

Наталья Давыдова, Алекс

**79185712743**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Петрашевского, 41**

**14 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Петрашевского,  
41

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Петрашевского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

64.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

96 м<sup>2</sup>

Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

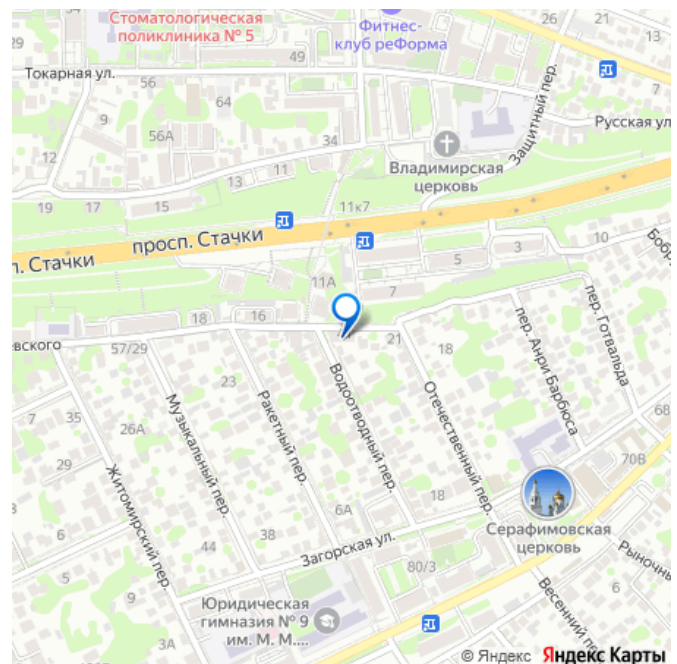
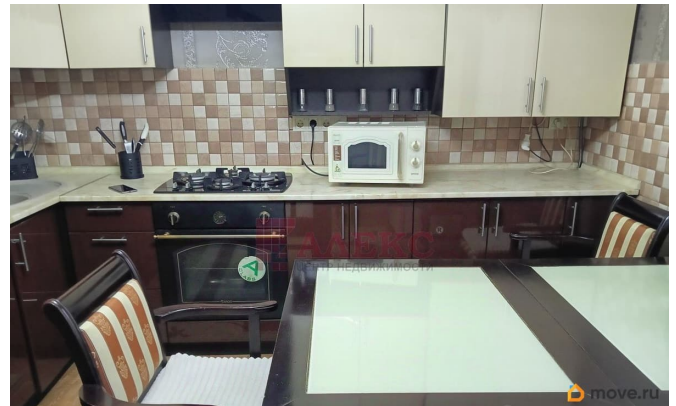
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

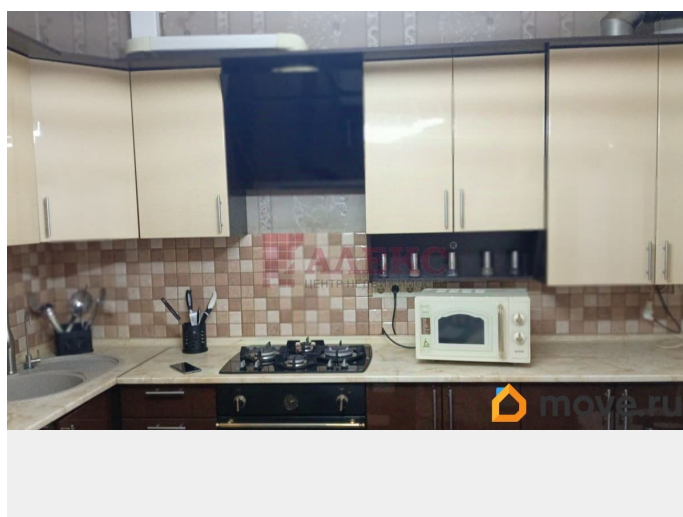
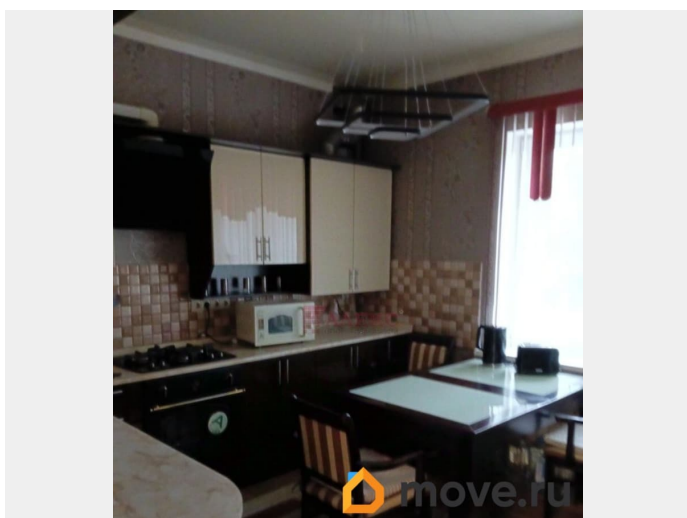
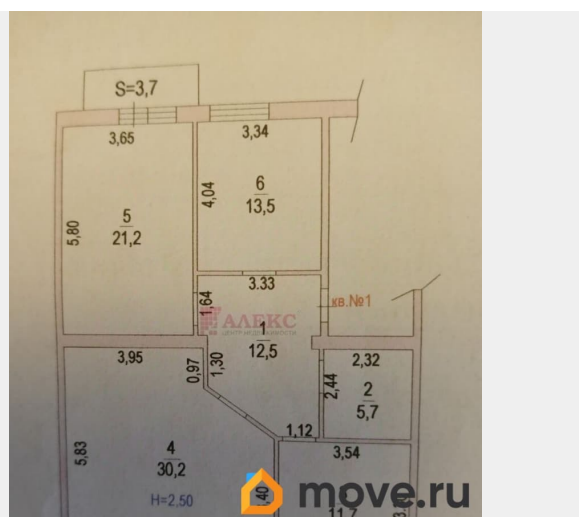
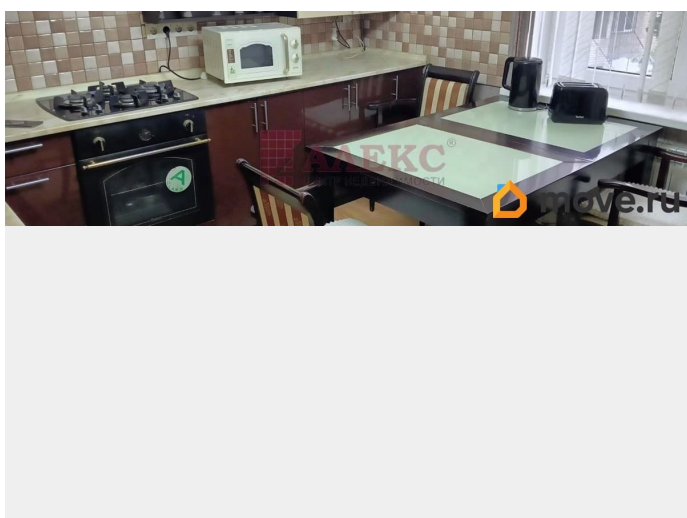
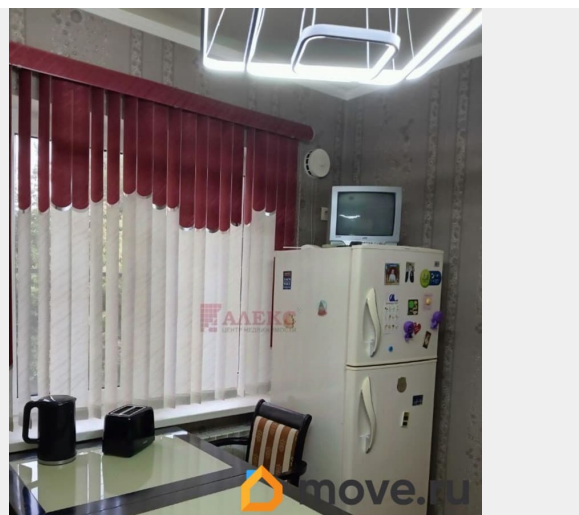
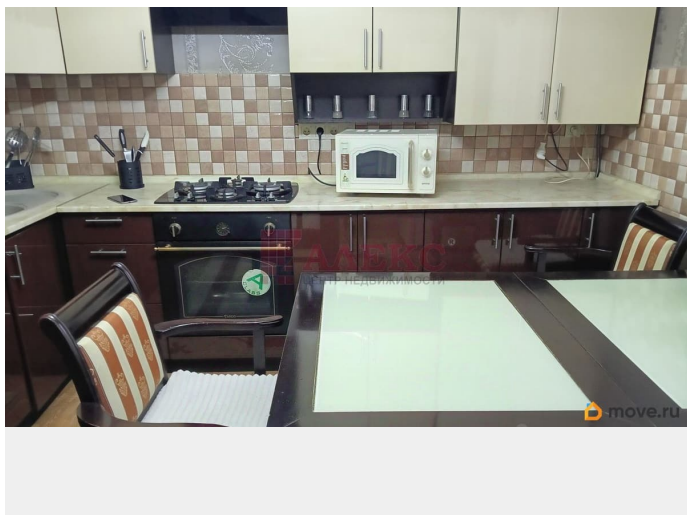
да

возможна ипотека

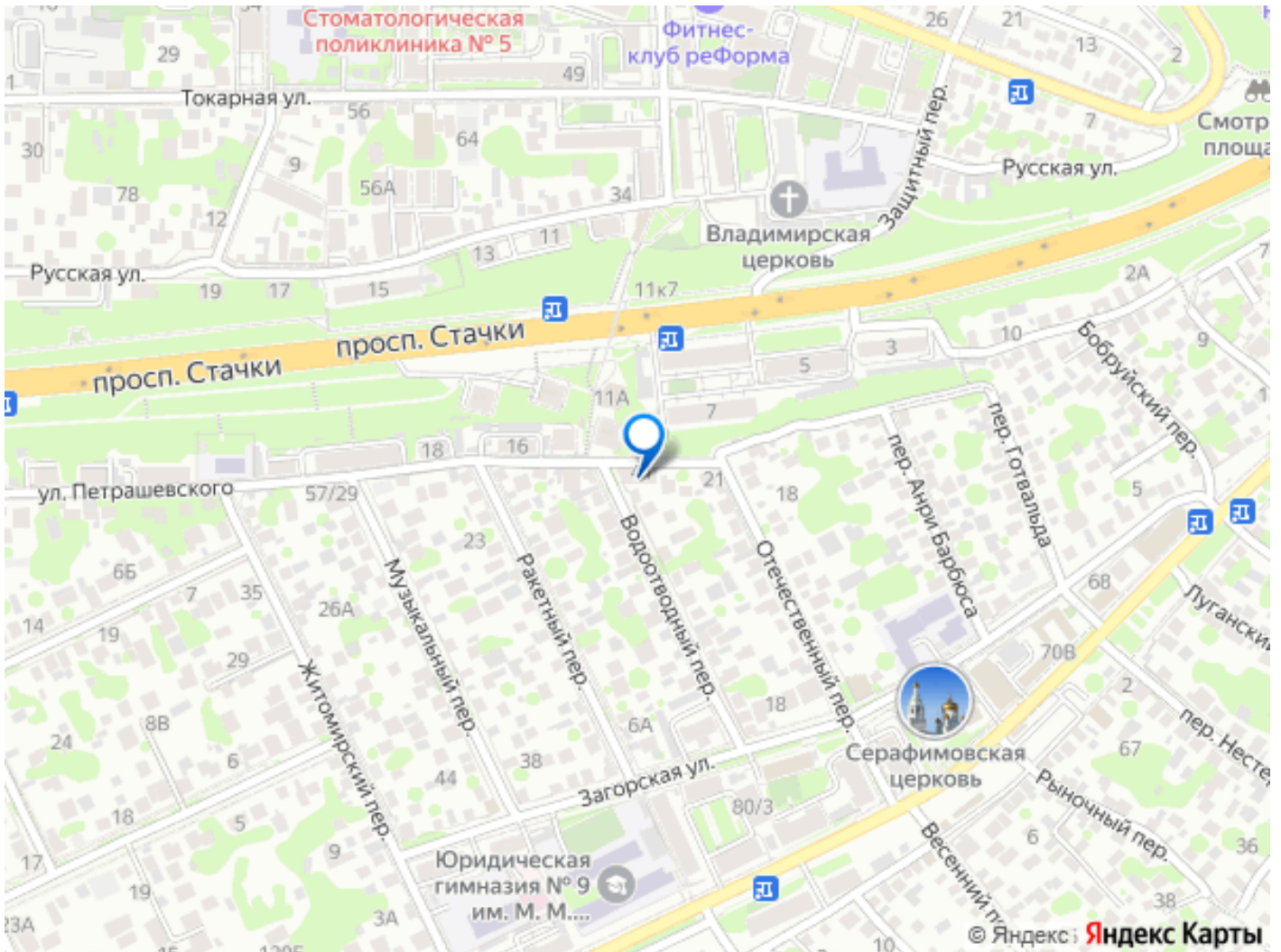
## Описание

Арт. 107318385 К продаже представлена стильная , красивая 3-х комнатная квартира общей площадью 96 кв.м.в самом приближенном районе к центру города. Дом с закрытой территорией и внутренним двором с детской площадкой, беседкой и зоной барбекю. В квартире сделан качественный ремонт : металлопластиковые окна. ламинат , плитка , просторная ванная совмещенная с санузлом. В этой квартире все продуманно до мелочей .ЕЕ надо смотреть.Балкон утеплен и застеклен . При продаже остается встроенная кухня с полным функциональным и качественным наполнением техники. Вся мебель остается .Тщательно продуманное освещение. До центра города 1 остановка. Вид из окон во двор. Видеонаблюдение по всему периметру дома. В доме свое индивидуальное отопление. Очень удачное расположение дома. В 200 м торговый центр «Сокол», рядом с домом детский сад 141, школы. Транспортная развязка в любое направление города автобусы 55. 44.34.34а.40.40а.87.98.26,71,22,41,72,16 и другие, развитая инфраструктура района (магазины, аптеки, продуктовый рынок,

спорт. и детские площадки, прогулочные  
аллеи и многое другое).Ипотека подходит.  
Торг уместен.







Move.ru - вся недвижимость России