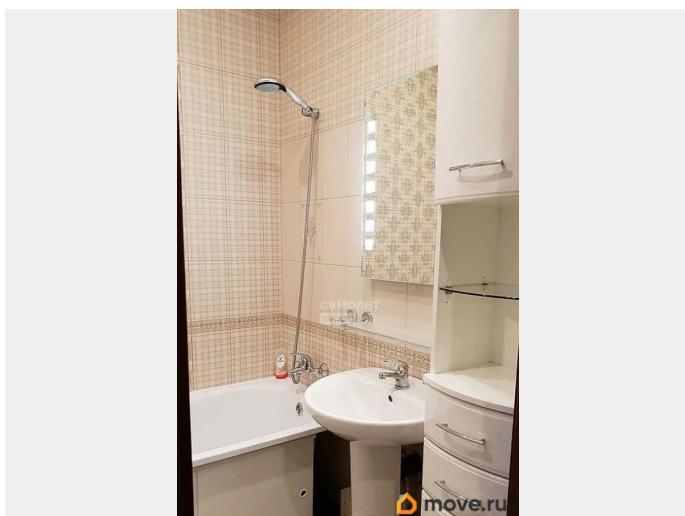
Площади комнат:

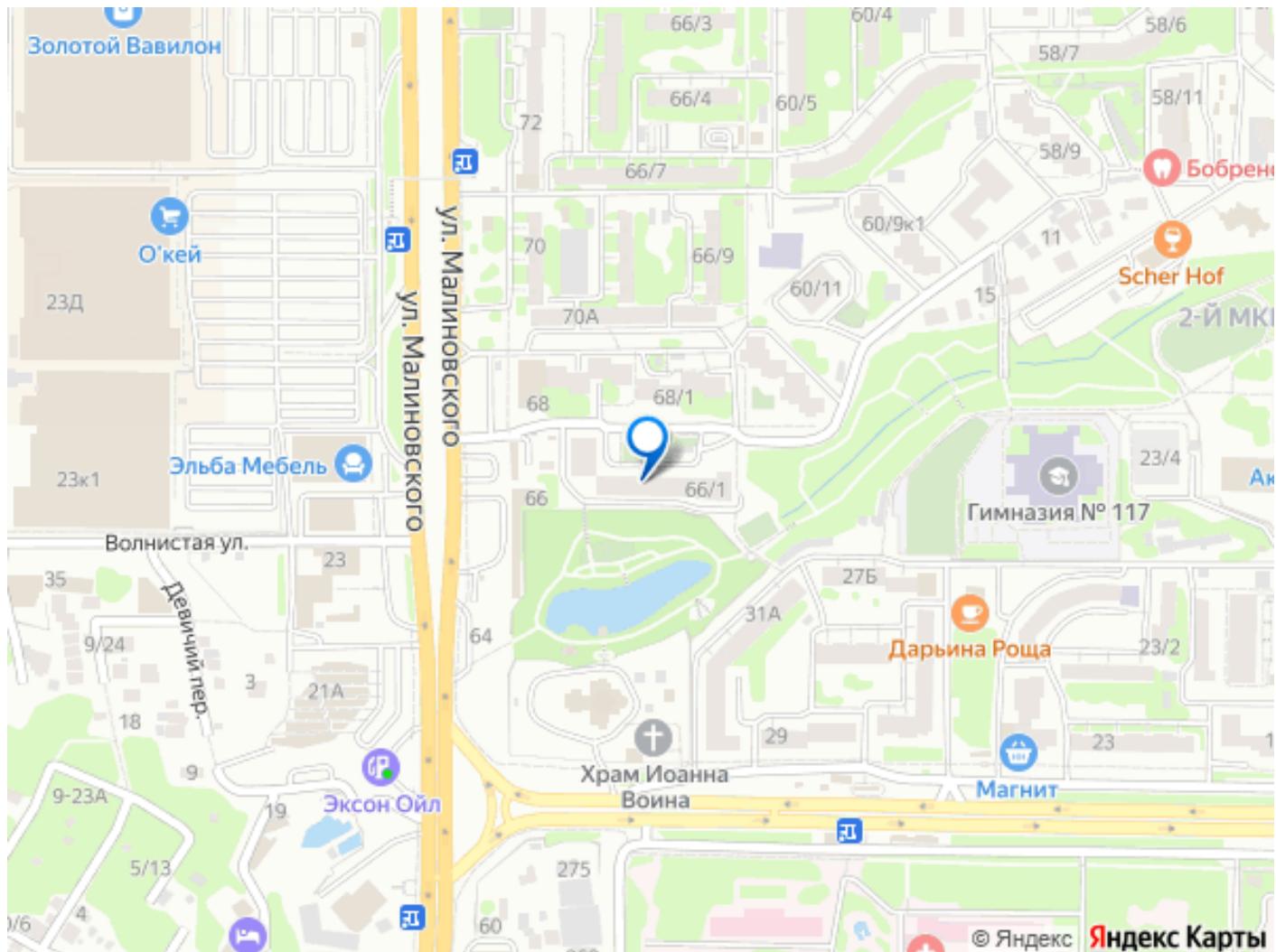
- Гостиная – 17,8 м²
- Спальня 1 – 18,8 м²
- Спальня 2 – 16,7 м²
- Кухня-столовая – 20,4 м²
- Прихожая – 10,5 м²
- Ванная – 3,2 м²
- Санузел – 1,7 м²

Лоджия – 3,1 м²

Балкон – 3,5 м²

Квартира продается без обременений, у нее один взрослый собственник, никто не прописан. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное и спокойное жилье в живописном районе. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Полное юридическое сопровождение, помощь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России