

Создано: 04.09.2025 в 15:49

Обновлено: 08.12.2025 в 18:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я
Баррикадная улица, 24**

8 450 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица,
24

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1-я Баррикадная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50.5 м²

Площадь кухни

13.7 м²

Общая площадь

96.4 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

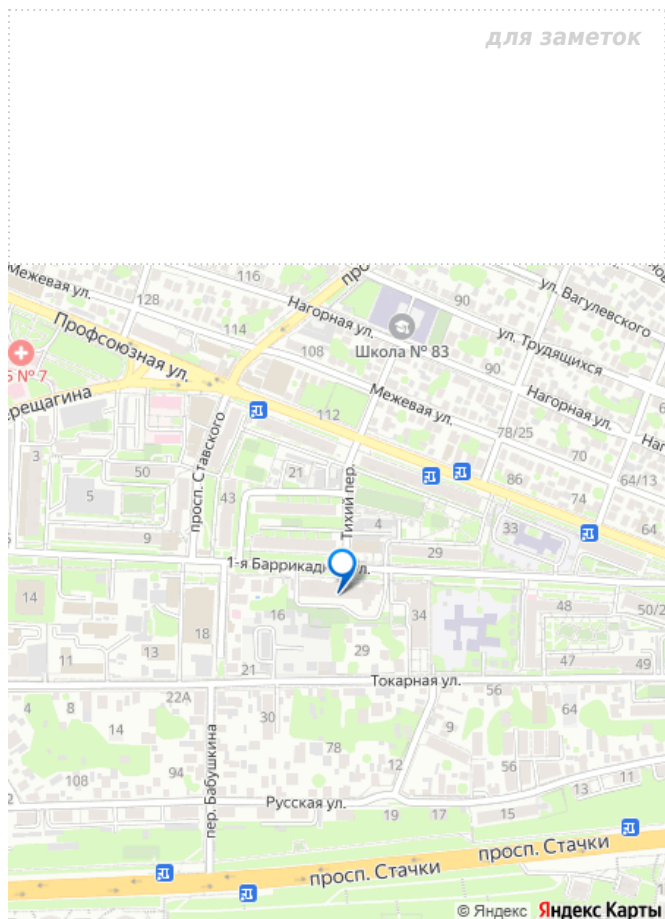
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

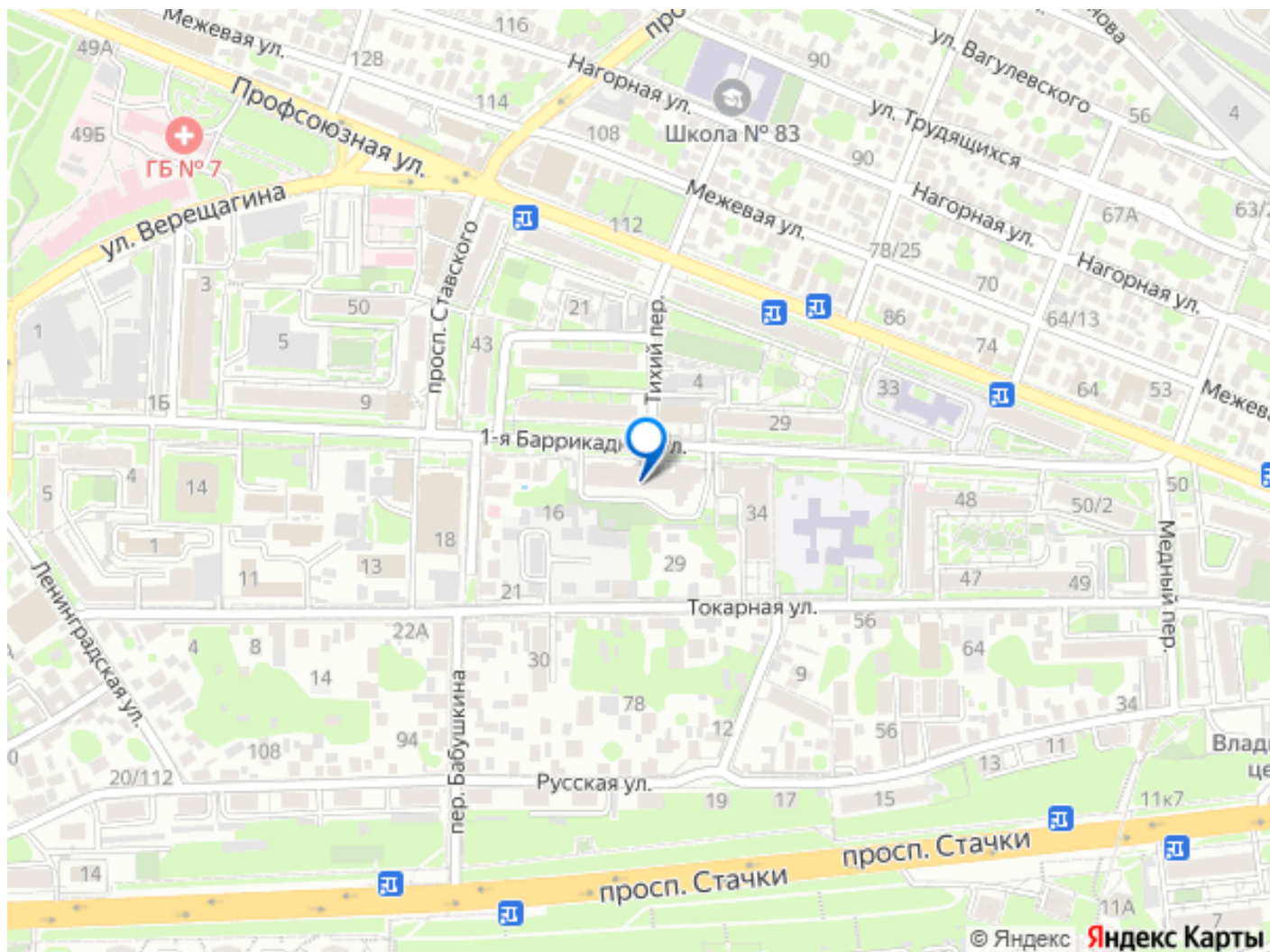
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю просторную квартиру с лаконичной планировкой в новом кирпичном доме в 7 минутах от центра города. - В доме ТСЖ - Подземный паркинг - Закрытая территория с детской и спортивной площадками. Всегда есть место для парковки рядом с домом! В квартире отдельные комнаты. Отдельный санузел. Площадь указана по выписке ЕГРН без учета балкона. Один взрослый собственник. Удобная инфраструктура - всё в шаговой доступности: Пятерочка, Магнит, лицей 14, школа 83, остановки транспорта по пр. Стачки во все концы города.



Move.ru - вся недвижимость России