

Создано: 02.10.2025 в 10:55

Обновлено: 25.11.2025 в 15:05

<https://rnd.move.ru/objects/9286852105>

Домиан Эксперт, Домиан Эксперт

79895008233

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Малюгиной, 220/84**

15 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малюгиной,
220/84

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Малюгиной](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

54.6 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

15/20

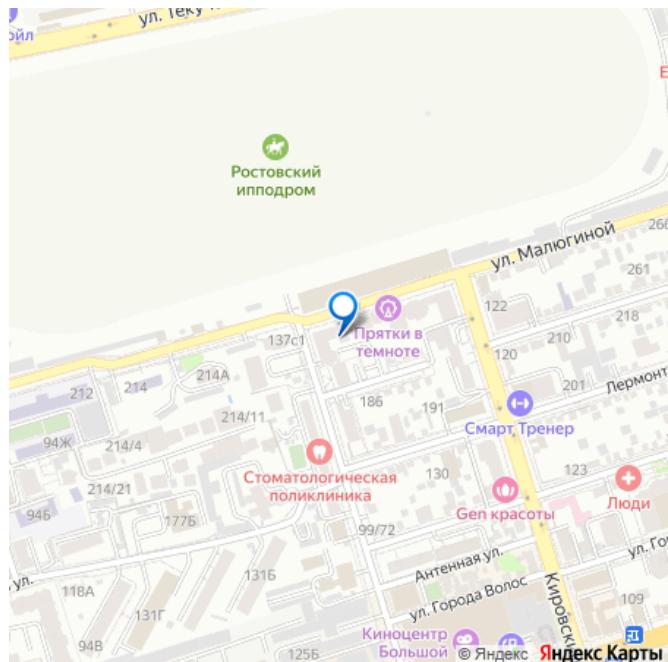
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

да

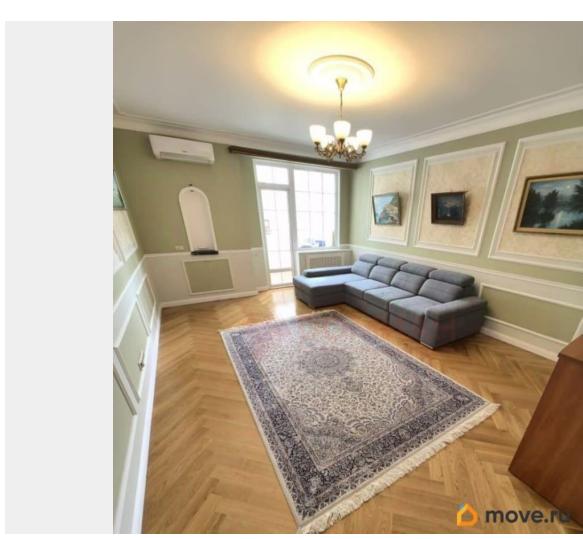
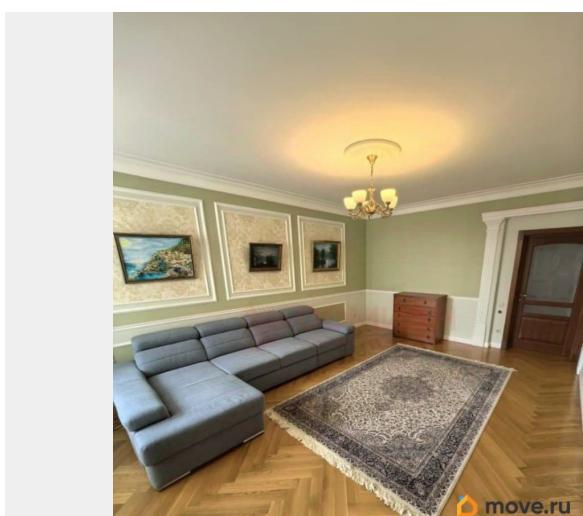
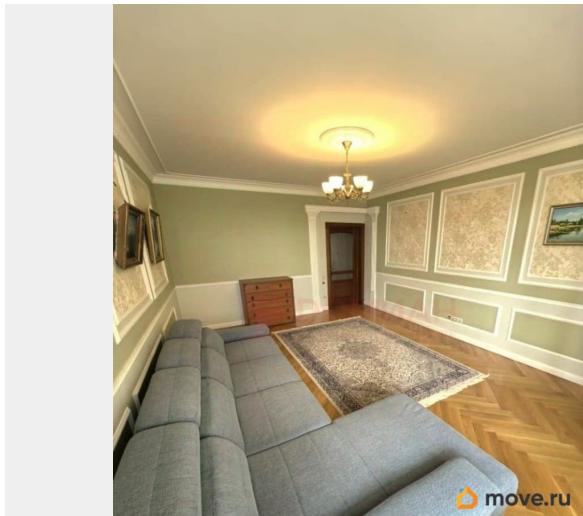
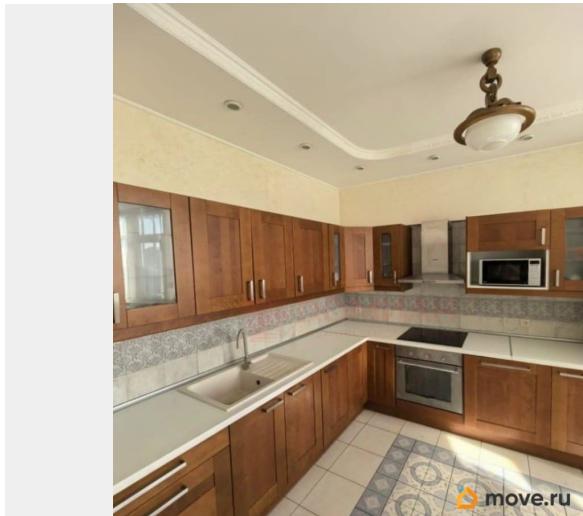
Покупка в ипотеку

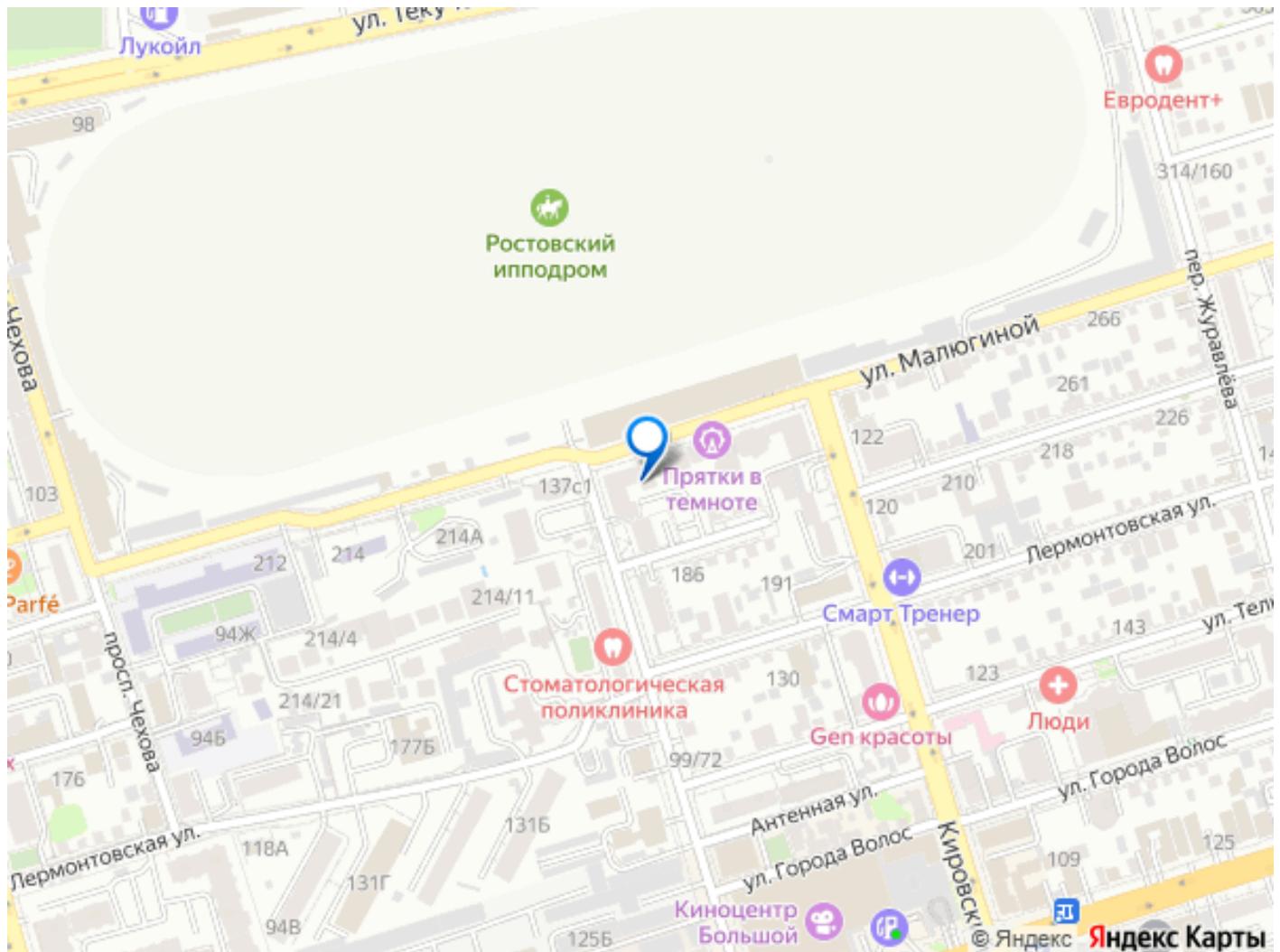
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

К продаже представлена полноценная 3 комнатная квартира в центре Ростов. Развитая инфраструктура. Тихий центр города. В шаговой доступности школа, два бассейна, детский садик, торговый центр, парки, скверы, магазины, рестораны и т.д. В доме собственный двор с детской площадкой. Подземный и наземный паркинг, закрытая территория, консьерж, видеонаблюдение. Квартира расположена на 15 этаже, откуда открывается прекрасный панорамный вид! Отличная планировка: все комнаты изолированные, 2 санузла. Высота потолка 3м! Просторная лоджия с шикарным видом на город. Выполнен качественный ремонт. В отделке использовались только дорогие материалы. На полу паркет. Полностью укомплектована всей мебелью и бытовой техникой. Все остается новым собственникам. Полная стоимость в договоре. Полное юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России